

טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר - ע"פ רע/מק/2004ט'



קווי בניין (מ')			מספר קומות		מספר יח"ד	שטח בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	מספר מגרש	ייעוד
קידמי	אחורי	צידי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת				
						שירות	עקרי	שירות	עקרי			
לפי תשריט רע/מק/2004/ט			(2) 1	ק+2+גג	10	(2) 1086	-	ע"פ רע/במ/2004	1465 ובנוסף שטח עקרי בחלל גג לפי רע/292/א1 (1)	1086	3005	מגורים ג'
לפי תשריט רע/מק/2004/ט			(2) 1	ק+2+גג	16	(2) 1700	-	ע"פ רע/במ/2004	915 ובנוסף שטח עקרי בחלל גג לפי רע/292/א1 (1)	1700	3006	מגורים ג'

(1) ע"פ רע/292/א - 40 מ"ר ליח"ד לחדר על הגג
 (2) ע"פ רע/במ/2004 - חניה תת קרקעית עד 100% משטח המגרש בכפוף לאישור ועדה מקומית

