



17.01.2019

**תכנית מס' 420-0684514**

**מד/מק/21 / 18 מגרש 73 בפארק הטכנולוגי, תוספת זכויות בניה.**

**מסמך זכויות מאושרות – לפי תכנית מד 21**

סה"כ מירבי	אחוזי בניה מרביים משטח המגרש				יעוד
	שטח לשימוש שירות מתחת ל0.00 של הבניין	שטח לשימוש עיקרי מתחת ל0.00 של הבניין	שטח לשימוש שירות מעל ל0.00 של הבניין	שטח לשימוש עיקרי מעל ל0.00 של הבניין	
145%	40%	5%	15%	85%	(תעשייה סיווג 3)
לצרכי חניה 100%	לצרכי חניה בלבד 80%		לצרכי חניה בלבד 20%		
245%	120%	5%	35%	85%	סה"כ מירבי כולל
83,089.3 מ"ר	40,696.8 מ"ר	1695.7 מ"ר	11,869.9 מ"ר	28,826.9 מ"ר	

