

### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	תמא/ 13 / ים-תיכון	כפיפות	תמא/ 23
כפיפות	תמא/ 3	כפיפות	נת/ 100 / ש / 1
כפיפות	נת/ 400 / 7		

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נתניה  
כל מרחב התכנון והשיפוט של נתניה

### מטרת התכנית:

הגדרת זכויות, שימושים והוראות בנייה במגרשים ביעוד שב"צ בבעלות או בחכירה של עיריית נתניה

### עיקרי הוראות התכנית:

ביעוד שב"צ בבעלות או בחכירה של עיריית נתניה, התכנית:

- קובעת זכויות בנייה
- קובעת קווי בנייה
- קובעת מס' קומות
- קובעת הוראות בנייה
- מוסיפה שימושים לצורכי ציבור
- ערוב שימושים

7. תכנית זו אינה חלה על מבנים לשימור כמוגדר בהוראות התכנית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/2/2019 ובילקוט הפרסומים 8109, התשעט, עמ' 7551, בתאריך 11/2/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נתניה, הצורן 6 נתניה 42439 טל': 09-8603170, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: נתניה

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 408-0641191

שם התכנית: נת/7/400 ח -

### מרתפים במגורים צמודי קרקע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 408-0641191 גרסת התכנית: הוראות - 21 תשריט - 9 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	נת/ 400 / 7	כפיפות	תמא/ 13 / 9 / א
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4		

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נתניה

רחוב: כל מקום בתחום התכנון של העיר נתניה אשר מותר לבנות בו יחידות דיור צמודות קרקע.

### מטרת התכנית:

קביעת זכויות והוראות לתכנון מרתפים לבינוי צמוד קרקע בלבד, בכל תחום העיר.

### עיקרי הוראות התכנית:

התכנית מעניקה תוספת זכויות למרתפים ביח"ד בבינוי צמוד קרקע בלבד, באופן ששטח המרתף יהיה בתחום קונטור קומת הקרקע. התכנית תחול על בינוי צמוד קרקע בלבד.

במגורים צמודי קרקע יותר מרתפים בתנאים הבאים:

- קומה אחת מתחת לקומת הכניסה.
- קביעת שטח עיקרי ושרות ליחידת דיור עד לקונטור המבנה.
- קביעת הוראות בינוי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/05/2019 ובילקוט הפרסומים 8262, התשעט, עמ' 11312, בתאריך 28/05/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נתניה, הצורן 6 נתניה 42439 טל': 09-8603170, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: פתח תקוה

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 410-0411132

שם התכנית: נת/2200 תכנית מתאר לאזור תעסוקה

### מטרופוליני משני קריית אריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 410-0411132 גרסת התכנית: הוראות - 47 תשריט - 27

### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	פת/ 1241 / 8 / א	כפיפות	פת/ 2000 / 11 / י
כפיפות	פת/ 1241 / 57	כפיפות	פת/ 2005 / ג
כפיפות	פת/ 1241 / 90	כפיפות	410-0113415
כפיפות	פת/ 1241 / 1	כפיפות	פת/ 2000 / 22
כפיפות	פת/ 1241 / 86	כפיפות	פת/ 1241 / 82
כפיפות	פת/ 1241 / 79	כפיפות	פת/ 1222 / 11
כפיפות	פת/ 1241 / 118	כפיפות	פת/ 1241 / 111
כפיפות	פת/ 1241 / 119	כפיפות	פת/ 2000 / 10
כפיפות	פת/ 1241 / 40 / א	כפיפות	פת/ 693
כפיפות	פת/ 2000 / יג	כפיפות	פת/ 1241 / 92
כפיפות	פת/ 1241 / 114	כפיפות	410-0147314
כפיפות	פת/ 1241 / 123	כפיפות	פת/ 1225 / 3
כפיפות	פת/ 1241 / 93		