



טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

תוכנית מספר: 408-0581843 שם התוכנית: מתחם ויצמן-בארי

עורך התוכנית: אלדד לב, זית לב אדריכלים בע"מ תאריך 24/03/2019 חתימה:

קווי בנין (מטר)				מספר קומות מעל לכניסה הקובעת	גובה מבנה (מטר)	מס' יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש	גודל מגרש	יעוד
אחורי	צידי-שמאלי	צידי-ימני	קדמי					מתחת לכניסה הקובעת		מעל מפלס לכניסה הקובעת				
								שרות	עיקרי	שרות	עיקרי			
3.5	7	7	7	16-18 ק' +גג+ע.ע+ק' בנייים חלקית מעל קומות מרתף ³		107		9,000		4,280	201 + 11,605 לח' כושר	3,131	1	מגורים מיוחד
3.5	7	7	7			106		9,000		4,240	201 + 11,497 לח' כושר	3,132	2	מגורים מיוחד
						213		18,000		8,520	23,504	6,263		סה"כ

