

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8233 חלקי חלקות: 48, 389

גוש: 8266 חלקי חלקות: 1

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת שימושים מסחריים והגדלת השטח עד 20% מהשטח הכולל המותר לבנייה עפ"י סעיף א(א1)(11) לחוק.
- תוספת שטחים תת קרקעיים עפ"י סעיף א(א1)(8) לחוק.
- תוספת קומה תת קרקעית עפ"י סעיף א(א4)(א) לחוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ד,ה משעה 8.30 עד 11.30 וביום ב, משעה 12.00 עד 16.00. וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודה), תשמ"ט – 1989.

אלון אלרואי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ולבנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס': 413-0345348

שם תכנית: רצ/מק/1/15/125 רח' פיק"א 9 שינוי קו בניין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 413-0345348, מונה תדפיס הוראות: 11, מונה תדפיס התשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

רצ/1/1/1 יג כפיפות
רצ/15/1/1/ב החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

רחוב פיק"א מס' בית: 9

גושים חלקות:

גוש: 3939, חלקה 204

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין להסדרת מצב קיים.

א. שינוי קו בניין עפ"י המסומן בתשריט.

ב. קביעת הוראות להריסת מבנים קיימים עפ"י המסומן בתשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 04/07/2019 ובילקוט הפרסומים מס' 8373 בתאריך 04/08/2019.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טל': 03-9547579 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697390. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-0367953

שם תכנית: רצ/מק/1/32/2 מרכז ספורט ראשון לציון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכ' מס' 413-0367953 מונה תדפיס הוראות: 26, מונה תדפיס התשריט: 20

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

רצ/1/1/40 כפיפות

רצ/1/1/1 יג כפיפות

רצ/1/32/1 א שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובת: שדרות בן גוריון, ראשון לציון

גושים חלקות:

גוש: 5025 חלקות: 189, 192, 194, 304

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים והסדרת קווי בניין בהתאם לקיים בשטח.

1. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים.

2. שינוי בקווי בניין בהתאם לתשריט.

3. הקטנת מגרש לשצ"פ והגדלת מגרש לספורט, כך שכל מתקני הספורט יהיו בתא השטח של ספורט ונופש בהתאם לקיים בשטח.

4. תוספת שטחי בנייה: 1080 מ"ר לשטחים עיקריים ו-1320 מ"ר לשטחי שירות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31/05/2019 ובילקוט הפרסומים 8243 בתאריך 20/05/2019.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טל': 03-9547579 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697390. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רז קינסטליך

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ולבנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי יבנה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

404-0757989

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 404-0757989 גרסה: תשריט מוצע: 2, גרסה: תקנון: 9

שינוי לתכנית:

404-0273557

404-0289421

יב / 255 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יבנה

ילקוט הפרסומים 8588, כ"א בכסלו התש"ף, 19.12.2019