

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב התנאים 4 יבנה, טל: 089433383. ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

צבי גוב ארי
יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה יבנה

מרחב תכנון מקומי לוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

406-0705905

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 406-0705905 – שכונת נווה שלום, רח' מחמד חמישי פינת רח' נגיב מחפוז, לוד גרסת הוראות 15 תשריט 8.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/34/ב/4
כפיפות לוד/729
כפיפות לוד/1000
כפיפות לוד/במ/729/2
כפיפות לוד/1004
כפיפות לוד/מק/729/5
כפיפות לוד/מק/729/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שכונת נווה שלום, לוד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5993 מחלקה: 92 עד: 92 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת זכויות לתא שטח 1, מגרש בייעוד למגורים ב', מגרש 128 ע"פ לוד/729 המאושרת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות לתא שטח מס' 1 – תוספת שטחי שירות בתת הקרקע ע"פ סעיף 62 א' (א) 15
2. תוספת שטחים עיקריים לתא שטח מס' 1 – תוספת של 46.60 מ"ר ל-160 מ"ר מאושר. סה"כ 206.60 מ"ר ע"פ סעיף 62 א' (א) 16 (א) 1.
3. שינוי הוראות בינוי ע"פ סעיף 62 א' (א) 5 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/05/2019 ובילקוט פרסומים מס', עמוד, בתאריך.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "לוד", שד' דוד המלך 2, לוד. במשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אינג' אלכס שגיא
מהנדס העיר לוד

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

233 / 177 / מד / מק / 420-0708206

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0708206 מד/מק/177/233, שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת גרסת: הוראות-10 תשריט-7

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

שינוי לתכנית: גז / 177 / 7
שינוי לתכנית: מד / מק / 177 / 219
כפיפות לתכנית: מד / מק / 40
שינוי לתכנית: מר / 177 / 15
שינוי לתכנית: מר / מק / 177 / 14
שינוי לתכנית: מר / מק / 177 / 35
שינוי לתכנית: מר / מק / 177 / 74
שינוי לתכנית: גז / מד / במ / 177 / 4
שינוי לתכנית: מר / במ / 177 / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונת: , רחוב: גליל 67 רעות
קואורדינאטות: ציר X: 201891.00
קואורדינאטות: ציר Y: 644577.00

גוש וחלקה:

גושים: 5295 חלקה בשלמותה: 390

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה ושינוי בהוראות בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. ניווד שטח עיקרי של 15 מ"ר ממפלס שמתחת למפלס הכניסה הקובעת למפלס שמעל מפלס הכניסה הקובעת, על פי סעיף 62א(א) לחוק.
2. הגדלת שטח הכולל המותר לבנייה ב-20 מ"ר, על פי סעיף 62א (16) (א) (2) לחוק.
3. שינוי הוראות בינוי על פי סעיף 62א(א) 5 לחוק.

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11.07.19 ובילקוט פרסומים מס' 8338 מיום 14.07.19 עמוד: 12754 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל: 08-9726058, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תיכנוני: ימים א', ד' בשעות 12:00-8:30 וביום ב' 17:00-13:30 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

חיים ביבס

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0340802

נת/מק/28/500 הרצל 79-77

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0340802 תדפיס מונה הוראות: 56, תדפיס מונה התשריט: 26