

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: הרצליה רחוב: אל על 6.
 חלקו המזרחי של העיר הרצליה, בין כביש מס' 20 לבין כביש מס' 2.
גושים וחלקות:

גוש: 6521, מוסדר, חלקי חלקות: 43.
 קואורדינטה X: 182701
 קואורדינטה Y: 674895

מגרשים:
 43 בהתאם לתכנית הר / 1597

מטרת התכנית:
 מתן תמריץ לחיזוק ושמור מבנה לשמור ע"י הקמת מבנה מגורים בעורף המגרש, הוספת יחידות דיור והוספת שטחים לבינוי.

עיקרי הוראות התכנית:
 (א) קביעת מבנה לשימור והוראות לשימורו.
 (ב) הוספת שימושים למסחר בבניין לשימור.
 (ג) הוספת בניין מגורים חדש בן 9 קומות בעורף המגרש.
 (ד) תוספת 20 יח"ד בבנין החדש, ובסך הכל 23 יח"ד במגרש.
 (ה) הוספת שטחי בנייה עיקריים ושטחי שירות מעל ומתחת לקרקע.
 (ו) קביעת תנאים לפתיחת בקשה להיתר ותנאים להיתרי בנייה.
 (ז) קביעת הוראות בדבר זיקת הנאה למעבר הולכי רגל
 (ח) קביעת מבנה להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/07/2019 ובילקוט הפרסומים 8326, התשעט, עמוד 12550, בתאריך 04/07/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טל': 7697335-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הרצליה, בן גוריון 22 הרצליה טל': 9591545-09, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

דניאלה פוסק
 יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב

מחוז מרכז

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: פתח תקוה
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
410-0134486

שם התכנית: רמפת אם המושבות לכביש 4 צפון - פתח תקוה 20001111

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 410-0134486 גרסת התכנית: הוראות - 48 תשריט - 27 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
מח/ 19	החלפה
פת/ בת/ 2000 / 11 / א	החלפה
פת/ 1002 / 6	החלפה

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	הר / 2000 / מ
כפיפות	הר / 432
כפיפות	הר / 1875 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: הרצליה רחוב: זמנהוף 18.
 גוש 6666: חלקי חלקות 283, 333, 502, 505, 848, וחלקות 852, 853 קואורדינטה X: 182925
 קואורדינטה Y: 676175

גושים וחלקות:
 גוש: 6666, מוסדר, חלקות במלואן: 852, 853.
 גוש: 6666, מוסדר, חלקי חלקות: 283, 333, 502, 505, 848.

מגרשים:
 10 בהתאם לתכנית הר/1565
 18 - 21 בהתאם לתכנית הר/1565
 19 בהתאם לתכנית הר/1565
 24 - 25 בהתאם לתכנית הר/1565

מטרת התכנית:
 הארכת דרך וביטול זיקת הנאה לצורך פתרון גישה לחלקה 505 בגוש 6666.

- עיקרי הוראות התכנית:**
1. הרחבת שביל קיים ויצירת דרך גישה לחלקה 505 דרך חלקה 333.
 2. קביעת הוראות לבינוי.
 3. קביעת זכויות בנייה וחלוקה למגרשים.
 4. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה חדשה של הקרקע שלא בהסכמת בעלים.
 5. קביעת הוראות לביטול זיקת הנאה קיימת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טל': 7697335-074 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הרצליה, בן גוריון 22 הרצליה טל': 9591545-09 כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: הרצליה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 504-0528166

שם התכנית: הר / 2415 רחוב אל על 6, הרצליה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 504-0528166 גרסת התכנית: הוראות - 20 תשריט - 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	הר / 253 / א
החלפה	הר / 1597
החלפה	הר / 2000 / מ
כפיפות	תמא / 36 / א

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	הר / 1266
החלפה	הר / 504-0273037
החלפה	הר / 688

המתייחסת לתכניות הבאות:			
סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	גמ/ 534 / 2	שינוי	שד/ 534 / 23
שינוי	גמ/ 534 / 3	שינוי	שד/ 534 / 23 ג
שינוי	ממ/ במ/ 4100	כפיפות	תמא/ 19
כפיפות	גמ/ 534 / 10	כפיפות	תמא/ 19 / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סביון, רחוב: החורש
 בית עלמין ממוקם בפינה הצפונית מזרחית של היישוב גובל ממזרח למושב מגשימים וצפון לגני תקווה

גושים וחלקות:

גוש: 6725, מוסדר, חלקות במלואן: 33, 179
 גוש: 6725, מוסדר, חלקי חלקות: 34, 248, 266

מגרשים:

1274 בהתאם לתכנית גמ/ 534 / 10, 3 בהתאם לתכנית שד/ 534 / 23 ג

מטרת התכנית:

הרחבת בית העלמין הקיים בסביון

עיקרי הוראות התכנית:

1. הרחבת שטח בית העלמין ליעוד קבורה ע"י שינוי ייעוד הקרקע מיעוד דרך ליעוד בית עלמין
2. קביעת מיקום גושי הקבורה, השבילים, דרכי גישה להולכי רגל, לרכב והחניית מבנים וגינות
3. קביעת תנאים להוצאת היתר בנייה
4. קביעת הנחיות לנושא פיתוח תשתיות
5. קביעת הנחיות לסוגי הקבורה
6. קביעת הנחיות לניקוז ומניעת זיהום מי תהום

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/02/2019 ובילקוט הפרסומים 8117, התשעט, עמוד 7814, בתאריך 19/02/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל: 074-7697390 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, גליס 9 פתח תקוה 49277 טל: 03-9302051, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שירה ברנד

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0599084

שם התכנית: תוספת בנייה לשם הרחבות יח"ד

ברח' מזל גדי 9

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה

החלפה	פת/ מק/ 2000 / 11 / ט
החלפה	פת/ 1241 / א
החלפה	פת/ מק/ 2000 / 11 / ד
החלפה	פת/ 1241 / 78
כפיפות	פת/ 2000 / 11 / ז
כפיפות	תתל/ 18
כפיפות	תממ/ 3 / 12 / 2
כפיפות	תממ/ 3 / 12 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פתח תקוה, רחוב: דרך אם המושבות.
 תכנית זו תחול על השטח התחום בקו כחול בתשריט המצורף (להלן - התשריט), המהווה חלק בלתי-נפרד מתכנית זו, בתחום הגובל ממזרח לכביש מס' 4 ומתחם "אזוריים", בתחום דרך אם המושבות ובהמשך לרחוב מרטין גהל.

גושים וחלקות:

גוש: 6344, מוסדר, חלקי חלקות: 41, 45.
 גוש: 6364, מוסדר, חלקי חלקות: 20, 21.
 גוש: 6640, מוסדר, חלקי חלקות: 3, 4, 28, 58, 59, 76, 79, 103, 105, 107, 151, 152, 153, 163, 166.

מטרת התכנית:

יצירת דרך גישה לחיבור מצומת אם המושבות ורחוב מרטין גהל בפתח תקווה לדרך 4 צפון ויצירת נתיבים משוקעים מתחת לצומת זו.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת הוראות לשינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח, משטח חקלאי, משטח לתעשייה ומשטח לרכבת לדרך מוצעת וואו טיפול נופי ולמפגש דרך ומסילה, מתקנים הנדסיים ושטח ציבורי פתוח.
 קביעת הוראות להקמת מבני דרך.
 חיבור למערך שבילי אופנים וקישורו מדרך אם המושבות לפארק נחל הירקון.
 קביעת הוראות להקמת חדר משאבות לשירות שיקוע הדרך בצומת אם המושבות - מרטין גהל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/06/2019 ובילקוט הפרסומים 8262, התשעט, עמוד 11313, בתאריך 28/05/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל: 074-7697390 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה פתח תקוה, העלייה השנייה פתח תקוה 49100, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

455-0499590

שם התכנית: הרחבת בית עלמין קיים -

סביון שד/ 534 / 23 ג

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 455-0499590 גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 10 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

ילקוט הפרסומים 8926, כ"ו בסיוון התש"ף, 18.6.2020