

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רמלה

#### הודעה בדבר היתרים וחלוקה בתקופת ביניים

שם תכנית: 415-0496794 איזור תעסוקה א' –

הודעה לפי סעיף 77 – 78 הוראות – 12 תשריט – 9  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם להחלטת ועדה מחוזית מיום 25.11.19 ובהתאם לסעיף 78 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר קביעת תנאים שלפיהם יינתנו היתר בנייה ו/או היתרים לשימוש בקרקע ו/או אישור תשריט של חלוקת קרקע בתחום תכנית מס' 415-0496794.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רמלה, איזור תעסוקה א'

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 4341 חלקות במלואן: 44, 45, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56.  
גוש: 4341 חלקי חלקות: 29, 35, 36, 39.  
גוש: 4344 חלקות במלואן: 50, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 68, 69, 70, 71, 74, 75, 76, 77, 79, 80, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 94, 95.  
גוש: 4344 חלקי חלקות: 2, 3, 4, 12, 13, 14, 22, 28, 30, 45, 46, 47, 52, 53, 57, 66, 81, 92, 97.

מטרת הפרסום:

הארכת תנאים לפי סעיף 78 לחוק התכנון והבנייה

ההגבלות על הוצאת היתרים לפי סעיף 78:

לא יוצא היתר בנייה בתחום הקו הכחול לשימושים הבאים: שימושים בעלי פוטנציאל סיכון לזיהום או העלולים להיות מטרד סביבתי וכן כל שימוש הכולל חומרים מסוכנים לרבות שמנים, כימיקלים ורעלים אשר סותר או עלול לפגוע במגמות התכנון העתידיות למתחם זה, בהתייעצות עם המשרד להגנת הסביבה.

תוקפם של התנאים:

תוקף התנאים יוארך בשישה חודשים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתנאים, במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמלה, מבצע משה 9 רמלה כל מעוניין, בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התנאים, רשאי על פי סעיף 78 לחוק להגיש ערר אל המועצה הארצית לתכנון ולבנייה קפלן 2, ירושלים 91061, טל': 02-6701535 או 02-6701596.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: גזר

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

426-0592162

שם התכנית: אתר הנצחה לח"י

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 426-0592162 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 6

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות 18 / 22 / גז

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: משמר אילון

בכניסה המערבית ליער משמר אילון, מצפון לכביש מס. 424.

מזרחית למושב משמר אילון.

גושים וחלקות:

גוש: 4181, מוסדר, חלקי חלקות: 90, 91, 92, 133.

מטרת התכנית:

ייעוד לאתר הנצחה ותיחומו.

עיקרי הוראות התכנית:

התכנית באה ליעד לאתר הנצחה לחללי הלח"י, בתוך שטח יער, לשם הכרותו כאתר הנצחה ע"פ חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים לאתרי הנצחה, תשנ"ח-1998.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/06/2019 ובילקוט הפרסומים 8262, התשע"ט, עמוד 11314, בתאריך 28/05/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גזר, בית חשמונאי בית חשמונאי 99789 טל': 08-9274040, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: זמורה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 453-0569442

שם התכנית: תכנית להוספת שימושים ללא שינוי ייעוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה זמורה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 453-0569442 גרסת התכנית: הוראות – 20 תשריט – 11

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי זמ / 266 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מזכרת בתיה, איזור תעסוקה חדש, מזכרת בתיה

גושים וחלקות:

גוש: 3903, מוסדר, חלקי חלקות: 27, 28, 29, 30.

מגרשים:

200 בהתאם לתכנית זמ / 266 / 1

מטרת התכנית:

הוספת שימושים למתקנים הנדסיים לאספקת מים ביעוד מבני ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שימושים-מתקנים הנדסיים לאספקת מים כולל בריכה לאיגום מים, תחנת שאיבה, מחסן ומרכז מבקרים. שינוי קו בניין. קביעת הוראות בנייה.