

נספח טבלאות הקצאה ואיזון ללא הסכמת הבעלים מס' 404-0734517

לתכנית מפורטת מס' 404-0111179 איחוד וחלוקה מחדש – תכנית יב/מק/164/3 – רחוב האלון, שכונת "רמות ויצמן", יבנה

מס"ד	נתוני המקרקעין				מצב נכנס																מצב יוצא					
	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום	שטח החלקה הכלול בחלקה החדשה	תת חלקה	שם הבעלים הרשום	ת.ז. ח.פ.	שם החוכר הרשום	ת.ז. ח.פ.	החלקים בבעלות או בזכויות	יעוד החלקה	שטח רשום במ"ר	שטח בנוי במ"ר	סה"כ שווי אקו קרקע במצב נכנס	שווי יחסי במצב נכנס	שווי המחוברים	מס' מגרש תמורה	שטח מגרש במ"ר	יעוד המגרש	חלק יחסי בשווי מגרש התמורה בניכוי המחוברים	שווי יחסי במצב יוצא	שווי המחוברים	שווי מצב יוצא כולל תרומת המחוברים	שווי יחסי כולל תרומת המחוברים	חלק יחסי במגרש איזון	תשלומי איזון
1	4942	56			5	אליאסי אברהם	499941			1	מגורים ב'	41	47	349,500 ₪	0.79%	188,000 ₪	101	2,391 מ"ר	מגורים ד'	2,492,000 ₪	0.79%	188,000 ₪	2,680,000 ₪	0.75%	8.04%	אין תשלומי איזון
2		1	1,072 מ"ר	52	1/2			2702360				41	58	327,375 ₪	0.74%	230,760 ₪				2,335,000 ₪	0.74%	230,760 ₪	2,565,760 ₪	0.72%	7.53%	
3					1/2			7985135				41	58	327,375 ₪	0.74%	230,760 ₪				2,335,000 ₪	0.74%	230,760 ₪	2,565,760 ₪	0.72%	7.53%	
4		2			1/2			29513504				41	58	327,375 ₪	0.74%	230,760 ₪				2,335,000 ₪	0.74%	230,760 ₪	2,565,760 ₪	0.72%	7.53%	
5					1/2			25148859				41	58	327,375 ₪	0.74%	230,760 ₪				2,335,000 ₪	0.74%	230,760 ₪	2,565,760 ₪	0.72%	7.53%	
6		3			1/2			1458934				41	58	327,375 ₪	0.74%	230,760 ₪				2,335,000 ₪	0.74%	230,760 ₪	2,565,760 ₪	0.72%	7.53%	
7					1/2			41393752				41	58	327,375 ₪	0.74%	230,760 ₪				2,335,000 ₪	0.74%	230,760 ₪	2,565,760 ₪	0.72%	7.53%	
8		4			1/2			1458934				41	58	327,375 ₪	0.74%	230,760 ₪				2,335,000 ₪	0.74%	230,760 ₪	2,565,760 ₪	0.72%	7.53%	
9					1/2			41393752				41	58	327,375 ₪	0.74%	230,760 ₪				2,335,000 ₪	0.74%	230,760 ₪	2,565,760 ₪	0.72%	7.53%	
10		5			1/2			67630301				41	110	327,375 ₪	0.74%	440,080 ₪				2,335,000 ₪	0.74%	440,080 ₪	2,775,080 ₪	0.78%	7.53%	
11					1/2			68035971				41	110	327,375 ₪	0.74%	439,920 ₪				2,335,000 ₪	0.74%	439,920 ₪	2,774,920 ₪	0.78%	7.53%	
12		8			1			057080806				41	58	327,375 ₪	0.74%	230,760 ₪				2,335,000 ₪	0.74%	230,760 ₪	2,565,760 ₪	0.72%	7.53%	
13					1/2			057516338				41	58	327,375 ₪	0.74%	230,760 ₪				2,335,000 ₪	0.74%	230,760 ₪	2,565,760 ₪	0.72%	7.53%	
14		53	1	931 מ"ר	53	1/2			022164495				41	46	284,375 ₪	0.64%				183,280 ₪	2,028,000 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,211,280 ₪	0.62%	
15	1										41	46	284,375 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,028,000 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,211,280 ₪	0.62%	6.54%					
16	2		1/2					56362619			41	46	284,375 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,028,000 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,211,280 ₪	0.62%	6.54%					
17			1/2					56785108			41	67	284,375 ₪	0.64%	268,080 ₪	2,028,000 ₪	0.64%	268,080 ₪	2,296,080 ₪	0.65%	6.54%					
18	3		1/2			4330824	אליוסי אליהו			41	46	284,375 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,028,000 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,211,280 ₪	0.62%	6.54%						
19			1/2			327806	אליוסי פרי			41	46	284,375 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,028,000 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,211,280 ₪	0.62%	6.54%						
20	4		1/2			4330824	אליוסי אליהו			41	46	284,375 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,028,000 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,211,280 ₪	0.62%	6.54%						
21			1/2			327806	אליוסי פרי			41	67	284,375 ₪	0.64%	268,080 ₪	2,028,000 ₪	0.64%	268,080 ₪	2,296,080 ₪	0.65%	6.54%						
22	7		1/3					314236613			41	67	284,375 ₪	0.64%	268,080 ₪	2,028,000 ₪	0.64%	268,080 ₪	2,296,080 ₪	0.65%	6.54%					
23			1/3					314236704			41	46	284,375 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,028,000 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,211,280 ₪	0.62%	6.54%					
24	8	1/2					5924541			41	46	284,375 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,028,000 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,211,280 ₪	0.62%	6.54%						
25		1/2					6206734			41	46	284,375 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,028,000 ₪	0.64%	183,280 ₪	2,211,280 ₪	0.62%	6.54%						

עמוד 1 מתוך 8

דוא"ל: office@shamaot.co.il 03-5458080 פקס ראשי: 03-5458070 פקס צפון: 04-6217445 www.shamaot.co.il

משרד ראשי: מוגל ב.ס.ר 4, מתחם B.B.C, רח' מצדה 7 בני ברק 5126112 משרד צפון: קיבוץ פרוח ת.ד. 147 מיקוד 2011000

מס'ד	נתוני המקרקעין				מצב נכנס										מצב יוצא											
	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה	תת חלקה	שם הבעלים הרשום	ת.ז. ח.פ.	שם החוכר הרשום	ת.ז. ח.פ.	החלקים בבעלות או בזכויות	יעוד החלקה	שטח רשום במ"ר	שטח בנוי במ"ר	סה"כ שווי אקד' קרקע במצב נכנס	שווי יחסי במצב נכנס	שווי המחזברים	מס' תמורה	שטח מגרש במ"ר	יעוד המגרש	חלק יחסי בשווי מחזב בנכס	שווי יחסי במצב יוצא	שווי המחזברים	שווי מצב יוצא כולל תרומת המחזברים	חלק יחסי במגרש תשלומי איזון		
15	4942	54	1,008 מ"ר	1,008 מ"ר	1	רשות הפיתוח		דדון מסעוד	67209445	1/2	מגורים ב'	41	46	317,750 ₪	0.71%	5.71%	183,300 ₪	103	3,029 מ"ר	מגורים ד'	2,266,000 ₪	0.71%	183,300 ₪	2,449,300 ₪	0.69%	4.92%
16					2	בווגלו שלי	20071316		41	46		317,750 ₪	0.71%	183,300 ₪	2,449,300 ₪		0.69%				4.92%					
17					3	גמורסני ניסים	27362441		41	46		317,750 ₪	0.71%	183,300 ₪	2,449,300 ₪		0.69%				4.92%					
18						גמורסני סאלי	37590205		41	46		317,750 ₪	0.71%	183,300 ₪	2,449,300 ₪		0.69%				4.92%					
19					4	רשות הפיתוח		בווגלו שלמה	0097273			41	46	317,750 ₪	0.71%		183,300 ₪				2,449,300 ₪	0.69%	4.92%			
20						בוחמן בוריס	306611468		41	46		317,750 ₪	0.71%	183,300 ₪	2,449,300 ₪		0.69%				4.92%					
21					5	בוחמן אנה	306611500		41	46		317,750 ₪	0.71%	183,300 ₪	2,449,300 ₪		0.69%				4.92%					
22						רשות הפיתוח		סלם ניאן ציקלס	304715642			41	46	317,750 ₪	0.71%		183,300 ₪				2,449,300 ₪	0.69%	4.92%			
23					6	רשות הפיתוח		סלם נינט	27098938			41	46	317,750 ₪	0.71%		183,300 ₪				2,449,300 ₪	0.69%	4.92%			
24						7	אילורוב לאורה	332692870		41		66	317,750 ₪	0.71%	262,220 ₪		2,528,220 ₪				0.71%	4.92%				
25	8	רשות הפיתוח		בן שושן מאיר	6367084		41	66	317,750 ₪	0.71%	262,220 ₪	2,528,220 ₪	0.71%	4.92%												
26		בן שושן מזל	6855044		41	66	317,750 ₪	0.71%	262,220 ₪	2,528,220 ₪	0.71%	4.92%														
27	55	1,096 מ"ר	1,096 מ"ר	1	דינינו מאיר	6947864		41	41	361,250 ₪	0.81%	163,300 ₪	2,739,300 ₪	0.77%	4.87%	163,300 ₪	103	3,029 מ"ר	מגורים ד'	2,576,000 ₪	0.81%	163,300 ₪	2,739,300 ₪	0.77%	5.59%	
28					דינינו אידה	6947865		41	41	361,250 ₪	0.81%	163,300 ₪	2,739,300 ₪	0.77%		5.59%										
29				2	דנון אנה	317911014		41	83	361,250 ₪	0.81%	332,420 ₪	2,908,420 ₪	0.82%		5.59%										
30					דנון דני	326951340		41	41	361,250 ₪	0.81%	163,300 ₪	2,739,300 ₪	0.77%		5.59%										
31				3	בן לולו דוד	6865014		41	41	361,250 ₪	0.81%	163,300 ₪	2,739,300 ₪	0.77%		5.59%										
32					בן לולו אסתר	2709259		41	41	361,250 ₪	0.81%	163,300 ₪	2,739,300 ₪	0.77%		5.59%										
33				4	נחלאלי ויקטור	05737709-5		41	116	361,250 ₪	0.81%	463,300 ₪	3,039,300 ₪	0.86%		5.59%										
34					נחלאלי שרה	05827179-2		41	41	361,250 ₪	0.81%	163,300 ₪	2,739,300 ₪	0.77%		5.59%										
35				7	מויאל רחל	5-771554-2		41	41	361,250 ₪	0.81%	463,300 ₪	3,039,300 ₪	0.86%		5.59%										
36					מויאל שלום	06-8169481		41	41	361,250 ₪	0.81%	163,300 ₪	2,739,300 ₪	0.77%		5.59%										
37	8	אפגנר משה	6835737		41	41	361,250 ₪	0.81%	163,300 ₪	2,739,300 ₪	0.77%	5.59%														
38		אפגנר סימונה	26718791		41	41	361,250 ₪	0.81%	163,300 ₪	2,739,300 ₪	0.77%	5.59%														
39	56	1,144 מ"ר	1,144 מ"ר	1	רשות הפיתוח		טויטו רחל	64858434	1	מגורים ב'	41	47	349,500 ₪	0.79%	3.93%	188,000 ₪	103	3,029 מ"ר	מגורים ד'	2,492,000 ₪	0.79%	188,000 ₪	2,680,000 ₪	0.75%	5.41%	
40				2	בוק דינה	46725636		41	47		349,500 ₪	0.79%	188,000 ₪	2,680,000 ₪		0.75%				5.41%						
41					כהני נחום	46725644		41	114		349,500 ₪	0.79%	455,960 ₪	2,947,960 ₪		0.83%				5.41%						
42					חן מלכה	052842788		41	150		349,500 ₪	0.79%	601,600 ₪	3,093,600 ₪		0.87%				5.41%						
43					מלכה תמר	054942479		41	47		349,500 ₪	0.79%	188,000 ₪	2,680,000 ₪		0.75%				5.41%						
44					כהני אליעזר	055525935		41	47		349,500 ₪	0.79%	188,000 ₪	2,680,000 ₪		0.75%				5.41%						
45					כהני צמורה	057159964		41	114		349,500 ₪	0.79%	455,960 ₪	2,947,960 ₪		0.83%				5.41%						
46					כהני אלי	036908150		41	150		349,500 ₪	0.79%	601,600 ₪	3,093,600 ₪		0.87%				5.41%						
47					כהני-לוי ליטל	035930528		41	47		349,500 ₪	0.79%	188,000 ₪	2,680,000 ₪		0.75%				5.41%						
48				3	כווס רוזן	043123876		41	47		349,500 ₪	0.79%	188,000 ₪	2,680,000 ₪		0.75%				5.41%						
49	כווס גיליאט	060844503			41	114	349,500 ₪	0.79%	455,960 ₪	2,947,960 ₪	0.83%	5.41%														
50	4	טואיטאוד ג'ד	4244435-6		41	150	349,500 ₪	0.79%	601,600 ₪	3,093,600 ₪	0.87%	5.41%														
51	8	קראוני שלטיאל	22473078		41	150	349,500 ₪	0.79%	601,600 ₪	3,093,600 ₪	0.87%	5.41%														

טופס 1 (תקנה 4)

סימוכין חוות הדעת : 132534.1

תאריך 11/03/2020

גירסה – 2.0

תכנית 19:12:36 11/03/2020 404-0734517 נספח טבלאות איזון והקצאה נספח לטבלאות איזון והקצאות



מס"ד	נתוני המקרקעין				מצב נכנס														מצב יוצא															
	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום	שטח החלקה הכלול בחלקה החדשה	תת חלקה	שם הבעלים הרשום	ת.ז. ח.פ.	שם החוכר הרשום	ת.ז. ח.פ.	החלקים בבעלות או בזכויות	יעוד החלקה	שטח רשום במ"ר	שטח בני במ"ר	סה"כ שווי אקו' קרקע במצב נכנס	שווי יחסי במצב נכנס	שווי המחוברים	מסי מגרש תמורה	שטח מגרש במ"ר	יעוד המגרש	חלק יחסי בשווי מגרש התמורה בניכוי המחוברים	שווי יחסי במצב יוצא	שווי המחוברים	שווי מצב יוצא כולל תרומות המחוברים	חלק יחסי במגרש	תשלומי איזון									
34	4942	57	1,064 מ"ר	1,064 מ"ר	57	1	צנעני ניצן מיכה	33101841			1	מגורים ב'	41	47	341,375 ₪	0.77%	189,610 ₪	117	2,992 מ"ר	מגורים ד'	2,435,000 ₪	0.77%	189,610 ₪	2,624,610 ₪	0.74%	5.29%								
35						2	מליחי חזקיהו	51789287			1/2		41	47	341,375 ₪	0.77%	189,610 ₪				2,435,000 ₪	0.77%	189,610 ₪	2,624,610 ₪	0.74%	5.29%								
36						3	מליחי אסתר	54515689			1/2		41	81	341,375 ₪	0.77%	322,320 ₪				2,435,000 ₪	0.77%	322,320 ₪	2,757,320 ₪	0.78%	5.29%								
37						4	רכס פנינה	33485228			1		41	47	341,375 ₪	0.77%	189,610 ₪				2,435,000 ₪	0.77%	189,610 ₪	2,624,610 ₪	0.74%	5.29%								
38						6	אזולאי מאיר שלום	5544723			1/2		41	47	341,375 ₪	0.77%	187,280 ₪				2,435,000 ₪	0.77%	187,280 ₪	2,622,280 ₪	0.74%	5.29%								
							אזולאי אסתר	5850459			1/2																							
							ביטון מאור	207072141			1/28																							
							ביטון שלומי	201157807			1/28																							
							ביטון רותם	032507675			1/28																							
							ביטון בת-אל	041252578			1/28																							
							ביטון יצחק	79851887			4/28																							
							בראל רפאל	053498036			4/28																							
39						7	ביטון ציון	054772389			4/28		41	101	341,375 ₪	0.77%	405,280 ₪				2,435,000 ₪	0.77%	405,280 ₪	2,840,280 ₪	0.80%	5.29%								
							ביטון שמעון	055621957			4/28																							
							דדון צפורה	056671324			4/28																							
							ביטון בנימין	057844169			4/28																							
40						8	אסור משה	5554231			1/2		41	47	341,375 ₪	0.77%	187,280 ₪				2,435,000 ₪	0.77%	187,280 ₪	2,622,280 ₪	0.74%	5.29%								
							בנדיו תמר	2447589			1/2																							
							אביעזר ארמנד	64224462			1/2																							
							אביעזר רחמה	67765719			1/2																							
41	58	58	1,015 מ"ר	1,015 מ"ר	58	1	עדאני אבנר	053357505			1/2		41	108	317,875 ₪	0.71%	431,000 ₪	117	2,992 מ"ר	מגורים ד'	2,267,000 ₪	0.71%	431,000 ₪	2,698,000 ₪	0.76%	4.92%								
42						2	עדאני מינה	2604012			1/2										2,267,000 ₪	0.71%	316,040 ₪	2,583,040 ₪	0.73%	4.92%								
43						3	רשות הפיתוח		עדאני אבנר	053357505	1/2										2,267,000 ₪	0.71%	352,040 ₪	2,619,040 ₪	0.74%	4.92%								
44							דניאל בנטחון	307684571			1/2										2,267,000 ₪	0.71%	352,040 ₪	2,619,040 ₪	0.74%	4.92%								
45						4	דניאל טגייטו	307184705			1/2		41	110	317,875 ₪	0.71%	440,040 ₪				2,267,000 ₪	0.71%	440,040 ₪	2,707,040 ₪	0.76%	4.92%								
							כזוס יוסף	047400452			1/2											2,267,000 ₪	0.71%	440,040 ₪	2,707,040 ₪	0.76%	4.92%							
46						5	כזוס ניצה	053307294			1/2		41	110	317,875 ₪	0.71%	440,000 ₪				2,267,000 ₪	0.71%	440,000 ₪	2,707,000 ₪	0.76%	4.92%								
							פניש ארז	2707923			1/2											2,267,000 ₪	0.71%	440,000 ₪	2,707,000 ₪	0.76%	4.92%							
47						6	פניש אילנה	56374333			1/2		41	47	317,875 ₪	0.71%	187,000 ₪				2,267,000 ₪	0.71%	187,000 ₪	2,454,000 ₪	0.69%	4.92%								
							סעדון סברינה	69937696			1/2											2,267,000 ₪	0.71%	187,000 ₪	2,454,000 ₪	0.69%	4.92%							
48						8	סעדון שמעון	52284122			1/2		41	47	317,875 ₪	0.71%	187,000 ₪				2,267,000 ₪	0.71%	187,000 ₪	2,454,000 ₪	0.69%	4.92%								
							מרום הילה	28024149			1											2,189,000 ₪	0.69%	187,280 ₪	2,376,280 ₪	0.67%	4.75%							
49	59	59	1,005 מ"ר	1,005 מ"ר	59	1	מדמון שמעון	056364755			1/2	41	47	307,000 ₪	0.69%	187,280 ₪	4.14%	2,992 מ"ר	מגורים ד'	2,189,000 ₪	0.69%	187,280 ₪	2,628,800 ₪	0.74%	4.75%									
						2	מדמון זהבה	059245332			1/2											2,189,000 ₪	0.69%	187,280 ₪	2,628,800 ₪	0.74%								
50							גני עמנואל	12178455			1/2											2,189,000 ₪	0.69%	187,280 ₪	2,628,800 ₪	0.74%								
							גני מרים	15907447			1/2											2,189,000 ₪	0.69%	187,280 ₪	2,628,800 ₪	0.74%								
51						3	כלפה שמעון	6487221			1/2		41	47	307,000 ₪	0.69%				187,280 ₪				2,189,000 ₪	0.69%	187,280 ₪	2,376,280 ₪	0.67%	4.75%					
							כלפה שילה	6954020			1/2														2,189,000 ₪	0.69%	187,280 ₪	2,376,280 ₪	0.67%					
52						4	סבתי חיים	5153190			1		41	47	307,000 ₪	0.69%				187,280 ₪				2,189,000 ₪	0.69%	187,280 ₪	2,376,280 ₪	0.67%	4.75%					
							בן חיים שרה	76298983			1														2,189,000 ₪	0.69%	187,280 ₪	2,376,280 ₪	0.67%					
53						8	סבתי חיים	5153190			1		41																					

משרד ראשי: מגדל ב.ס.ר 4, מתחם B.B.C, רח' מצדה 7 בני ברק 5126112 **משרד צפון:** קיבוץ פרוד ת.ד 147 מיקוד 2011000



מס"ד	נתוני המקרקעין				מצב נכנס												מצב יוצא											
	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה	תת חלקה	שם הבעלים הרשום	ת.ז. ח.פ.	שם החוכר הרשום	ת.ז. ח.פ.	החלקים בבעלות או בזכויות	יעוד החלקה	שטח רשום במ"ר	שטח בנוי במ"ר	סה"כ שווי אקרי קרקע במצב נכנס	שווי יחסי במצב נכנס	שווי יחסי במצב נכנס	שווי המחזירים	מס' מגרש תמורה	שטח מגרש במ"ר	יעוד המגרש	חלק יחסי בשווי מגרש התמורה בניכוי המחזירים	שווי יחסי במצב יוצא	שווי המחזירים	שווי מצב יוצא כולל תרומות המחזירים	חלק יחסי במגרש	תשלומי איזון		
80	53	57	1,180 מ"ר	1,180 מ"ר	6	צ'רנין פולינה	322151192			1	מגורים ב'	41	46	284,375 ₪	0.64%	2,028,000 ₪	183,280 ₪	106	2,453 מ"ר	מגורים ד'		4.18%	0.62%	2,211,280 ₪	183,280 ₪	0.64%	2,028,000 ₪	4.18%
81					5	דחן אסתר	6329044			1		41	46	284,375 ₪	0.64%	2,028,000 ₪	183,280 ₪					0.64%	2,211,280 ₪	183,280 ₪	0.64%	2,028,000 ₪	4.18%	
82					5	רשות הפיתוח	-			1		41	47	341,375 ₪	0.77%	2,435,000 ₪	187,280 ₪					0.77%	2,622,280 ₪	187,280 ₪	0.77%	2,435,000 ₪	5.02%	
83	2	טויוור עמרם	68109058			1	38	46	240,917 ₪	0.54%		1,718,000 ₪	185,307 ₪	0.54%	1,903,307 ₪	185,307 ₪	0.54%					1,718,000 ₪	3.54%					
84		טויוור רפי	22067409			1/2	38	46	240,917 ₪	0.54%		1,718,000 ₪	185,307 ₪	0.54%	1,903,307 ₪	185,307 ₪	0.54%					1,718,000 ₪	3.54%					
85	3	טויוור(לילוי) איריס	24453284			1/2	38	46	240,917 ₪	0.54%		1,718,000 ₪	185,307 ₪	0.54%	1,903,307 ₪	185,307 ₪	0.54%					1,718,000 ₪	3.54%					
86		רשות הפיתוח		מוזוז אליהו	6789069	1/2	38	46	240,917 ₪	0.54%		1,718,000 ₪	185,307 ₪	0.54%	1,903,307 ₪	185,307 ₪	0.54%					1,718,000 ₪	3.54%					
87	4	מוזוז אליהו	6789069			1	38	46	240,917 ₪	0.54%		1,718,000 ₪	185,307 ₪	0.54%	1,903,307 ₪	185,307 ₪	0.54%					1,718,000 ₪	3.54%					
88	5	רשות הפיתוח				1	38	46	240,917 ₪	0.54%		1,718,000 ₪	185,307 ₪	0.54%	1,903,307 ₪	185,307 ₪	0.54%					1,718,000 ₪	3.54%					
89	7	שבת שלמה	67901090			1	38	79	240,917 ₪	0.54%		1,718,000 ₪	314,320 ₪	0.54%	2,032,320 ₪	314,320 ₪	0.54%					1,718,000 ₪	3.54%					
90		אלמלח סלם	6815976			1/2	38	46	240,917 ₪	0.54%		1,718,000 ₪	185,307 ₪	0.54%	1,903,307 ₪	185,307 ₪	0.54%					1,718,000 ₪	3.54%					
91	8	אלמלח רחל	6815977			1/2	38	46	240,917 ₪	0.54%		1,718,000 ₪	185,307 ₪	0.54%	1,903,307 ₪	185,307 ₪	0.54%					1,718,000 ₪	3.54%					
92		ורולקר גיארג	69818938			1/2	38	46	240,917 ₪	0.54%	1,718,000 ₪	185,307 ₪	0.54%	1,903,307 ₪	185,307 ₪	0.54%	1,718,000 ₪	3.54%										
93	9	ורולקר שושנה	69818946			1/2	38	46	240,917 ₪	0.54%	1,718,000 ₪	185,307 ₪	0.54%	1,903,307 ₪	185,307 ₪	0.54%	1,718,000 ₪	3.54%										
94		נסים יוסף	55582761			1/2	38	46	240,917 ₪	0.54%	1,718,000 ₪	185,307 ₪	0.54%	1,903,307 ₪	185,307 ₪	0.54%	1,718,000 ₪	3.54%										
95	10	נסים מול	5771244			1/2	38	46	240,917 ₪	0.54%	1,718,000 ₪	185,307 ₪	0.54%	1,903,307 ₪	185,307 ₪	0.54%	1,718,000 ₪	3.54%										
96		מוזוז רינה	67890715			1	38	70	240,917 ₪	0.54%	1,718,000 ₪	281,307 ₪	0.54%	1,999,307 ₪	281,307 ₪	0.54%	1,718,000 ₪	3.54%										
97	11	תורגמן רוית	44790038			1/2	38	70	240,917 ₪	0.54%	1,718,000 ₪	281,307 ₪	0.54%	1,999,307 ₪	281,307 ₪	0.54%	1,718,000 ₪	3.54%										
98		תורגמן אליהו	30206569			1/2	38	70	240,917 ₪	0.54%	1,718,000 ₪	281,307 ₪	0.54%	1,999,307 ₪	281,307 ₪	0.54%	1,718,000 ₪	3.54%										
99	12	עמר עדינה	51861896			1	38	92	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	369,240 ₪	0.56%	2,152,240 ₪	369,240 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
100	2	קדושים אהובה	53609319			9/12	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
101		קדושים אהרון	21774260			1/12	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
102	3	קדושים גל	300241890			1/12	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
103		קדושים בן	311145361			1/12	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
104	4	לוי אליהו	68020668			1/2	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
105		לוי איזה	68020676			1/2	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
106	5	יוסף משה	27107192			1/2	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
107		יוסף דנה-מירב	35923184			1/2	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
108	6	כחן איסה	7328044			1	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
109		אידו מיכאל	057779076			1/2	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
110	7	אידו רינה	058854720			1/2	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
111		בניסטי סימון	27098961			1/2	38	92	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	369,240 ₪	0.56%	2,152,240 ₪	369,240 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
112	8	בניסטי עמליה	058277112			1/2	38	110	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	441,080 ₪	0.56%	2,224,080 ₪	441,080 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
113		קולטקר יוכבד	69870996			1	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
114	9	מנחם יוסף	49671712			1/2	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
115		מנחם שושנה	69431211			1/2	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
116	10	צנעני ניצן מיכה	33101841			1/2	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
117		צנעני ניצן בתאל	203461405			1/2	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
118	11	רחמי דורון	024118762			1/2	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
119		רחמי רבקה	27962729			1/2	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
120	12	בן שטרית מרק מיכאל	38253001			1/2	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
121		בן שטרית נחמה	33486655			1/2	38	46	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,968,307 ₪	185,307 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										
122	1	בניסטי חסיבה	27098889			1	38	110	250,083 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	440,000 ₪	0.56%	2,223,000 ₪	440,000 ₪	0.56%	1,783,000 ₪	3.68%										



מס"ד	נתוני המקרקעין				מצב נכנס												מצב יוצא								
	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום	שטח החלקה הכלול בחלקה החדשה	תת חלקה	שם הבעלים הרשום	ת.ז. ח.ג.	שם החוכר הרשום	ת.ז. ח.ג.	החלקים בבעלות או בזכויות	יעוד החלקה	שטח רשום במ"ר	שטח בנוי במ"ר	סה"כ שטח אקו' קרקע במצב נכנס	שטח יחסי במצב נכנס	שטח יחסי במצב נכנס	מס' מגרש תמורה	שטח מגרש במ"ר	יעוד המגרש	חלק יחסי בשטח מגרש התמורה בניכוי המוכרים	שטח יחסי במצב יוצא	שטח המוכרים	שטח יחסי במצב יוצא כולל תרומות המוכרים	חלק יחסי במגרש תשלומי איזון	
107	4942	67			8	בן ישי שרה	0-54991567			1	מגורים ב'	46	46	247,833.33 ₪	0.56%	185,307 ₪	108	2,447 מ"ר	מגורים ד'	2,767,000 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,952,307 ₪	0.55%	3.64%
108		52			7	גואטה יוסף	053946976			1		41	58	327,375 ₪	0.74%	230,760 ₪				2,335,000 ₪	0.74%	230,760 ₪	2,565,760 ₪	0.72%	4.81%
109		58			7	רשות הפיתוח	-			1		41	47	317,875 ₪	0.71%	187,000 ₪				2,267,000 ₪	0.71%	187,000 ₪	2,454,000 ₪	0.69%	4.67%
110		64	1,253 מ"ר	1,253 מ"ר	1	רשות הפיתוח				1		143	93	724,153 ₪	1.63%	370,667 ₪				5,164,000 ₪	1.63%	370,667 ₪	5,534,667 ₪	1.56%	10.63%
111					2	ביטון דוד	6487353			1/2		46	46	234,585 ₪	0.53%	185,333 ₪				1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪	1,858,333 ₪	0.52%	3.44%
112					ביטון סימה	5924565			1/2	46		46	234,585 ₪	0.53%	185,333 ₪	1,673,000 ₪				0.53%	185,333 ₪	1,858,333 ₪	0.52%	3.44%	
113					3	רשות הפיתוח	-			1		46	46	234,585 ₪	0.53%	185,333 ₪				1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪	1,858,333 ₪	0.52%	3.44%
114					4	אדנה טינבו	304629546			1/2		46	46	234,585 ₪	0.53%	185,333 ₪				1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪	1,858,333 ₪	0.52%	3.44%
					5	אדנה צייה	304629561			1/2		46	46	234,585 ₪	0.53%	185,333 ₪				1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪	1,858,333 ₪	0.52%	3.44%
						בן שטרית ציון	5364503			1/2		46	46	234,585 ₪	0.53%	185,333 ₪				1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪	1,858,333 ₪	0.52%	3.44%
						בן שטרית גבריאל	2258955			1/8		46	46	234,585 ₪	0.53%	185,333 ₪				1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪	1,858,333 ₪	0.52%	3.44%
115						6	בן שטרית משה	5784018				1/4	46	46	234,585 ₪	0.53%				185,333 ₪	1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪	1,858,333 ₪	0.52%
					בן שטרית עמרם		5872043			1/8		46	46	234,585 ₪	0.53%	185,333 ₪				1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪	1,858,333 ₪	0.52%	3.44%
116					7	מלכה מימון	6379841			1/2		46	46	234,585 ₪	0.53%	185,333 ₪				1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪	1,858,333 ₪	0.52%	3.44%
מלכה איזה						6379842			1/2	46		46	234,585 ₪	0.53%	185,333 ₪	1,673,000 ₪				0.53%	185,333 ₪	1,858,333 ₪	0.52%	3.44%	
117					8	מלכה מימון	6379841			1/2		46	46	234,585 ₪	0.53%	185,333 ₪				1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪	1,858,333 ₪	0.52%	3.44%
118						מלכה איזה	6379842			1/2		46	46	234,585 ₪	0.53%	185,333 ₪				1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪	1,858,333 ₪	0.52%	3.44%
119		9	ישראלי יוסף	69486843			1	46	46	234,585 ₪		0.53%	185,333 ₪	1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪				1,858,333 ₪	0.52%	3.44%			
120			רקח אתי	053068342			1	46	46	234,585 ₪		0.53%	185,333 ₪	1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪				1,858,333 ₪	0.52%	3.44%			
121		10	יטח עמרם	067729681			1/2	46	46	234,585 ₪		0.53%	185,333 ₪	1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪				1,858,333 ₪	0.52%	3.44%			
			יטח לדיה	067764662			1/2	46	46	234,585 ₪		0.53%	185,333 ₪	1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪				1,858,333 ₪	0.52%	3.44%			
122		11	סונו חיים	7947484			1/2	46	46	234,585 ₪		0.53%	185,333 ₪	1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪				1,858,333 ₪	0.62%	3.44%			
סונו מול			6503103			1/2	46	46	234,585 ₪	0.53%		185,333 ₪	1,673,000 ₪	0.53%	185,333 ₪	1,858,333 ₪				0.52%	3.44%				
123		65	1,162 מ"ר	1,162 מ"ר	1	פניש סעדה	27079185			1		46	46	237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪				1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪	0.53%	3.48%
124					2	פניש סעדה	27079185			1		46	46	237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪				1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪	0.53%	3.48%
125					3	אלבו מאיר	67688176			1/2		46	46	237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪				1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪	0.53%	3.48%
						אלבו רדואה	67688184			1/2		46	46	237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪				1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪	0.53%	3.48%
126					4	אלבו רוני	5881512			1/2		46	46	237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪				1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪	0.53%	3.48%
						שוקרון מלכה	2425541			1/2		46	46	237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪				1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪	0.53%	3.48%
						שחנק ולטינה	304717796			1/4		46	46	237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪				1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪	0.53%	3.48%
						שחנק בוריס	306160789			1/4		46	46	237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪				1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪	0.53%	3.48%
127					5	סיסוייב פבל	310034954			1/4		46	46	237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪				1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪	0.53%	3.48%
						סיסוייב יקתרניה	310034947			1/4		46	46	237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪				1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪	0.53%	3.48%
128	6				רשות הפיתוח		דאדון פנחס	67209437	3/4	מגורים ב'	46	46	237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,692,000 ₪				0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪	0.53%	3.48%	
דדון אליהו					058870411	1/4	46	46	237,250 ₪		0.53%	178,000 ₪	1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪				0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪	0.53%	3.48%	
7	עדרי יוסף				69147593			1/2	46		46	237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,692,000 ₪	0.53%				178,000 ₪	1,870,000 ₪	0.53%	3.48%		
עדרי סמדר	22169106						1/2	46	46		237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪				1,870,000 ₪	0.53%	3.48%			
129	8				רשות הפיתוח		איטח יצחק	6763028	1/2		46	46	237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,692,000 ₪				0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪	0.53%	3.48%	
					איטח מסעודה	6763029	1/2	46	46		237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪				1,870,000 ₪	0.53%	3.48%			
130	9	לוסקי דוד	26711911			1/2	46	46	237,250 ₪		0.53%	178,000 ₪	1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪				0.53%	3.48%				
		לוסקי גוגרט	64873524			1/2	46	46	237,250 ₪		0.53%	178,000 ₪	1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪				0.53%	3.48%				
131	10	סבני משה	1228530			1/2	46	46	237,250 ₪		0.53%	178,000 ₪	1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪				0.53%	3.48%				
		סבני(שרביט) שושנה	056209760			1/2	46	46	237,250 ₪		0.53%	178,000 ₪	1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪				0.53%	3.48%				
132	11	פינוילבר דניאל	004576872			1/2	46	46	237,250 ₪		0.53%	178,000 ₪	1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪				0.53%	3.48%				
		פינוילבר רחל	44780161			1/2	46	46	237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪	0.53%	3.48%								
133				12	בן שלוש אליס	68768498			1	46	46	237,250 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,692,000 ₪	0.53%	178,000 ₪	1,870,000 ₪	0.55%	3.48%					



מס"ד	נתוני המקרקעין				מצב נכנס												מצב יוצא													
	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה	תת חלקה	שם הבעלים הרשום	ת.ז. ח.מ.	שם החוכר הרשום	ת.ז. ח.מ.	החלקים בבעלות או בזכויות	יעוד החלקה	שטח רשום במ"ר	שטח בני במ"ר	סה"כ שווי אקר' קרקע במצב נכנס	שווי יחסי במצב נכנס	שווי יחסי במצב נכנס	שווי המחזירים	מס' מגרש תמורה	שטח מגרש במ"ר	יעוד המגרש	חלק יחסי בשווי מגרש התמורה בניכוי המחזירים	שווי יחסי במצב יוצא	שווי המחזירים	שווי מצב יוצא כולל תרומת המחזירים	חלק יחסי במגרש תשלומי איזון					
133	4942	59			6	סעדון סבריינה	69937696			1	מגורים ב'	41	47	307,000 ₪	0.690%	187,280 ₪	110	2,737 מ"ר	מגורים ד'		2,189,000 ₪	0.69%	187,280 ₪	2,376,280 ₪	0.67%	4.51%				
134					7	תורנימן גבריאלי	053265799			1/2		41	47	307,000 ₪	0.69%	187,280 ₪					2,189,000 ₪	0.69%	187,280 ₪	2,376,280 ₪	0.67%	4.51%				
135					6	תורנימן חנה	054845342			1/2		41	47	349,500 ₪	0.79%	188,000 ₪					2,492,000 ₪	0.79%	188,000 ₪	2,680,000 ₪	0.75%	5.13%				
136		55			5	גרוני רחל	043656412			1/2		41	41	361,250 ₪	0.81%	163,300 ₪					2,576,000 ₪	0.81%	163,300 ₪	2,739,300 ₪	0.77%	5.31%				
137					גרוני יחיאל	67306092			1/2	46		49	229,666.67 ₪	0.52%	196,000 ₪	1,638,000 ₪					0.52%	196,000 ₪	1,834,000 ₪	0.52%	3.37%					
138		66			1	אלקיים שמעון	56179385			1/2		46	68	229,667 ₪	0.52%	272,960 ₪					1,638,000 ₪	0.52%	272,960 ₪	1,910,960 ₪	0.54%	3.37%				
139					אלקיים כוכבה	22575054			1/2	46		69	229,667 ₪	0.52%	275,280 ₪	1,638,000 ₪					0.52%	275,280 ₪	1,913,280 ₪	0.54%	3.37%					
140					אברגיל אשר	24880510			1/2	46		69	229,667 ₪	0.52%	275,280 ₪	1,638,000 ₪					0.52%	275,280 ₪	1,913,280 ₪	0.54%	3.37%					
141					אברגיל אורלי	24597833			1/2	46		69	229,667 ₪	0.52%	317,800 ₪	1,638,000 ₪					0.52%	317,800 ₪	1,955,800 ₪	0.55%	3.37%					
142					רשות הפיתוח			3	בן סימון לויז	6791484				1/2	46	49					229,667 ₪	0.52%	196,000 ₪	1,638,000 ₪	0.52%	196,000 ₪	1,834,000 ₪	0.52%	3.37%	
143								בן סימון עליוזה	6791485				1/2	46	49	229,667 ₪					0.52%	196,000 ₪	1,638,000 ₪	0.52%	196,000 ₪	1,834,000 ₪	0.52%	3.37%		
144					בן סימון לויז			4	בן סימון עליוזה	6791484				1/2	46	49					229,667 ₪	0.52%	196,000 ₪	1,638,000 ₪	0.52%	196,000 ₪	1,834,000 ₪	0.52%	3.37%	
145								נאלי דני	24264137				1/2	46	49	229,667 ₪					0.52%	196,000 ₪	1,638,000 ₪	0.52%	196,000 ₪	1,834,000 ₪	0.52%	3.37%		
146					סופר ברכה	24383630			1/2	46		49	229,667 ₪	0.52%	196,000 ₪	1,638,000 ₪					0.52%	196,000 ₪	1,834,000 ₪	0.52%	3.37%					
147					חסיד אתי	200362820			1	בוגלו שמעון		5907370			1/2	46					49	229,667 ₪	0.52%	196,000 ₪	1,638,000 ₪	0.52%	196,000 ₪	1,834,000 ₪	0.52%	3.37%
148					בוגלו גילברט			7	אלקיים שלום	5600203				1/2	46	49					229,667 ₪	0.52%	196,000 ₪	1,638,000 ₪	0.52%	196,000 ₪	1,834,000 ₪	0.52%	3.37%	
149								אלקיים אורנה	5749542				1/2	46	49	229,667 ₪					0.52%	196,000 ₪	1,638,000 ₪	0.52%	196,000 ₪	1,834,000 ₪	0.52%	3.37%		
149		67			9	עובדיה אורח	67978437			1		ביטון ויקטור	053519492			247,833 ₪					0.56%	185,307 ₪	1,767,000 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,952,307 ₪	0.55%	3.64%		
150					עלול גבריאלי	59705897			1	ביטון רפאל		05528651			1/2	46					46	247,833 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,767,000 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,952,307 ₪	0.55%	3.64%
151					אוננו מאיר			11	אוננו מרחח	68547850				1/2	46	46					247,833 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,767,000 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,952,307 ₪	0.55%	3.64%	
152	בנישו עירן							43126044			1/2	46	46	247,833 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,767,000 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,952,307 ₪	0.55%	3.64%								
153	בנישו שלומית						12	קנוביץ' גריגורי	65659732			1/2	46	46	247,833 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,767,000 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,952,307 ₪	0.55%	3.64%							
154							קנוביץ' נטליה	310148994			1/3	46	46	247,833 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,767,000 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,952,307 ₪	0.55%	3.64%								
155	ברקוביץ' יבדוקיה						1	ברקוביץ' יבדוקיה	310149018			1/2	46	46	247,833 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,767,000 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,952,307 ₪	0.55%	3.64%							
156							שקובי מנשה	310149141			1/3	46	46	247,833 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,767,000 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,952,307 ₪	0.55%	3.64%								
157	שקובי אסתר						6	שקובי אסתר	6864914			1/2	46	86	247,833 ₪	0.56%	343,640 ₪	1,767,000 ₪	0.56%	343,640 ₪	2,110,640 ₪	0.59%	3.64%							
158							תורנימן חנה	6483135			1/2	46	46	247,833 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,767,000 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,952,307 ₪	0.55%	3.64%								
159	תורנימן שי				63291462			1/2	אטיאס עזר	53521122			1/2	46	46	247,833.33 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,767,000 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,952,307 ₪	0.55%	3.64%						
							9	אטיאס שולמית	6876831			1/2	46	46	247,833.33 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,767,000 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,952,307 ₪	0.55%	3.64%							
		אטיאס שולמית	6939119					1/2	46	46	247,833.33 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,767,000 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,952,307 ₪	0.55%	3.64%											
					10	מלכה אברהם	63056683			1	יעקובוב יעקב	312028970			247,833.33 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,767,000 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,952,307 ₪	0.55%	3.64%							
					11	נחליאלי שושנה	312028970			1					247,833.33 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,767,000 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,952,307 ₪	0.55%	3.64%							
					12		64860158			1					247,833.33 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,767,000 ₪	0.56%	185,307 ₪	1,952,307 ₪	0.55%	3.64%							
												6,708 מ"ר	9,553 מ"ר	44,480,000 ₪	100.0%	38,212,257 ₪		18,503 מ"ר			317,202,000 ₪	100.0%	355,414,257 ₪	100.0%						



מס"ד	נתוני המקרקעין				מצב נכנס														מצב יוצא								
	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום	שטח החלקה הכלול בחלקה החדשה	תת חלקה	שם הבעלים הרשום	ת.ז. ח.פ.	שם החוכר הרשום	ת.ז. ח.פ.	החלקים בבעלות או בזכויות	יעוד החלקה	שטח רשום במ"ר	שטח בנוי במ"ר	סה"כ שווי אקו' קרקע במצב נכנס	שווי יחסי במצב נכנס	שווי יחסי במצב נכנס	שווי המחוברים	מס' תמורה	שטח מגרש במ"ר	יעוד המגרש	חלק יחסי בשווי מגרש התמורה בניכוי המחוברים	שווי יחסי במצב יוצא	שווי המחוברים	שווי מצב יוצא כולל תרומת המחוברים	חלק יחסי במגרש איזון		
160	4942	74	1,060 מ"ר	1,060 מ"ר		עיריית יבנה					1	שבי"צ						403	1,380 מ"ר	מבנים ומוסדות ציבור							
		94	366 מ"ר	366 מ"ר		עיריית יבנה					1	שבי"פ						202	589 מ"ר	חניון							
		95	261 מ"ר	261 מ"ר		עיריית יבנה					1	שבי"צ + שבי"פ						203	1,050 מ"ר	חניון							
		96	612 מ"ר	612 מ"ר		עיריית יבנה					1	שבי"פ						301	5,722 מ"ר	שבי"פ							
		97	174 מ"ר	174 מ"ר		עיריית יבנה					1	שבי"פ						402	881 מ"ר	מבנים ומוסדות ציבור							
		99	949 מ"ר	949 מ"ר		עיריית יבנה					1	שבי"צ						303	723 מ"ר	שבי"פ							
		100	328 מ"ר	328 מ"ר		עיריית יבנה					1	שבי"פ						304	642 מ"ר	שבי"פ							
		101	364 מ"ר	364 מ"ר		עיריית יבנה					1	שבי"פ						201	6,526 מ"ר	דרך מאושרת							
		113	1,066 מ"ר	1,066 מ"ר		רשות הפיתוח					1	שבי"פ						401	1,075 מ"ר	מבנים ומוסדות ציבור							
		131	10,016 מ"ר	4,942 מ"ר		עיריית יבנה					1	דרך קיימת															
		140	365 מ"ר	365 מ"ר		עיריית יבנה					1	שבי"פ															
		152	18,439 מ"ר	596 מ"ר		רשות הפיתוח					1	שבי"פ															
	3512	210	1,345 מ"ר	957 מ"ר		עיריית יבנה					1	שבי"צ															
		216	3,405 מ"ר	2,618 מ"ר		עיריית יבנה					1	שבי"פ															
		338	26 מ"ר	26 מ"ר		עיריית יבנה					1	שבי"פ															
		343	1,302 מ"ר	452 מ"ר		עיריית יבנה					1	שבי"פ															
		370	373 מ"ר	373 מ"ר		עיריית יבנה					1	שבי"פ															
		373	1,927 מ"ר	1,927 מ"ר		עיריית יבנה					1	שבי"פ															
		377	1,417 מ"ר	1,417 מ"ר		עיריית יבנה					1	שבי"פ															
		379	28 מ"ר	28 מ"ר		רשות הפיתוח					1	שבי"פ															
	180	398	33,286 מ"ר	525 מ"ר	עיריית יבנה					1	שבי"פ									18,588 מ"ר							
		77,109 מ"ר	19,406 מ"ר																37,091 מ"ר								
		95,088 מ"ר	37,091 מ"ר																								



רועי בלייר
 שם שמאי המקרקעין

חתימת השמאי

1813
 מס' רישיון

11/03/2020
 תאריך