



טבלת הקצאה בהסכמת בעלים

נתוני המקרקעין					מצב נכנס						מצב יוצא					
מס"ד	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום	שטח בתכנית	שם הבעלים	מס' ת.ז. / מס' תאגיד	החלקים הבעלות	ייעוד החלקה	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' מגרש התמורה	ייעוד המגרש	שטח המגרש במ"ר	החלק במגרש במ"ר	בחלק במגרש בשבר	חתימת הבעלים	תאריך חתימת הבעלים
1	8249	116	5,227	5,227	אשדור חברה לבניה בע"מ	510609761	1	מגורים מיוחד רב קומות	משכנתא מדרגה ראשונה לטובת בנק לאומי לישראל בע"מ, ללא הגבלת סכום על כל הבעלים, בשלמות	3	מגורים ד	5,227	5,168	5168/5227		
2					עיריית נתניה					3	מבנים ומוסדות ציבור	5,227	59	59/5227		
3	8249	119	1,789	45.2	עיריית נתניה		1	דרך		824	דרך	45.2	45.2	1		
סיכום				5,272									5,272			

הערה:

ההקצאה במגרש מס' 3 לעיריית נתניה מתחת לקו, הינה בגין זכויות הבנייה של 260 מ"ר מצב"ר במגרש מס' 3. החלק המוקצה בקרקע מהווה 1.13% משטח מגרש מס' 3, המשקף את החלק היחסי של זכויות הבנייה למצב"ר ביחס לכלל זכויות הבנייה במגרש מס' 3 (260/22,950). יתרת זכויות הבנייה הסחירות במגרש מס' 3 (זכויות למגורים) מוקצות לבעלי הזכויות במצב הנכנס (אשדור חברה לבניה בע"מ), מעל לקו, עפ"י שווים היחסי.

