

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי לוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 406-0978890
נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 406-0978890 – תחנת שאיבה לוד מערב, גרסת הוראות 11 תשרי 7.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי תמל/1087

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: לוד

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 3999 מחלקה: 43 עד: 43 חלקי

מטרות התכנית:
תוספת זכויות לתחנת שאיבה

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות ביעוד מתקנים הנדסיים לפי סעיף 62 א (א) (5) לחוק התכנון והבנייה הגדלת שטחים שנקבעו בתכנית בת-תוקף לצורכי ציבור, תוספת קומה לפי סעיף 62 א(א4), תוספת זכויות לפי סעיף 62 א (א) (18) הקובע כי נ
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/12/2021 ובילקוט פרסומים 10036, עמ' 1857, בתאריך 6/12/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה לוד, בית העירייה החדש רחוב בר כוכבא 2 קומה 1, לוד, ראש ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

גל גבריאל

מהנדסת העיר לוד

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418-0529123
נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418-0529123 – תוספת זכויות בנייה ויחיד"ד ברחוב צהל 13 רנ/מק. הוראות: 25 תשרי: 10

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי רנ/10

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ראש העין הותיקה צה"ל, ראש העין

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 4253 מחלקה: 98 עד: 98 חלקי

מטרות התכנית:

יצירת תשתית תכנונית להגדלת מס' יח"ד במגרש המיועד למגורים וחזית מסחרית.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי הוראות בדבר גובהם של בניינים ומס' הקומות שמותר להקים בבניין, לפי סעיף 62 א (א) (א4) לחוק.
- שינוי של הוראות בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים, לפי סעיף 62 א (5) לחוק.
- הגדלת מס' יח"ד המותרות, לפי סעיף 62 א (8) לחוק.

- הגדלת השטח הכולל במגרש המיועד לפי תכנית שאישרה הועדה המחוזית למגורים בבנייה רוויה, בשיעור של 20% משטח המגרש, לפי סעיף 62 א (16) א (א) (1) לחוק.
- הגדלת תכנית הבנייה על המגרש לפי סעיף 62 א(א) לחוק.
- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62 א (א) (4) לחוק.
- הוספת שטחי בקומות תת קרקעיות לפי לפי סעיף 62 א(א) (15) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/6/2019 ובילקוט פרסומים 8329, עמ' 12593, בתאריך 7/7/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראש העין, רחוב שילה 21, ראש העין טל': 03-9007289 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9270170. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שלום בן משה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראש העין

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 456-0994418
נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 456-0994418 גרסת הוראות: 9 גרסת תשרי: 6

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות לתוכנית בר/מק/309/3 כפיפות לתוכנית בר/309/3
שינוי לתוכנית בר/109/1 שינוי לתוכנית 0116780-456

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מא. גן רוה; ישוב: אירוס

גושים וחלקות:

גוש: 3741 מחלקה: 341 עד: 341 בשלמות

מטרות התכנית:

הוספת זכויות בנייה והקטנת קו בניין אחורי.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה ב-7% משטח המגרש שהם 35.35 מ"ר, השטח יתווסף למניין השטח עיקרי המותר מעל הכניסה הקובעת, לפי סעיף 62 א(א)17)ב' לחוק התו"ב ובסמכות הועדה המקומית.
- הקטנת קו בניין אחורי, מ-5 מ' ל-3 מ', לפי סעיף 62 א(א)4) לחוק התו"ב ובסמכות הועדה המקומית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/12/2021 ובילקוט הפרסומים 10005 עמ' 1539 בתאריך 7/12/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות דואר גבעת ברנר 60948 טל': 08-9412991 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il. להלן: פרטי הועדה המקומית "שורקות" כתובת: הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות דואר גבעת ברנר 6094800, טל': 08-9348940 ימי קבלת קהל: א, ג' שעות: 08:30-14:00 אתר הועדה: <https://srk.bartech-net.co.il> דוא"ל: avnai@bezeqint.net

ליאור שחר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה שורקות

ילקוט הפרסומים 10465, כ"ה בניסן התשפ"ב, 26.4.2022

7408

המחיר 4.86 שקלים חדשים ISSN 0334-3030 סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי