השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: רעננה
ישוב: רעננה
כל תחום הרשות רעננה

מטרת התכנית:
תכנית זו הינה תכנית עפ"י סעיף 23 לתמ"א 38 על תיקוניה ומטרתה להתאים את הוראות התמ"א למדיניות התכנון ברעננה במס' נושאים, לרבות: הגדרת מתחם המע"ר כמתחם לתכנון סטטוטורי ללא מימוש תמ"א 38, קביעת הוראות בדבר מס' יח"ד מותרות במגרש, קביעת הוראות בדבר קווי בניין, גובה מבנים, תקן חניה. ותוספת זכויות בנייה כתמריצים מעבר לתמריצים שנקבעו בתמ"א 38, בכפוף לתנאים כמפורט בתכנית.

עיקרי הוראות התכנית:
1. ביטול תכנית רע/מק/1010 למעט במוקדי פינוי בינוי כמובהר בסעיף 1.6.
2. החרגת מתחם מע"ר אחוזה מהוראות תמ"א 38.
3. קביעת הוראות משלימות לחלופת חיזוק ועיבוי בבניינים בהם קומת הגג או חלק ממנה אינה בגדר רכוש משותף על פי חוק המקרקעין, התשכ"ט–1969, והיא רשומה בלשכת רישום המקרקעין במועד הפקדתה של תכנית זו כקומה המוצמדת לדירה הצמודה שמתחתיה או לדירת הגג הקיימת (להלן "בניין עם גג תפוס").
4. קביעת הראות בדבר מס' יח"ד במגרש.
5. קביעת הוראות בדבר בינוי, גובה, תנועה וחנייה, קווי בניין, תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/11/2016 ובילקוט פרסומים 7384, עמ' 937, בתאריך 23/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה החרושת 4, רעננה, טל': 7610516–09 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 9788444–08 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה www.raanana.muni.il.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס' 416–0732115, רע/מק/1019 רחוב פרץ 54

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס' 416–0732115 רע/מק/1019 גרסת: הוראות - 7, תשריט – 6

המהווה יחס לתכניות הבאות:
כפיפות רע/292/1/א
שינוי רע/2000
כפיפות רע/מק/284/1/ב
כפיפות רע/מק/400/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: רעננה
ישוב: רעננה, שכונת קריית שרת. מצפון לרחוב ויצמן וממערב לרחוב חיים חפר.

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 7652 חלקה בשלמות – 37

מטרת התכנית:
שינוי קו בניין קדמי לרחוב ויצמן.

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי קו בניין קדמי לרחוב ויצמן מ 5.0 מ' ל 3.70 מ' בחלקה 37 בגוש 7652.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/6/2019 ובילקוט פרסומים 8338, עמ' 12755, בתאריך 14/7/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה החרושת 4, רעננה, טל': 7610516–09 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 9788444–08 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה www.raanana.muni.il.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס' 416–0745505, רע/מק/1021 מתחם השחר

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס' 416–0745505 רע/מק/1021 גרסת: הוראות - 5, תשריט – 3

המהווה יחס לתכניות הבאות:
כפיפות רע/565/1
שינוי רע/2000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: רעננה
ישוב: רעננה
ממערב לרחוב שמואל הנגיד, מצפון לשטח ציבורי פתוח בחלקה 324 שבגוש 7654.

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 7654 חלקה בשלמות – 315

מטרת התכנית:
שינוי חלק מקו בניין דרומי לכיוון שטח ציבורי פתוח.

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי בחלק מקו בניין דרומי לכיוון שטח ציבורי פתוח מ 3.0 מ' ל– 0 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/6/2019 ובילקוט פרסומים 8338, עמ' 12756, בתאריך 14/7/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה החרושת 4, רעננה, טל': 7610516–09, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 9788444–08, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה www.raanana.muni.il.

חיים ברוידא
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ולבנייה רעננה