

גושים וחלקות:

גוש: 7923, מוסדר, חלקות במלואן: 57.

מגרשים:

28 בהתאם לתכנית עח/ 29 / 3

מטרת התכנית:

הגדלת שטח המגורים בחלקה א' בנחלה, על חשבון קרקע חקלאית בחלקה א' בנחלה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מחקלאי למגורים בנחלה.
- הסדרת חלוקת יעודי הקרקע בחלקה א' בנחלה להשבת מצב תקין למבני מגורים אשר נבנו ע"פ היתר כחוק בנחלה.
- קביעת קוי בנין.
- הגדלת שטחי שירות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר, מדרשת רופין 40250 טל': 09-8981657

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

456-0120949

שם התכנית: בר/315/1 מושב יסודות שינוי תוואי כביש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקת מופקדת תכנית מפורטת מס': 456-0120949 גרסת התכנית: הוראות - 51 תשריט - 35

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי בר/ 315

כפיפות בר/ 251

כפיפות בר/ 1 / 251

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יסודות רחוב: יסודות, מושב יסודות.

גושים וחלקות:

גוש: 3915, מוסדר, חלקי חלקות: 384, 385, 389, 392, 394, 401, 402, 403, 404.

מגרשים:

1501 בהתאם לתכנית בר/ 315

1805 בהתאם לתכנית בר/ 315

1809 בהתאם לתכנית בר/ 315

2129 בהתאם לתכנית בר/ 315

2402 בהתאם לתכנית בר/ 315

2408 בהתאם לתכנית בר/ 315

2502 - 2505 בהתאם לתכנית בר/ 315

מטרת התכנית:

1. שינוי תוואי ורוחב כביש מאושר.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע ממלונאות ונופש לדרך מוצעת.
2. שינוי ייעוד ממבנים ומוסדות ציבורי לדרך מוצעת.
3. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך מוצעת.
4. שינוי ייעוד מתעשייה לדרך מוצעת.
5. שינוי ייעוד מדרך מאושרת לשטח ציבורי פתוח.
6. שינוי ייעוד קרקע מדרך מאושרת לייעוד מבני משק.
7. הריסת מבנה קיים בתחום הדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקת, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

456-0163949

שם התכנית: בר/104/19 פיצול משק 31 -**מושב משגב דב**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 456-0163949 גרסת התכנית: הוראות - 58 תשריט - 43

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה בר/ 104

החלפה בר/ מק/ 309 / 3

החלפה בר/ מק/ 308

כפיפות בר/ 2020

כפיפות בר/ 309

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: משגב דב, חלקה 6, גוש 4665 במושב משגב דב

גושים וחלקות:

גוש: 4665, מוסדר, חלקי חלקות: 6.

מטרת התכנית:

פיצול נחלה ללא תוספת יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי חלק מיעוד מגורים בישוב כפרי, ליעוד מגורים א' (תא שטח מס' 10).
- ב. קביעת זכויות הבנייה ביעוד מגורים א'.
- ג. קביעת שטחי הבנייה ביעוד מגורים בישוב כפרי.
- ד. קביעת קו בניין אחורי (בגבול חצר המגורים) ביעוד מגורים בישוב כפרי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/07/2019 ובילקוט הפרסומים 8400, התשעט, עמוד 14052, בתאריך 18/08/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקות, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שירה ברנד

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

הודעות מאת הועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0147777

שם התכנית: שינוי קווי בנין בבית חנינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0147777 (גרסת הוראות: 11: גרסת תשריט: 8).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 101-0187997

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: בית חנינה רחוב: דרך רמאללה

קואורדינטת X: 223335

קואורדינטת Y: 631829

גושים וחלקות:

גוש: 30615 (לא מוסדר) מס' חלקות בחלקן 19

מטרת התכנית:

שינוי בקווי בנין מאושרים בבית חנינה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקווי בנין מאושרים, ללא שינוי בזכויות הבנייה המאושרות בשטח.
2. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות הוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0487686

שם התכנית: תוספת בנייה ברחוב דוד ניב 31,

ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0487686 (גרסת הוראות: 26: גרסת תשריט: 14).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות מק/5022/א'

החלפה 62

כפיפות ב'/3398

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: פסגת זאב רחוב: ניב דוד 31

קואורדינטת X: 222430

קואורדינטת Y: 636600

גושים וחלקות:

גוש: 31338 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 13

מטרת התכנית:

תוספת בנייה ברח' דוד ניב 31 לשם הרחבת יח"ד ולשם תוספת מחסן.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: מאזור מגורים לאזור מגורים א'.
2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן: קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומות מרתף וקומה א', לשם הרחבת יחידות הדירור הקיימות בקומה א' ולשם תוספת מחסן, בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לקיים בשטח.
3. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.

ילקוט הפרסומים 8576, י"ד בכסלו התש"ף, 12.12.2019