

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות שד/534/23	כפיפות שד/534/23
כפיפות גמ/534	כפיפות ממ/10008
כפיפות גמ/534/2	כפיפות ממ/1/23/534
שינוי גמ/534/10	כפיפות ממ/2/23/534
שינוי ממ/10004/1	שינוי ממ/4080
	החלפה ממ/4031

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: סביון
רחוב: התלם 8 סביון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6725 חלקות במלואן: 121

מטרת התכנית:

תוספת שטחים עיקרי ושרות, ניווד שטחים ושינוי בבינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת מ"ר שטח עיקרי לפי סעיף א62 (א) 16.
קביעת קו בנין צידי דרומי מזרחי לחצר אנגלית של 1.5 מ' מגבול מגרש, לפי סעיף א62 (א) 4 וסעיף א62 (א) 5.
קביעת קו בנין אחורי לחדר מכוונות 3 מ' במקום 10 מ' לפי סעיף א62 (א) 4.
ניוד 40 מ"ר מקומה א לקומת קרקע לפי סעיף א62 (א) 9.
הגדלת תכסית מ-328 מ"ר עד 348 מ"ר לפי סעיף א62 (א) 9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/1/2021. ובילקוט פרסומים 9381, עמ' 3150, בתאריך 21/1/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל' 9302051-03. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 9788444 - 08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים א.ג.ה, ובשעות 12.00-8.00 שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שרון גלילי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

456-0575761

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת 456-0575761 גרסת הוראות: 33 גרסת תשריט: 14

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי לתוכנית בר/14

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גבעת ברנר

גושים וחלקות:

גוש: 2633 מחלקה: 22 עד: 22 חלקי

מטרות התכנית:

התרת קירוי עונתי למגרש חניה תפעולית.

עיקרי הוראות התכנית:

יתר קירוי עונתי של מגרש חניה תפעולית וזאת עפ"י סעיף א62(א)5 לחוק הת"ב ובסמכות הועדה המקומית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/6/2021 ובילקוט הפרסומים 9719 עמ' 7329 בתאריך 30/6/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות דואר גבעת ברנר 60948, טל' 9412991-08 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430, טל' 9788444-08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il.

ליאור שחר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה שורקות

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

457-0518738

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 457-0518738 (הצ/מק/1-518) - גירסאת תקנון 29 ותשריט 4.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

הצ/1-200/1	הצ/1-100/1 א	הצ/1-100/1
הצ/6/122	הצ/122	הצ/1-32/1
הצ/6/122	הצ/6/122	הצ/6/122 א
	תממ/3/21	הצ/2/29/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מ.מ. אבן-יהודה, רחוב: מרבד הקסמים מס' בית: 64

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 7938 חלקה: 27

שטח התכנית: 1.002 דונם

מטרת התכנית:

א. הגדלת צפיפות
ב. קביעת הוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- חלוקת המגרש לשלושה תאי שטח לפי סעיף א62(א)1 לחוק.
- תוספת יחידת דיור אחת (שלש יחידות במקום שתיים), לפי סעיף א62(א)8 לחוק.
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה מ-40% ל-47% לפי סעיף א62(א)2 לחוק.
- קביעת קווי בניין לפי סעיף א62(א)4 לחוק.
- שינוי הוראה בדבר גודל שטח מגרש מינימלי ליחידת דיור מ-450 מ"ר ל-300 מ"ר לפי סעיף א62(א)5 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 02/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8386, התש"ס, עמ' 13777, בתאריך 11/08/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ולבנייה שרונים, רח' הצורן ג' אזה"ת פולג, נתניה, טל' 09-8636012 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז, (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל' 9788444-08). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דורין אוזן

יושב ראש הועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים