

1965 חוק התכנון והבניה, התשכ"ה -

משרד האוצר - מחוז מרכז

תכנית מספר 409-0481069 - נספח - טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר לפי ענ/200

07/01/2019

להפקיד את התכנית

06/08/2019

יעוד	מ.ס. תא שטח	גודל מינימלי ב-מ"ר	שטח בניה במ"ר / אחוזים			מ.ס. יח"ד	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	תכסית	גובה מבנה (מ')	מספר		
			עיקרי	שירות	סה"כ ייה					מזרח	מערב	
מגורים	ל.ר.	500 מ"ר מינימום	220 מ"ר	10% משטח המג עד מקסימום 65 מ"ר כולל חניה	285 מ"ר	1	ל.ר.	9 מ' לגג משופע 7.5 מ' לגג שטוח	ל.ר.	2 קומות	מזרח: 7 מ' מערב: 5 מ' או 1.5 מ' למוסך	מזרח: 4 מ' מערב: 7 מ'
מגורים בישוב כפרי	ל.ר.	500 מ"ר מינימום	220 מ"ר	10% משטח המג עד מקסימום 65 מ"ר כולל חניה	285 מ"ר	2	ל.ר.	9 מ' לגג משופע 7.5 מ' לגג שטוח	ל.ר.	2 קומות	מזרח: 9 מ' מערב: 7 מ' או 1.5 מ' למוסך	מזרח: 4 מ' מערב: 7 מ'

