



מסילטי אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

MESILATI ARCHITECTS & TOWN PLANNERS LTD.

5. תכנית מס' 414-0685511-רח/מק/550/ב/12-ב - ויצמן 5 רחובות טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר

קדמי	קו בנין (מטר)			מספר קומות		מספר יח"ד	גובה (מי"ב)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	שימוש	יעוד
	אחורי	צידי-שמאלי	צידי-ימני	מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת				מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת					
									שרות	עיקרי	שרות	עיקרי				
(3) 5	(3) 5	(3) 3.6	(3) 4	(3) 3	5	(3) 18	(3) 30	(5) 322%	(4) 5671	(2) 2769		(2) 922	(1) 2196	1154	1398	מגורים ד'

- (1) 1980 מ"ר למגורים + 216 עבור מרפסות, ע"פ תכנית רח/550/ב/12.
- (2) ע"פ תכנית רח/2000/ב/6.
- (3) ע"פ תכנית רח/550/ב/12.
- (4) סה"כ שטחי בניה כולל מרתף.
- (5) לא כולל מרתף.

