

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הוראות ותוספת זכויות בנייה.
- שינוי ייעוד במגרש 102א' ממגורים בנחלה למגורים א'.
- קביעת תנאים להוצאת היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/04/2021 ובילקוט הפרסומים 9525, התשפ"א, עמ' 4746, בתאריך 07/04/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, נוה ירק 45100 טל': 03-9000500, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: זמורה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

453-0569285

שם התכנית: תחנת תדלוק פז מזכרת בתיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 453-0569285 גרסת התכנית: הוראות - 25 תשריט - 9

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
שינוי זמ/מק/276 כפיפות תמא/18/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
מדרום לכביש 411

גושים וחלקות:

גוש: 3903, מוסדר, חלקי חלקות: 60.

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות הבנייה בתחנת תדלוק ושירותי דרך מדרגה א והוספת שימוש מסחרי.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות הבנייה מ-40 מ"ר ל-80 מ"ר ושירותים סניטריים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/09/2019 ובילקוט הפרסומים 8445, התשע"ט, עמ' 14978, בתאריך 19/09/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה זמורה, ביל"ו סנטר קרית עקרון 70500 טל': 08-6223088, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: חבל מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

424-0778456

שם התכנית: כפר דניאל - אזור מבני משק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 424-0778456 גרסת התכנית: הוראות - 18 תשריט - 6

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
החלפה גז/416/17 החלפה משמ/39/גז

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר דניאל.

אזור מבני המשק בדרום מושב שיתופי כפר דניאל.

גושים וחלקות:

גוש: 4599, מוסדר, חלקות במלואן: 267; חלקי חלקות: 7, 146, 157, 159, 161, 165, 268, 272, 275, 279.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית שתאפשר עדכון, גיוון והתייעלות בשימושי ענפי המשק החקלאיים של כפר דניאל.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שימושים והוראות בייעוד קרקע מבני משק חקלאיים.
- קביעת זכויות בנייה, מגבלות והנחיות.
- ביטול דרך מאושרת, הסדרת דרך חדשה, שינוי אזור דרך/כביש/חניה לדרך לרבות הרחבת דרך, ויצירת אזור חניה.
- קביעת שטח פרטי פתוח כחיץ מצפון לאזור מבני המשק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/06/2021 ובילקוט הפרסומים 9649, התשפ"א, עמ' 6485, בתאריך 01/06/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל מודיעין, מודיעים 10 שהם 73100 טל': 03-9722887, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחבי תכנון מקומי: מצפה אפק, ראשון לציון, שדות דן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

455-0812289

שם התכנית: בית דגן שוכנת האתרוג

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, שדות דן, מצפה אפק מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 455-0812289 גרסת התכנית: הוראות - 44 תשריט - 26

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
החלפה גמ/548 החלפה ממ/2001
החלפה ממ/2015/2 החלפה ממ/1288
החלפה גז/548/2 החלפה ממ/1420
החלפה גז/525/12 כפיפות תממ/3/42/21
כפיפות מח/150/1 כפיפות תמא/47/א/2
כפיפות תמא/4/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית דגן, צמוד לדופן המזרחית של בית דגן.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 6069 חלקי חלקות: 65, 69, 71.

גוש: 6076 חלקות במלואן: 76, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 157, 214.