

ד. ניווד שטח עיקרי מעל הקרקע אל תת הקרקע עפ"י סעיף 62(א)9 לחוק.
ה. שינוי חלוקת שטחי הבנייה המותרים בתכנית ללא תוספת שטחי בנייה עפ"י לסעיף 62(א)6 לחוק.
ו. קביעת זיקות הנאה עפ"י סעיף 62(א)19 לחוק.
ה. שינוי לבינוי עפ"י סעיף 62(א)5 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 6/9/2019 וביקוט הפרסומים 8431, עמ' 14641, בתאריך 9/9/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלון אלרואי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי לב השרון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת בסמכות

הועדה המקומית מס' 412-0746412

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה – 1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב-השרון ובמשרדי הועדה המחוזית – מחוז המרכז מופקדת תוכנית 412-0746412

המהווה שינוי לתוכנית:

צש/9-9/21 וצש/0-0/2.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:-

גוש: 8808 חלקה: 109 מושב: עין שריר

עיקרי הוראות התוכנית:

- שינוי קו בנין קדמי דרומי מ-5 מ' ל-2.0 מ'.
שינוי קו בנין קדמי מערבי מ-5 מ' ל-3.00 מ'.
שני קו בנין צידי צפוני מ-3.00 מ' ל-1.60 מ'.
בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62(א) סעיף קטן 4.
שינוי הוראות בבינוי –
בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62(א) סעיף קטן 5
בסמכות לשטח הכולל המותר לבנייה במגרש המיועד לפי התכנית שאשרה הועדה המחוזית למגורים ב 50 מ"ר למגורים בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62(א) סעיף קטן 17.
אישור כל עניין שניתן לבקש במסגרת הקלה
בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62(א) סעיף קטן 9.
הגדלת תכנית ק.מ. מ-30% ל-40%

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שמשרדי הועדה המחוזית והועדה המקומית פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכל עפ"י סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 מיום פרסומה של הודעה זו בעתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לב-השרון" עפ"י הכתובת צומת בני דרור דאר תל מונד ת.ד. 137 מיקוד 40600 טל: 073-2521590 פקס: 073-2521597, ימי קבלת

קהל ב' ה' בשעות 08:30-12:00 והעתק ההתנגדות למשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז שדרות הרצל 91 טל: 08-9788444.

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגש בכתב הפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת.

עמיר ריטוב

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב השרון

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

455-0664474

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 455-0664474, מק/4221 גרסת הוראות: 18, גרסת תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות: שד/23/534/ג, גמ/534, ממ/23/534/ג, גמ/2/534/ג, ממ/2/23/534/ג
שינוי: ממ/במ/4100, ממ/מק/4100/3, ממ/מק/4100/5, 455-0229617

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: סביון

רחוב: שחק 9

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7253 ח"ח: 115

מטרת התכנית:

הסדרת חצר אנגלית תוך שינוי קווי הבנייה והגדלת תכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת חצר אנגלית תוך שינוי קווי בנייה לחצר אנגלית לרחוב עיטם מ' 5.00 ל 2.10 מ' לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 4.
הסדרת חצר אנגלית תוך שינוי קווי בנייה לחצר אנגלית מ-5.00 מ' ל 1.20 מ' לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 4.
הגדלת תכנית תכנית לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 9 מ-125 מ"ר ל-150 מ"ר.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/9/2019 וביקוט פרסומים 8445, עמ' 14980, בתאריך 19/9/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל': 03-9302051, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים א,ג,ה, ובשעות 08:00-12:00 שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

455-0690560

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 455-0690560, גרסת הוראות: 13, גרסת תשריט: 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות: ממ/23/534/ג, ממ/מק/4100/5, ממ/מק/4100/2, ממ/מק/4100/3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: סביון

רחוב: אנפה 10