

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

401-0741546

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 401-0741546 המהווה שינוי לתכנית מקומית: חש/1/4 - גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 3

בשטח כלולים בתכנית ומיקומם:

מושב אודים

גושים וחלקות:

גוש: 9145, חלקה: 25

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שטחי שירות במפלס המרתף לצורך חדר מכונות לבריכה ולאחסנה.

כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית וכן הזכאי לכך על-פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית. התנגדות לתכנית תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון קיבוץ שפיים 60990 טל' 09-9596505, וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל/.

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס'

401-0733725

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס' 401-0733725 המהווה שינוי לתכנית מקומית: משמ/49, חש/1/4, חש/1/4 א', חש/10/10, חש/2/10 - גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 2

בשטח כלולים בתכנית ומיקומם:

מושב אודים

גושים וחלקות:

גוש: 9146, חלקה: 23

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת שטח עיקרי
- שינוי בהוראות בינוי להקמת בריכת שחיה פרטית וגובה מרתף.
- שינוי בקווי בנין.

ההודעה בדבר הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 8449 מתאריך 25/09/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף השרון קיבוץ שפיים 60990 טל' 09-9596505, וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טל' 08-9788444. כל

המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

455-0807719

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 455-0807719. מק/4226 גרסת הוראות: 21, גרסת תשריט: 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות: ממ/4031, ממ/10008, גמ/534, ממ/1/ג/23/534, גמ/2/534, ממ/1/10004, ממ/2/23/534/534, שינוי: שד/23/534, שד/2/23/534/534

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: סביון
רחוב: הגיא 10

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6683 חלקה: 220

מטרת התכנית:

תוספת שטחים; עיקרי ושרות.
שינוי בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטח שרות של 60 מ"ר במרתף לפי סעיף 62 א(א) (15).
תוספת של 175 מ"ר שטח עיקרי מעל הקרקע לפי סעיף 62 א(א) (16).
קביעת קו בניין אחורי לבריכת שחיה 3 מטר מהגבול האחורי לפי סעיף 62 א(א) (4).
קביעת קווי בנין צידיים לחצר אנגלית 2 מטר מגבול מגרש לפי סעיף 62 א(א) (4).
הגבהת בינוי לחניה מ-2.70 מ' ל-3.20 מ' לפי סעיף 62 א(א) (9).
הקלה בתכסית עד לגודל 570 מ"ר לפי סעיף 62 א(א) (9).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ג,ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גלים 9 פתח תקווה, טל': 03-9302051. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08 9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

משה פריץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק