

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989.

צביקה צרפתי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה כפר סבא

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

408-0754036

נת/מק/401/20/א/11 - א

איחוד וחלוקה להסדרת טבלת הקצאה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-0754036

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי נת/מק/401/20/א/11

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית - נתניה.
רחוב: מבית: עד בית: שכונה: עיר ימים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7707 חלקי חלקות: 1

גוש: 7713 חלקי חלקות: 4

גוש: 9041 חלקות במלואן: 11, 26, 28

גוש: 9041 חלקי חלקות: 24

גוש: 9044 חלקות במלואן: 5, 6, 7, 10, 11

גוש: 9044 חלקי חלקות: 12

גוש: 9045 חלקי חלקות: 10, 25

גוש: 9046 חלקות במלואן: 28

גוש: 9046 חלקי חלקות: 9, 16, 19, 22, 23, 24, 25

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לתיקון והשלמת טבלת הקצאה בתכנית נת/מק/401/20/א/11 עפ"י סעיף 62א(א)(1) לחוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ד,ה משעה 8.30 עד 11.30 וביום ב, משעה 12.00 עד 16.00. וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורך 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית / ערר (כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0450833

נת/מק/555/א/26 - אישור מצב קיים

ותוספת זכויות בנייה רח' רבי טרפון 13

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0450833 מונה תדפיס הוראות: 10, מונה תדפיס התשריט: 8

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

החלפה נת/מק/555/א

החלפה נת/מק/100/ש/1

החלפה נת/מק/400/7

החלפה נת/מק/555/א/1

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית - נתניה.

רחוב: רבי טרפון מבית: 13 שכונה: קריית צאנז

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8273 חלקי חלקות: 19, 196, 305, 306

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטח לבנייה עפ"י סעיף 62א(א)(1)(א)(2) לחוק.

2. שינוי לבנייה עפ"י סעיף 62א(א)(5) לחוק.

3. שינוי גובה מבנה עפ"י סעיף 62א(א)(4) לחוק.

4. שינוי קווי בנין עפ"י סעיף 62א(א)(4) לחוק.

5. הגדלת תכנית קרקע עפ"י סעיף 62א(א)(9) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31/10/2019 ובילקוט הפרסומים 8486, בעמודים 599-598, בתאריך 28/10/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורך 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלון אלרואי

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי גני תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

455-0615948

שם התוכנית: רחוב הרמה איחוד וחלוקה

נמסרת בזאת הודעה לפי סעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 455-0615948. איחוד וחלוקה: ללא הסכמת כל הבעלים בתחום התכנית היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

מס' התכנית סוג היחס

תמ"א 35 כפיפות

תמ"א 38 כפיפות

ילקוט הפרסומים 8740, ט"ז באדר התש"ף, 12.3.2020