

לעיין בתכנית גם באתר של עיריית פתח-תקווה בדר הבאה:
הנדסה – מרכז מידע תכנוני – איתור תוכניות בניין עיר. כל
המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את
עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100
לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של
הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה
המקומית לתכנון ובנייה, בניין תפארת העיר רח' שפיגל 3 פ"ת,
או בדואר ל: doritm@ptikva.org.il, שעות קבלת קהל: בימים א,
ג, ה, בשעות: 8.30 - 12.00, ביום ג' אחה"צ בשעות 16.00 - 18.00
טל' 03-9053111

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנימוקים ובלווי תצהיר עו"ד המאמת את
העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון
והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי
עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אוריאל בוסו

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה פתח תקווה

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-0655878

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 413-0655878,
רצ/מק/6/39/1 רח' קדמת סיני 2, מונה תדפיס הוראות: 12,
מונה תדפיס התשריט: 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי לתכנית:

רצ/1/39

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובת: קדמת סיני 2

גושים חלקות:

גוש: ח"פ 5385, 90, 134

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים לצורך החלפת שטחים.

עיקרי הוראות התכנית:

החלפת שטח בין יעוד דרך משולבת לבין יעוד מגורים ללא
שינוי בשטח הכולל וללא שינוי בזכויות המאשרות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
12/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8575 בתאריך 12/12/2019

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון
www.iplan.gov.il התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה
המקומית לתכנון ובנייה ראש"ל"צ, הכרמל 20 ראש"ל"צ, טל':
03-9547579 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת:
הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697390. כל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל.

רז קינסטליך

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה ראשון לציון

- קביעת זיקת הנאה לכלי רכב למגרשים הפנימיים
עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן (19) לחוק.
- קביעת זיקת הנאה למעבר להולכי רגל למגרשים
הפנימיים עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן (19) לחוק.
- קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי עפ"י הסעיף
62א (א) סעיף קטן (5) לחוק.
- הרחבת דרך עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן (2) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/7/2018
ובילקוט פרסומים 7886, עמוד 9970.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה יהוד-מונטון, רח' מרבד הקסמים 6, ראש ובמשרדי
הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה
רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים
ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר
האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il.

יעלה מקליס

יושבת ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה יהוד-מונטון

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר הפקדת שינוי לתכנית מתאר מס'

410-0668764

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
פתח תקווה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז
המרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מס' 410-0668764

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 2000 / 10

שינוי 2000

שינוי פת / מק / 1241 / 71

כפיפות תמא / 34 / ב / 4

גושים חלקות:

גוש: 6367 מחלקה: 204 עד: 204 חלקי

גבולות:

המבנה בצומת הרחובות משה דיין והרכש

מטרות התכנית:

תוספת קומה לחניון תת קרקעי במבנה משרדים ומסחר במתחם
456 קריית אריה פתח תקוה.

הוראות התוכנית:

- הקצאת שטחי שירות בתת הקרקע לפי סעיף 62א(א)(15)
לחוק התכנון והבנייה.
- תוספת קומה בתת הקרקע (מאושר 2 קומות) לפי סעיף
62א(א)5 לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת קו בניין לכיוון צפון לפי סעיף 62א(א)4 לחוק התכנון
והבנייה.
- שינוי חלק מקו בניין לכיוון דרום לפי סעיף 62 א (א) 4 לחוק
התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במח' מידע תכנוני במשרדי
הועדה המקומית ע"פ זימון תורים מראש בטל': 03-9053111.
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ניתן