

- גוש: 8412 חלקי חלקות: 2 - 4, 7.  
 גוש: 8414 חלקות במלואן: 283 - 284.  
 גוש: 8421 חלקות במלואן: 15 - 16, 19.  
 גוש: 8421 חלקי חלקות: 9, 14, 20.  
 גוש: 8423 חלקות במלואן: 3 - 5, 7, 10, 12.  
 גוש: 8423 חלקי חלקות: 2, 6, 11.

**מטרת התכנית:**

- א. קביעת יעודם של השטחים ברצועת נחל אלכסנדר והשימושים המותרים בהם.  
 ב. קביעת הוראות לשמירה על קרקע קלאית ושימוש בה.  
 ג. קביעת הוראות לפיתוח של שימושי פנאי ונופש.  
 ד. קביעת הוראות בינוי, זכויות בנייה, הוראות סביבתיות והוראות של תכנית מפורטת לגבי חלק מהשטחים בתחום התכנית.  
 ה. קביעת הוראות ליישום התכנית, להכנת תכניות מפורטות, להכנת תכניות בינוי ופיתוח למתחמי תכנון והתנאים לאישורם.

**להלן תיקון טעות:**

נפלה טעות בהודעת הפרסום שפורסמה בעיתונים בתאריך 25.5.2001

לעניין תקופת הגשת ההתנגדויות, נרשם בטעות 30 יום במקום 60 יום בו רשאי הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית להגיש את התנגדותו.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל: 074-7697390 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר, מדרשת רופין 40250 טל: 09-8981657 כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: עמק חפר

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 409-0568717**

**שם התכנית: עח/1/12/29, חרב לאת, חג'בי, פיצול נחלה 36**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 409-0568717 גרסת התכנית: הוראות - 23 תשריט - 10 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' תכנית	סוג היחס מס' תכנית
כפיפות משמ/ 22 עח	סוג היחס מס' תכנית
כפיפות עח/ 200	כפיפות עח/ 200
כפיפות עח/ 200	כפיפות עח/ 200

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 יישוב: חרב לאת רחוב: הארז 2

**גושים וחלקות:**

גוש: 8379, מוסדר, חלקי חלקות: 84.

**מגרשים:**

36 בהתאם לתכנית משמ/ 22 עח

**מטרת התכנית:**

הפרדת מגרש מנחלה ללא תוספת יח"ד וזכויות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א) שינוי ייעוד קרקע ממגורים בישוב כפרי למגורים.  
 ב) קביעת קווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8474, התש"ף, עמוד 409, בתאריך 22/10/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל: 074-7697390 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר, מדרשת רופין 40250 טל: 09-8981657, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקת

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 456-0120949**

**שם התכנית: בר/1/315 מושב יסודות שינוי תוואי כביש**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 456-0120949 גרסת התכנית: הוראות - 51 תשריט - 35

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' תכנית	סוג היחס מס' תכנית
כפיפות בר/ 315	סוג היחס מס' תכנית
כפיפות בר/ 1/251	כפיפות בר/ 251

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 מושב יסודות.

**גושים וחלקות:**

גוש: 3915, מוסדר, חלקי חלקות: 384, 385, 389, 392, 394, 401, 402, 403, 404.

**מגרשים:**

1501 בהתאם לתכנית בר/ 315	סוג היחס מס' תכנית
1805 בהתאם לתכנית בר/ 315	כפיפות עח/ 200
1809 בהתאם לתכנית בר/ 315	כפיפות עח/ 200
2129 בהתאם לתכנית בר/ 315	כפיפות עח/ 200
2402 בהתאם לתכנית בר/ 315	כפיפות עח/ 200
2408 בהתאם לתכנית בר/ 315	כפיפות עח/ 200
2502 - 2505 בהתאם לתכנית בר/ 315	כפיפות עח/ 200

**מטרת התכנית:**

1. שינוי תוואי ורוחב כביש מאושר.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד קרקע ממלונאות ונופש לדרך מוצעת,
- שינוי ייעוד ממבנים ומוסדות ציבור לדרך מוצעת,
- שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך מוצעת,
- שינוי ייעוד מתעשייה לדרך מוצעת.
- שינוי ייעוד מדרך מאושרת לשטח ציבורי פתוח.
- שינוי ייעוד קרקע מדרך מאושרת לייעוד מבני משק.
- הריסת מבנה קיים בתחום הדרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8576, התש"ף, עמוד 2115, בתאריך 12/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל: