

הוד השרון, בן גמלא יהושע 28 הוד-השרון 4532235 טל':
09-7759666, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אמיר כוכבי

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה הוד השרון

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

410-0468918

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 410-0468918.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 2000

שינוי 1210 / 52 / א

כתובות:

רחוב: וולפסון דוד מס' בית: 37

רחוב: וולפסון דוד מס' בית: 39

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6404 מחלקה: 141 עד: 141 חלקי

גוש: 6404 מחלקה: 142 עד: 142 חלקי

גוש: 6404 מחלקה: 143 עד: 143 חלקי

גוש: 6404 מחלקה: 144 עד: 144 חלקי

גוש: 6404 מחלקה: 145 עד: 145 חלקי

גוש: 6404 מחלקה: 146 עד: 146 חלקי

גוש: 6404 מחלקה: 147 עד: 147 חלקי

מטרות התכנית:

תוספת קומות ויח"ד ושינוי מרחק בין הבניינים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בינוי (עפ"י סעיף 62 א(א)).
2. תוספת 16 יח"ד, מ-156 יח"ד ל-172 יח"ד (עפ"י סעיף 62 א(א)).
3. שינוי המרחק בין הבניינים מ-48 מ' ל-38 מ' (עפ"י סעיף 62 א(א)).
4. שינוי בקו בניין דרום-מזרחי מ-0 ל-5 מ' (עפ"י סעיף 62 א(א)).
5. תוספת 500 מ"ר לשטחי הבנייה (עפ"י סעיף 62 א(א)).
6. תוספת 1,000 מ"ר שטח שרות מתחת לכניסה הקובעת (עפ"י סעיף 62 א(א)).
7. שינוי מיקום זיקת הנאה לרכב מתכנית פת/52/1210 א (עפ"י סעיף 62 א(א)).
8. שינוי צורה והגדלת שטח זיקת הנאה לציבור מתכנית פת/52/1210 א (עפ"י סעיף 62 א(א)).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
4/12/2019 ובילקוט פרסומים 8558, עמ' 1848, בתאריך 2/12/2019

ניתן לראות התכנית במח' מידע במשרדי הוועדה המקומית
פ"ת ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הוועדה
המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל.

אוריאל בוסו

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה פתח תקווה

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר הפקדת תכנית שינוי למתאר מס'

414-0819136

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
רחובות, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ועדה
מחוזית מרכז מופקדת תוכנית שינוי למתאר מס', 414-0819136,
רח/מק/2005/ב/11 מעבדות חי. גרסת: הוראות - 6 תשריט - 3.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ל רח/2000 / ב / 6

שינוי ל רח/2005 / א / ב / 3

כפיפות ל רח/2005 / א / ב / 4

שינוי ל רח/2005 / ב

כפיפות ל רח/0496471-414

כפיפות ל רח/תמא / 4 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות

רחוב: פרופ' מנחם פלאוט מס' בית: 8

גושים וחלקות:

גוש: 3695 מחלקה: 195 עד: 195 שלם

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות הבינוי לפי סעיף 11.2 ג 1 לתקנון רח/2005/א/ב/3

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות הבינוי והגדלת זכויות הבנייה ב-17% (=221.5
מ"ר) כך שניתן לבנות בחלקה 137% לפי סעיף 11.2 ג 1 לתקנון
רח/מק/2005/א/ב/3 עפ"י סעיף 62 א(א).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט
www.rehovot.muni.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט
תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל
הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך
60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים
בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות
רח' בילו 2, רחובות. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה
המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה
(סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי
עבודות), תשמ"ט-1989.

רחמים מלול

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה רחובות

מרחב תכנון מקומי גזר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

426-0789388 (גז/מק/11/א/30)

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 426-0789388
(גז/מק/11/א/30) משמר דוד גרסאות תשריט 4, הוראות 14.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות.

3. הגדלת תכנית הבנייה והעברת שטחי בנייה בין הקומות עפ"י סעיף 62א(א)9 לחוק.
4. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.
5. קביעת הוראות לעניין הריסת גדרות ובניינים עפ"י סעיף 62א(א)19 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 09/01/2020 ובילקוט פרסומים 8621, עמוד 2877

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אורית רישפי

יושבת ראש הועדה המרחבית לתכנון ובנייה קסם

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי כרמיאל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

208-0814954

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 208-0814954 - שקנאי 7-5, גבעת מכוש, כרמיאל, שינוי בינוי. גרסת הוראות 4 תשריט 4.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות כר/מק/3/11053
כפיפות ג/במ/123
כפיפות גנ/17007
כפיפות ג/21056
החלפה ג/11053

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

גבעת מכוש שקנאי 5, כרמיאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19946 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בינוי במגרש המיועד לבית דו משפחתי.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה - כרמיאל, שד' קק"ל 100, טל': 04-9085674. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה - נצרת עילית, טל': 08-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 1/18/11/12

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: משמר דוד

קואורדינטה: X 190827

קואורדינטה: Y 636690

גושים וחלקות:

גוש: 5143, מוסדר, חלקי חלקה: 15,34,39

מטרת התכנית:

שינוי קוי בנין ותכנית בתא שטח מס' 301.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת תכנית הבנייה המותרת מ- 45% ל- 55% עפ"י סעיף 62א(א) סעיף קטן 9.
2. שינוי קווי בנין כמסומן בתשריט עפ"י סעיף 62 א(א) סעיף קטן 4:
 - א. שינוי קווי בנין צידיים מ- 4 מ' ל- 5 מ'.
 - ב. שינוי קו בנין אחורי מ- 5 מ' ל- 4 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2020.1.21 ובילקוט פרסומים מס' 8619 עמוד 2850, בתאריך 2020.2.1

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר. כתובת: בית חשמונאי ד.ג. שמשון 99789, טל': 08-9274082 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רותם ירלין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0818385

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה - מגרש 37/2

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0818385. מונה תדפיס הוראות: 3, מונה תדפיס תשריט: 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי אפ/במ/39

כפיפות ק/39/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ג'לג'וליה

ישוב: ג'לג'וליה

קואורדינאטה X: 196124

קואורדינאטה Y: 673087

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 7506 ח"ח 37, 38 מגרש 37/2 לפי תכנית אפ/במ/39

מטרות התכנית:

שינוי בקווי בניין, תוספת שטחי בנייה ותוספת יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62א(א)16(א) לחוק.
2. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62א(א)8 לחוק.

ילקוט הפרסומים 8926, כ"ו בסיוון התש"ף, 18.6.2020