

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0818401

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – אלביארה מגרש 4

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0818401. מונה תדפיס הוראות: 4, מונה תדפיס תשריט: 1

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ק/3036/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ג'לג'וליה

ישוב: ג'לג'וליה

קואורדינטה X : 195874

קואורדינטה Y : 672839

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 8895 ח"ח 5 מגרש 4 לפי תכנית ק/3036/1

מטרות התכנית:

תוספת שטחי בנייה, שינוי בקוי בניין ותוספת קומות ויחידות דיור

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62א(א)16(א)1 לחוק.

2. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62א(א)8 לחוק.

3. הוספת קומות למבנה עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.

4. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.

5. הגדלת תכנית הבנייה והעברת שטחי בנייה בין הקומות עפ"י סעיף 62א(א)9 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 03/01/2020 ובילקוט פרסומים 8621, עמוד 2878

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל: 03-9370241. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0820522

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – רח' בילאל

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0820522. מונה תדפיס הוראות: 4, מונה תדפיס תשריט: 2

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ק/3000/1

כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X : 197250

קואורדינטה Y : 669464

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 8871 ח"ח 35, 74, 109, 110, 125 מגרשים 35/44, 74/11 B לפי תכנית ק/3000/1

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62א(א)16(א)1 לחוק.

2. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך פתרונות חניה עפ"י סעיף 62א(א)15 לחוק.

3. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62א(א)8 לחוק.

4. הוספת קומות למבנה עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.

5. העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית אל הקומות מעל והגדלת תכנית הבנייה עפ"י סעיף 62א(א)9 לחוק.

6. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.

7. קביעת הוראות לעניין הריסת גדרות ובניינים עפ"י סעיף 62א(א)19 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 06/01/2020 ובילקוט פרסומים 8621, עמוד 2878

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל: 03-9370241. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0820894

שם תכנית: איחוד למגרשים בהסכמה

ושינוי הוראות בנייה – רח' בדר

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0820894. מונה תדפיס הוראות: 6, מונה תדפיס תשריט: 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ק/3000/1

החלפה ק/17/1

החלפה אפ/1258/3

כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X : 197212

קואורדינטה Y : 668881

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 8864 ח"ח 143 מגרש 261 לפי תכנית ק/1/7, מגרש 21/39 לפי תכנית ק/3000/1

מטרות התכנית:

איחוד למגרשים, קביעת מבנה להריסה ושינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד למגרשים בהסכמה עפ"י סעיף בחוק 62 א (א) סעיף קטן 1.

ילקוט הפרסומים 8756, כ"ב באדר התש"ף, 18.3.2020