

מרחב תכנון מקומי קסם  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**  
**451-0822866**

**שם תכנית: הגדלת השטח למסחר**  
**ושינוי הוראות בנייה**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0822866. מונה תדפיס הוראות: 2, מונה תדפיס תשריט: 2

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

החלפה ק/3000/1

החלפה 451-0150516

כפיפות תמא/4/2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטאטה X: 196791

קואורדינטאטה Y: 669250

**גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:**

גוש 8864 ח"ח 8 מגרש 3675 לפי תכנית ק/3000/1

**מטרות התכנית:**

הגדלת השטח למסחר, תוספת שטחי בנייה ושינוי בקווי בניין

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הגדלת שטח המסחר עפ"י סעיף 62א(א)11 לחוק.
- הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62א(א)16 לחוק.
- הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך פתרונות חניה עפ"י סעיף 62א(א)15 לחוק.
- הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62א(א)8 לחוק.
- הוספת קומות למבנה עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.
- שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 05/01/2020 ובילקוט פרסומים 8621, עמוד 2879

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**אורית רישפי**

יושבת ראש הוועדה המרחבית

לתכנון ובנייה קסם

**מחוז הצפון**

מרחב תכנון מקומי עפולה

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'**  
**215-0805697**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 215-0805697 - שינויים בהוראות הבנייה בגוש 16657 בעפולה. הוראות - 15 תשריט - 11

- הוספת יחידת דיור עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 8.
- הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 16(1).
- הוספת שטחי שירות תת קרקעיים עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 15.
- העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית לקומות מעל לקרקע עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 9.
- קביעת מבנה להריסה עפ"י סעיף בחוק 62א(א) סעיף קטן 19.
- קביעת קווי בניין עפ"י סעיף בחוק 62א(א) סעיף קטן 4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/01/2020 ובילקוט פרסומים 8624, עמוד 2914

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**  
**451-0821017**

**שם תכנית: שינוי בקו בניין צדדי - חלקה 18**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0821017. מונה תדפיס הוראות: 4, מונה תדפיס תשריט: 3

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

החלפה ק/3414

כפיפות תמא/4/2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטאטה X: 195365

קואורדינטאטה Y: 668762

**גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:**

גוש 9223 חלקה 18 מגרש 16 על פי תכנית ק/3414

**מטרות התכנית:**

שינוי בקו בניין צדדי והגדלת תכנית הבנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי בקו בניין צדדי מורחי כמסומן בתשריט עפ"י סעיף בחוק 62א(א) סעיף קטן 4.
  - הגדלת תכנית הבנייה עפ"י סעיף בחוק 62א(א) סעיף קטן 9.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 09/01/2020 ובילקוט פרסומים 8621, עמוד 2879

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.