

מרחב תכנון מקומי קסם  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'  
451-0822866**

**שם תכנית: הגדלת השטח למסחר  
ושינוי הוראות בנייה**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0822866.  
מונה תדפיס הוראות: 2, מונה תדפיס תשריט: 2

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

החלפה ק/3000/1

החלפה 451-0150516

כפיפות תמא/4/2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטאטה X: 196791

קואורדינטאטה Y: 669250

**גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:**

גוש 8864 ח"ח 8 מגרש 3675 לפי תכנית ק/3000/1

**מטרות התכנית:**

הגדלת השטח למסחר, תוספת שטחי בנייה ושינוי בקווי בניין

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הגדלת שטח המסחר עפ"י סעיף א62(א)11 לחוק.
2. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף א62(א)16(א)1 לחוק.
3. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך פתרונות חניה עפ"י סעיף א62(א)15 לחוק.
4. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף א62(א)8 לחוק.
5. הוספת קומות למבנה עפ"י סעיף א62(א)4 לחוק.
6. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף א62(א)4 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
05/01/2020 ובילקוט פרסומים 8621, עמוד 2879

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל':  
03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת:  
הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה  
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**אורית רישפי**

יושבת ראש הוועדה המרחבית

לתכנון ובנייה קסם

**מחוז הצפון**

מרחב תכנון מקומי עפולה

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'  
215-0805697**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'  
215-0805697 - שינויים בהוראות הבנייה בגוש 16657 בעפולה.  
הוראות - 15 תשריט - 11

2. הוספת יחידת דיור עפ"י סעיף בחוק א62 (א) סעיף קטן 8.
3. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף בחוק א62 (א) סעיף קטן 16(1).
4. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים עפ"י סעיף בחוק א62 (א) סעיף קטן 15.
5. העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית לקומות מעל לקרקע עפ"י סעיף בחוק א62 (א) סעיף קטן 9.
6. קביעת מבנה להריסה עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 19.
7. קביעת קווי בניין עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
10/01/2020 ובילקוט פרסומים 8624, עמוד 2914

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל':  
03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת:  
הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין  
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל  
המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים  
פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'  
451-0821017**

**שם תכנית: שינוי בקו בניין צדדי - חלקה 18**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0821017.  
מונה תדפיס הוראות: 4, מונה תדפיס תשריט: 3

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

החלפה ק/3414

כפיפות תמא/4/2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטאטה X: 195365

קואורדינטאטה Y: 668762

**גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:**

גוש 9223 חלקה 18 מגרש 16 על פי תכנית ק/3414

**מטרות התכנית:**

שינוי בקו בניין צדדי והגדלת תכנית הבנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי בקו בניין צדדי מורחי כמסומן בתשריט עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 4.
2. הגדלת תכנית הבנייה עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
09/01/2020 ובילקוט פרסומים 8621, עמוד 2879

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל':  
03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת:  
הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה  
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.