

**גרסה: תשריט מוצע: 8 גרסה: תקנון 25**

**חוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 מרחב תכנון מקומי פתח-תקווה**

**הודעה בדבר אישור לתכנית מתאר מקומית מספר 410-0292706**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 410-0292706. **המהווה שינוי לתכניות הבאות:** שינוי פת/1211 שינוי פת/2000 שינוי פת/במ/14/2000 גבולות: רחוב הצנחנים 19 פ"ת כתובות: שכונה: רחוב: הצנחנים מס' בית: 19 **גושים/חלקות לתכנית:** גוש: 6406 מחלקה: 27 עד: 27 שלם **מטרות התכנית:** קביעת הוראות הבניה למבנה בן 32 יח"ד שבע קומות ע"ע וקומה שמינית חלקית. **עיקרי הוראו התכנית: 1.** תוספת יח"ד מ-20 יח"ד ל-32 יח"ד לפי סעיף 62 א (א) (8) 2. קביעת קווי בנין צד ל-6.30 מ' במקום 4.0 מ' לפי סעיף 62 א (א) (4) 3. תוספת 15% שטח עיקרי 239 מ"ר לפי סעיף 62 א (א) (16) (א) (1) 4. קביעת מספר קומות לשבע קומות מלאות וקומה שמינית חלקית ע"ע במקום 4 קומות ע"ע וחדרי גג לפי סעיף 62 א (א) (5) הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 08/01/2020 ובילקוט הפרסומים מספר 8624, עמוד 2912, בתאריך 06/01/2020. ניתן לראות התכנית במח' מידע בעיריית פ"ת ע"פ קביעת תור מראש בטלפון: 03-9053111 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**אוריאל בוסו, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה**