

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0818401

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – אלביארה מגרש 4

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0818401. מונה תדפיס הוראות: 4, מונה תדפיס תשריט: 1

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ק/3036/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ג'לג'וליה

ישוב: ג'לג'וליה

קואורדינאטה X : 195874

קואורדינאטה Y : 672839

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 8895 ח"ח 5 מגרש 4 לפי תכנית ק/3036/1

מטרות התכנית:

תוספת שטחי בנייה, שינוי בקוי בניין ותוספת קומות ויחידות דיור

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף א62(א)(16)(א) לחוק.

2. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף א62(א)(8) לחוק.

3. הוספת קומות למבנה עפ"י סעיף א62(א)(4) לחוק.

4. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף א62(א)(4) לחוק.

5. הגדלת תכנית הבנייה והעברת שטחי בנייה בין הקומות עפ"י סעיף א62(א)(9) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 03/01/2020 ובילקוט פרסומים 8621, עמוד 2878

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0820522

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – רח' בילאל

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0820522. מונה תדפיס הוראות: 4, מונה תדפיס תשריט: 2

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ק/3000/1

כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינאטה X : 197250

קואורדינאטה Y : 669464

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 8871 ח"ח 35, 74, 109, 110, 125 מגרשים 35/44, B 74/11 לפי תכנית ק/3000/1

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף א62(א)(16)(א) לחוק.

2. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך פתרונות חניה עפ"י סעיף א62(א)(15) לחוק.

3. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף א62(א)(8) לחוק.

4. הוספת קומות למבנה עפ"י סעיף א62(א)(4) לחוק.

5. העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית אל הקומות מעל והגדלת תכנית הבנייה עפ"י סעיף א62(א)(9) לחוק.

6. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף א62(א)(4) לחוק.

7. קביעת הוראות לעניין הריסת גדרות ובניינים עפ"י סעיף א62(א)(19) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 06/01/2020 ובילקוט פרסומים 8621, עמוד 2878

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0820894

שם תכנית: איחוד למגרשים בהסכמה

ושינוי הוראות בנייה – רח' בדר

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0820894. מונה תדפיס הוראות: 6, מונה תדפיס תשריט: 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ק/3000/1

החלפה ק/17/1

החלפה אפ/1258/3

כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינאטה X : 197212

קואורדינאטה Y : 668881

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 8864 ח"ח 143 מגרש 261 לפי תכנית ק/17/1, מגרש 21/39 לפי תכנית ק/3000/1

מטרות התכנית:

איחוד למגרשים, קביעת מבנה להריסה ושינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד למגרשים בהסכמה עפ"י סעיף בחוק א62 (א) סעיף קטן 1.