

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

רח' / 1000 / ב
רח' / מק' / 1000 / ב / 2
רח' / 2000 / ב / 6
תמא / 19

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות

גושים וחלקות:

גוש: 3658 מחלקה: 443 עד: 443 שלם
גוש: 3658 מחלקה: 445 עד: 445 שלם

מטרת התכנית:

הרחבת בית עלמין קיים ושינוי קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת שטחים שנקבעו בתכנית בת תוקף לצרכי ציבור, הרחבת בית עלמין קיים עפ"י סעיף בחוק 62 (א)3: הגדלת שטח בית העלמין לכיוון מזרח.
- שינוי קווי בניין עפ"י סעיף בחוק 62 (א)4, כך שיהיו בקו בניין צידי ימיני 5 מטרים במקום 4 מטרים, בקו בניין צידי שמאלי יהיה קו הבניין 0 במקום 4 מטרים.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונים ביום 19/06/2020 ובילקוט הפרסומים 8903 בעמ', 6450 בתאריך 08/06/2020

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, רח' בילו 2, טל: 08-9392294 ומשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טל: 08-9788444). כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רחמים מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

455-0887752

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 455-0887752, מק' 4236 גרסת הוראות: 15 גרסת תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות: שד' / 23 / 534, שד' / 23 / 534 ג, ממ' / 10008, גמ' / 534, ממ' / 23 / 534 ג, 1 / גמ' / 23 / 534, ממ' / 23 / 534 ג, 2 / גמ' / 23 / 534, שינוי: גמ' / 534 / 10, ממ' / 4080, ממ' / 10004 / 1 החלפה: ממ' / 4031

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: סביון
רחוב: התלם 8

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 6725 חלקות במלואן: 121

מטרת התכנית:

תוספת שטחים עיקרי ושרות, ניווד שטחים ושינוי בבינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 84.70 מ"ר שטח עיקרי לפי סעיף 62 (א) 16.
קביעת קו בנין צידי דרומי מזרחי לחצר אנגלית של 1.5 מ' מגבול מגרש, לפי סעיף 62 (א) 4, וסעיף 62 (א) 5.

קביעת קו בנייה אחורי לבריכת שחיה וחדר מכונות מ 6.60 מ' ל 3 מ' לפי סעיף 62 (א) 4.
ניוד 40 מ"ר מקומה א לקומת קרקע לפי סעיף 62 (א) 9.
הגדלת תכנית מ-328 מ"ר עד 368 מ"ר לפי סעיף 62 (א) 9.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ג,ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גלים 9 פתח תקווה, טל: 03-9302051. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

455-0782078

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 455-0782078, מק' 10/1420 גרסת הוראות: 15 תשריט: 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות: ממ' / 2 / 10004, ממ' / 10006, ממ' / 10008, ממ' / 2 / 1420, ממ' / 5 / 1420, ממ' / 2002, ממ' / 1 / 10004, ממ' / 4 / 1420 שינוי: ממ' / 1420

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: בית דגן
ישוב: צומת רחובות טרומפלדור – מנחם בגין

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 6069 חלקה: 111
גוש: 6069 ח"ח: 121, 124
גוש: 6076 ח"ח: 126, 136, 137, 138

מטרת התכנית:

הרחבת דרך לצורך הקמת מעגל תנועה בצומת הרחובות מנחם בגין – טרומפלדור
שינוי בקו בניין קדמי למגרש מס' 126.

עיקרי הוראות התכנית:

- הרחבת זכות הדרך עפ"י סעיף 62 (א)2 בצומת הרחובות מנחם בגין – טרומפלדור עבור מעגל תנועה בהיקף של 7.28 מ"ר ע"ח מגרש 111 מגורים א' בהיקף של 15.47 מ"ר ע"ח מגרש 126 מגורים ב' בהיקף של 32.33 מ"ר ע"ח מגרש 138 שצ"פ
- שינוי בקו בניין קדמי למגרש מס' 126 ל- 4.34 מ' במקום 5.0 מ' למבנה קיים, עפ"י סעיף 62 (א) 4

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/1/2020 ובילקוט פרסומים 8662, עמ' 3401, בתאריך 24/1/2020 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק, בן ציון גלים 9 פתח תקווה, טל: 03-9302051.

ילקוט הפרסומים 9381, ח' בשבט התשפ"א, 21.1.2021