

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
353-0782730

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה בחלקה 167
גוש 11375, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 353-0782730 גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 2 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

| סוג היחס | מס' התכנית | סוג היחס | מס' התכנית |
|----------|----------------|----------|----------------|
| החלפה | ש/ במ/ 215 / ד | החלפה | ש/ במ/ 215 / ג |
| כפיפות | ש/ מק/ 930 | כפיפות | ש/ מק/ 950 / א |
| כפיפות | ש/ 390 | כפיפות | ש/ 1121 / א |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זכרון יעקב רחוב: הסתנונית 45.
בחלקה המזרחי של שכונת גבעת עדן.

גושים וחלקות:

גוש: 11375, מוסדר, חלקות במלואן: 167.
קואורדינטה X: 195840
קואורדינטה Y: 721245

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה ושינוי קו בנין להכשרת מרתף קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

(א) תוספת זכויות בנייה.

(ב) שינוי קו בנין למרתף.

(ג) תוספת קומה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/02/2020 ובילקוט הפרסומים 8696, התש"ף, עמוד 3906, בתאריך 17/02/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 7697275-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל': 6305522-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

איתמר בן דוד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

מחוז מרכז

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רחובות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

414-0347658

שם התכנית: רח/2005/ב/9 רחוב פלאוט 4,

פארק ת.מ.ר רחובות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 414-0347658 גרסת התכנית: הוראות - 58 תשריט - 16

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

| סוג היחס | מס' התכנית | סוג היחס | מס' התכנית |
|----------|----------------------|----------|----------------|
| שינוי | רח/ 2005 / א / ב / 3 | שינוי | רח/מק/2005/ב/6 |
| שינוי | רח/ 2000 / ב / 6 | כפיפות | רח/א/2005/ב/4 |
| כפיפות | רח/ 2000 / ב / 1 | כפיפות | תמא/ 4 / 2 |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: רחובות רחוב: פלאוט מנחם 4.

גושים וחלקות:

גוש: 3695, מוסדר, חלקות במלואן: 197.

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות הבנייה בתחום התכנית ותוספת שטחי מסחר ושטחי ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מתעשייה עתירת ידע לתעסוקה.
- תוספת זכויות בתחום התכנית.
- קביעת הוראות בנייה בתחום התכנית.
- שינוי תכנית החניה התת קרקעית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/01/2020 ובילקוט הפרסומים 8671, התש"ף, עמוד 3574, בתאריך 02/02/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 7697390-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

417-0572057

שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע מחקלאי ב' למגורים א',
רמות השבים - שד/73/290

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 417-0572057 גרסת התכנית: הוראות - 23 תשריט - 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

| סוג היחס | מס' התכנית | סוג היחס | מס' התכנית |
|----------|--------------|----------|------------|
| החלפה | הר/ 290 / 10 | כפיפות | תמא/ 1 |
| כפיפות | תתל/ 15 | | |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רמות השבים רחוב: דרך הסולטן 31, 27, 21.
רמות השבים, דרך הסולטן ממערב לכביש מס' 4

גושים וחלקות:

גוש: 6452, מוסדר, חלקות במלואן: 488, 492, 494, 498.

מגרשים:

338 בהתאם לתכנית הר/ 290 / 10

343 בהתאם לתכנית הר/ 290 / 10

8791

ילקוט הפרסומים 9096, כ"ה באלול התש"ף, 14.9.2020