

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי רמת השרון

תכנית מפורטת מס' 553-0728196 באישור שר האוצר

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 553-0728196. מונה גרסת הוראות: 9 מונה גרסת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תכנית 446 / רש / 504-0251637

תכנית 446 / רש / 504-0251637

כפיפות רש / מק / 941

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רמת השרון

ישוב: רמת השרון

שכונה: רחוב: השרות מס' בית: 6

מבנן 4 בנווה גן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6414 מחלקה: 114 עד: 114 שלם

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה על פי סעיף 62א(16)א(1) לחוק לצורך השלמות בנייה בתוך קונטור המבנה הקיים, סגירת חללים בין קומות והפיכת שטחי שרות לשטחים עיקריים. לא תתאפשר כל תוספת זכויות בנייה עיקרי או שרות מעבר לקבוע בתכנית זו. כל בקשה לתוספת כאמור תהיה סטייה ניכרת.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה של 173 מ"ר שטח עיקרי, על פי סעיף 62א(16)א(1) לחוק ל 4 יח"ד מתוך 24 יח"ד הקיימות בבניין, ללא שינוי בקונטור ובגובה הבניין הקיים, לצורך השלמות בנייה בקומת קרקע וסגירת חללים בין קומות קרקע וקומה א' בדירות 1, 2 ו-3 ולצורך הפיכת שטחי שרות לשטחים עיקריים בדירות הנ"ל ובדירה 23 בקומה 8.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים צומת השרון, מעריב, ו- מעריב בוקר בתאריך 03/01/2020 בילקוט פרסומים

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז תל אביב, (כתובת: מנחם בגין 125 תל- אביב טל': 03-7632580) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אריה פכטר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אזור

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0690941

נת/מק/401/4-17 - אישור מצב קיים ותוספת זכויות

ברח' רותם

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0690941 מונה תדפיס הוראות: 16, מונה תדפיס התשריט: 8

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה נת/401/17

החלפה נת/400/7

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית - נתניה.

רחוב: רותם מבית: 55 שכונה: גבעת האירוסים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8628 חלקות במלואן: 116

עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת שטח הכולל המותר לבנייה ע"פ סעיף 62א(1)א(1) (1)א(1)

ב. תוספת שטח הכולל המותר לבנייה ע"פ סעיף 62א(16)א(1) (1)א(16)

ג. שינוי קו בנין ע"פ סעיף 62א(4) (א) (4)

ד. תוספת קומה ע"פ סעיף 62א(4) (א) (4)

ה. הגדלת תכנית ע"פ סעיף 62א(9) (א) (9)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/1/2020 ובילקוט הפרסומים 8671, בעמודים 3576-3577, בתאריך 02/02/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אוה"ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אינג' אלי דלל

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

417-0795633

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 417-0795633 - תוספת זכויות קריית חינוך וספורט, ג'לז'ליה, שד/מק/1004/19. גרסת הוראות: 9, תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי שד/1004/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ג'לז'ליה

ילקוט הפרסומים 9083, י"ח באלול התש"ף, 7.9.2020