

objection@iplan.gov.il
ועדה מקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה-כרכור, דרך הבנים
20 פרדס חנה-כרכור 37000 טל: 077-9779903

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).
תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 353-0774737

שם התכנית: תוספת יח"ד בגוש 10206 חלקה 92
הכוללת תוספת זכויות בנייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
353-0774737 גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 12
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ש / 23 א	החלפה	ש/מק / 1260 א
החלפה	מק / ש / 301 א	החלפה	ש / מק / 1260 א
החלפה	ש / 208	כפיפות	ש / 1122 א
כפיפות	ש / מק / 1122 ג	כפיפות	מק / ש / 950

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בנימינה-גבעת עדה רחוב: הדגן 3 א.
מזרח בנימינה, צומת רכבים הדגן - שביל החלב

גושים וחלקות:

גוש: 10206 מוסדר חלקות במלואן: 92.

קואורדינטה X: 195715

קואורדינטה Y: 714475

מטרת התכנית:

תוספת יחידת דיור וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת יחידת דיור
הגדלת אחוזי בנייה
הגדלת תכסית בנייה
צמצום קו בניין קדמי מ' 7.5 מ' ל' 5.0 מ'

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
03/07/2020 ובילקוט הפרסומים 8906, התשף, עמ' 6478,
בתאריך 09/06/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275.
וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יישובי הברון, המיסדים
54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין
בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 353-0850933

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה בחלקה 77
גוש 11301, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
353-0850933 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ש / 143	החלפה	ש / 207
כפיפות	ש / 1121 א	כפיפות	ש / 390
כפיפות	ש / מק / 383 א	כפיפות	ש / מק / 950 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זכרון יעקב רחוב: קדושי השואה 3.
במרכז זכרון יעקב, רח' קדושי השואה.

גושים וחלקות:

גוש: 11301 מוסדר חלקי חלקות: 57, 77.

קואורדינטה X: 195460

קואורדינטה Y: 719925

מטרת התכנית:

תוספת שטחי בנייה במרתף.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטחי בנייה במרתף.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
16/10/2020 ובילקוט הפרסומים 9148, התשפא, עמ' 379,
בתאריך 14/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל':
074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
יישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522,
וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון
www.iplan.gov.il.

איתמר בן דוד

יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

מחוז מרכז

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: טייבה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
402-0682971

שם התכנית: בית מגורים בגוש 7850, חלקה 14,
מגרש 1/14

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
402-0682971 גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 6

ילקוט הפרסומים 9348, כ"ב בטבת התשפ"א, 6.1.2020

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	טב/ במ/ 2501	כפיפות	תממ/ 21 / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טייבה רחוב: ואד אלאסד.
כ- 100 מטר דרומית לכיכר השנייה בכביש הטבעת הדרומי

גושים וחלקות:

גוש: 7850 מוסדר חלקי חלקות: 14.

מטרת התכנית:

הוספת יחידות דיור

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת מס' יחידות הדיור
הגדלת מס' הקומות
תוספת לשטחי הבנייה העיקריים
תוספת שטחי שירות
קביעת הוראות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/02/2020 ובליקוט הפרסומים 8680, התשף, עמ' 3662, בתאריך 06/02/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 7697390-074. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה טייבה, טייבה 40400 טל': 7992808-09, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: לוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

406-0699488

שם התכנית: התחדשות עירונית ברח' כצנלסון בלוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לוד מופקדת תכנית מפורטת מס': 406-0699488 גרסת התכנית: הוראות - 60 תשריט - 28

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	לד/ 1004	החלפה	לד/ במ/ 6 / 360
החלפה	לד/ 7 / 33	החלפה	לד/ במק/ 1 / 6 / 360
כפיפות	לד/ 1000	כפיפות	תמא/ 1
כפיפות	תמא/ 2 / 2 / 4	כפיפות	תממ/ 21 / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: לוד - רחוב כצנלסון פינת פלומניק.

רחוב: כצנלסון 2, 4,

רחוב: פלומניק יעקב 2.

גושים וחלקות:

גוש: 3960 מוסדר חלקות במלואן: 5.

גוש: 3960 מוסדר חלקי חלקות: 24.

גוש: 5905 מוסדר חלקות במלואן: 7, 8.
גוש: 5905 מוסדר חלקי חלקות: 4, 9.

מגרשים:

7 - 8 בהתאם לתכנית לד/ במ/ 6 / 360

מטרת התכנית:

התחדשות עירונית ברחוב כצנלסון בלוד לטובת הקמת 3 מבנים הכוללים 130 יח"ד עם חזית מסחרית.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים.
- קביעת הוראות וזכויות בנייה בתחום התכנית לשימושים השונים.
- קביעת קווי בניין בתחום התכנית.
- קביעת זיקת הנאה בתחום התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 7697390-074. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני mer-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לוד, כבר קומנדו 1 לוד 71104 טל': 9279967-08

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מודיעין-מכבים-רעות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 420-07501 25

שם התכנית: מד/ 53/6 - מגרש ח 2 -

דיור מיוחד ומגורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 420-07501 25 גרסת התכנית: הוראות - 33 תשריט - 22

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	מד/ 6 / 3 ב	החלפה	גו/מד/במ/ 5 / 165
כפיפות	מד/ 2020		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מגרש ח 2 בין הרחובות שבטי ישראל ויהודה ושצ"פ 25

גושים וחלקות:

גוש: 5813 מוסדר חלקות במלואן: 137.

גוש: 5813 מוסדר חלקי חלקות: 131, 134, 138.

גוש: 5816 מוסדר חלקי חלקות: 44.

מטרת התכנית:

שינוי שימושים במגרש ח 2 ביעוד קרקע לדיור מיוחד. חלופה להשכרה וחלופה לדיור מוגן, כולל שימושים לציבור ולתעסוקה.