

ז. הוספת שימוש לגן ילדים, במגרש המיועד למגורים עפ"י סעיף 62 א (א1) לחוק.
ח. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז' עפ"י סעיף 62 א (א1) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/6/2019 ובילקוט הפרסומים 8397, בעמ' 14020-14021, בתאריך 15/08/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0678839

נת/מק/547/3/4 – תוספת זכויות לפנטהאוז

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0678839 מונה תדפיס הוראות: 8, מונה תדפיס התשריט: 4

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:
שינוי לתוכנית:

כפיפות נת/100/ש/1

כפיפות נת/400/7

כפיפות נת/מק/400/7/96/ב

שינוי נת/28/552/א

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית – נתניה.

רחוב: שד ניצה מבית: 20 שכונה: מרכז העיר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8272 חלקות במלואן: 108

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטחי בנייה עפ"י סעיף 62א(א1) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/2/2020 ובילקוט הפרסומים 8699, בעמ' 3939, בתאריך 17/2/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91,

ילקוט הפרסומים 9292, כ"ח בכסלו התשפ"א, 14.12.2020

מטרות התכנית:

תוספת 2 יח"ד ושטחים למגורים בבניין מגורים קיים ברחוב אינשטיין 42

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 2 יח"ד ל-12 יח"ד מאושרות, סה"כ 14 יח"ד בהתאם לסעיף 62א(א8)

2. תוספת 142 מ"ר מירבי למגורים בהתאם לסעיף 62א(א16) (א) (1)

3. תוספת 2 קומות ל-4 קומות קיימות, סה"כ 6 קומות בהתאם לסעיף 62א (א) (א4)

4. קביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי בהתאם לסעיף 62א(א5)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 1/6/2020 ובילקוט פרסומים 8895 עמ' 6335 בתאריך 3/6/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה לוד, שד' דוד המלך 2, ראש ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אינג' אלכס שגיא
מהנדס העיר לוד

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0654475

נת/מק/547/3/4 – שני מבני מגורים

ברח' בן שלום עובדיה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0654475 מונה תדפיס הוראות: 48, מונה תדפיס התשריט: 24

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:
שינוי לתוכנית: QQR

החלפה נת/400/7

החלפה נת/4/547/2

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית – נתניה.

רחוב: בן שלום עובדיה נתניה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8249 חלקות במלואן: 116

גוש: 8249 חלקי חלקות: 119

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי לבינוי בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני עפ"י סעיף 62 א (א) (5) לחוק.

ב. שינוי בדבר גובהם של בניינים ומס' קומות עפ"י סעיף 62 א (א) (א4) לחוק.

ג. שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 62 א (א) (4) לחוק.

ד. תוספת 32 יח"ד ל-120 יח"ד מאושרות, סה"כ 152 יח"ד, לפי סעיף 62 א (א) (8) לחוק.

ה. הגדלת שטחים עיקריים עיליים ב-500 מ"ר עיקרי שלא עולים על 20% משטח המגרש עפ"י סעיף 62א(א16) לחוק.

ו. תוספת שטחי שירות תת קרקעיים עפ"י סעיף 62 א (א1א) לחוק.