

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז מרכז

מחוז: מרכז, מרחבי תכנון מקומי: גלילית מחוז המרכז, שדות דן

הודעה בדבר דחיית תכנית דרך מס': 499-0528596

שם התכנית: כביש גישה מערבי לנתב"ג

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית דרך מס': 499-0528596 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 27/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8028, התשע"ט, עמ' 4100, בתאריך 05/12/2018 גרסת התכנית: הוראות - 21 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי מח/ 135

שינוי משמ/ 63

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפריה

אזור נתב"ג

קואורדינטה X: 186600

קואורדינטה Y: 657500

גושים וחלקות:

גוש: 6250, מוסדר, חלקי חלקות: 110, 113, 120.

גוש: 6836, מוסדר, חלקי חלקות: 2.

גוש: 6837, מוסדר, חלקי חלקות: 18, 39, 40, 54.

מטרת התכנית:

שינוי תוואי כביש כניסה מערבי לנתב"ג

עיקרי הוראות התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית עבור שינוי מינורי שך הזזת תוואי דרך

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק לוד, כפר חב"ד 72915 טל': 03-9606961 ועדה מקומית-מחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

413-0646042

שם התכנית: רצ/126/15/1 - רח' יעקב פריימן 5

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 413-0646042 גרסת התכנית: הוראות - 25 תשריט - 11 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה רצ/1/15/76

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ראשון לציון, רחוב: פרימן יעקב 5.

מב"ת צפון, רח' יעקב פריימן מס' 5, ראשון לציון.

גושים וחלקות:

גוש: 3942, מוסדר, חלקות במלואן: 103, 104.

מטרת התכנית:

תוספת שימוש למשרדים בקומות העליונות במגרש בייעוד מסחר, תעשייה קלה ומלאכה והעברת החניון הציבורי לתת-הקרקע.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שימוש "משרדים" בקומות עליונות
2. ביטול מגדל חניה וציבורי לטובת הקמת חניה תת קרקעית ציבורית.
3. קביעת שטח ציבורי בתת הקרקע עבור חניה ציבורית ו/או מחסני עירייה.
4. קביעת הוראות לרישום וזיקת הנאה למעבר לחניון ציבורי.
5. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/02/2020 ובילקוט הפרסומים 8875, התש"פ, עמ' 6056, בתאריך 20/05/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, הכרמל 20 ראשון לציון 75264 טל': 03-9547577, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: חוף השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

401-0612416

שם התכנית: צוקי ארסוף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף השרון מופקדת תכנית מפורטת מס': 401-0612416 גרסת התכנית: הוראות - 31 תשריט - 15 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי חש/ 5/8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שכונת "צוקי ארסוף" הצמודה לגבולו הדרומי של קיבוץ געש

גושים וחלקות:

גוש: 7706, מוסדר, חלקי חלקות: 99

מגרשים:

11 בהתאם לתכנית חש/ 5/8

26 בהתאם לתכנית חש/ 5/8

3 בהתאם לתכנית חש/ 5/8

ילקוט הפרסומים 9062, ד' באלול התש"ף, 25.8.2020