



## טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

תכנית מספר: 423-0631267 שם התכנית: הר/מק/17/600/א/67  
 עורך התכנית: אדריכל איל יוסינגר

אחורי	קווי בנין (מטר)			מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכנית (%) משטח (השטח)	צפיפות יח"ד לדונם (נטו)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים				גודל מגרש	מספר חלקה	יעוד	
	צדדי-שמאלי	צדדי-ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת						מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת					
											שרות	עיקרי	שרות	עיקרי				
8	3	3 קר 0 עם שכן (צמוד)	5	1	2 + חדר גג (*)	9.0 (בגנות משופעים)	-	0.985	1	25% (*)	246.25 (*)	מרתף בקונטור הקומה שמעליו	(*)	(*)	25% (*)	985	107	מגורים ב'

(\*) האמור בטבלה זו אינו גורע מתכולתה של תכנית הר/1002 על מכלול הוראותיה

