

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/134/ב

כפיפות ק/316/ח

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קריית ביאליק

כתובת:הגנים 7, קריית ביאליק

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11534 חלקות במלואן: 182

## מטרת התכנית:

קביעת קו בניין עילי לצורך מרפסות, אשר בחלקן בוצעו עפ"י היתר, והסדרת קו בניין, ברח' הגנים 7 בקריית ביאליק.

## עיקרי התכנית:

א. קביעת קו בניין עילי הפונה לכיוון "גן סביון" לטובת מרפסות וזיזיות מוצעות ולכיוון רחוב הגנים לטובת מרפסות וזיזיות קיימות, עפ"י סעיף 62א(א)4, לחוק התכנון והבנייה.

ב. הסדרת קו בניין לפי הבינוי הקיים כמסומן בתשריט מצב מוצע. עפ"י סעיף 62 א(א)4, לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/2/2020 ובליקוט פרסומים 8701, עמ' 4185, בתאריך 18/2/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות רח' הגרוד העברי 4 קריית מוצקין, טל': 04-8715291, וכן באתר מינהל התכנון בכתובת: WWW.IPLAN.GOV.IL ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת WWW.VKRAYOT.CO.IL כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

## יוסי אזריאל

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות

## מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי טייבה

## הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס':

402-0826834

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה, מופקדת תכנית מס' : 402-0826834, גרסת התוכנית : הוראת - 6, תשריט - 5

## המהווה יחס לתוכנית מאושרת קודמת :

מס' תכנית : טב/במ/2504, סוג יחס : החלפה

מס' תכנית : תממ/3/21, סוג יחס : כפיפות

## השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם :

הישוב : טייבה

שטח התוכנית : 670 מ"ר

## גושים וחלקות:

גוש : 8072 / חלק מחלקה : 20

## עיקרי הוראות התוכנית :

- הוספת יחידות דיור במגרש לפי סעיף 62א(א)8.
- תוספת קומה רביעית לפי סעיף 62א(א)4.
- תוספת 20% שטח בנייה עיקרי למגורים לפי סעיף 62א(א)1(1).

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מינהל התכנון [WWW.IPLAN.GOV.IL](http://WWW.IPLAN.GOV.IL). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, טייבה, מיקוד 40400 ת.ד. 1 טל' 07-32900825. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית טייבה, ת.ד. 1, טל' 07-32900825.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

## שועאע מסארווה מנצור

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה טייבה

מרחב תכנון מקומי רחובות

## הודעה בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר מס'

414-0750505/רח

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית שינוי למתאר מס' 414-0750505, רח/מק/10/1101 הסדרת מצב קיים בין שב"צ ודרך. גרסת: הוראות - 10 תשריט - 4.

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה רח/1101

כפיפות ל רח/2000 / ב / 1

כפיפות ל רח/2000 / ב / 6

כפיפות ל רח/0303420-414

החלפה רח/במ / 1101 / 4

כפיפות ל רח/מק / 2000 / יב

שינוי ל רח/מק / 2106 / 6

כפיפות ל רח/תמא / 4 / 2

כפיפות ל רח/תמא / 34 / ב / 4

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות

רחוב: דהרי שלום מס' בית: 10

## גושים וחלקות:

גוש: 3697 מחלקה: 317 עד: 317 חלקי

גוש: 3697 מחלקה: 579 עד: 579 חלקי

גוש: 3697 מחלקה: 586 עד: 586 חלקי

## מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים.

## עיקרי הוראות התכנית:

1. התכנית באה ליצור מגרש (תא שטח מס' 1) למבנים ומוסדות ציבור בחלק מחלקה 586 ומגרש לדרך בחלק מחלקה 317 באמצעות איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לפי סעיף 62א(א)1.

2. קביעת קווי בניין בשטח למבנים ומוסדות ציבור לפי סעיף 62א(א)4.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים ביום 05/03/2020 ובליקוט הפרסומים 8728 בעמ', 4828 בתאריך 08/03/2020

ליקוט הפרסומים 9147, כ"ו בתשרי התשפ"א, 14.10.2020