

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי רמת השרון

תכנית מפורטת מס' 553-0728196 באישור שר האוצר

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 553-0728196. מונה גרסת הוראות: 9 מונה גרסת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תכנית 446 / 504-0251637 רש /

תכנית 446 / 504-0251637 רש / 1 /

כפיפות רש / מק / 941

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רמת השרון

ישוב: רמת השרון

שכונה: רחוב: השרות מס' בית: 6

מבני 4 בנווה גן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6414 מחלקה: 114 עד: 114 שלם

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה על פי סעיף 62א(16)(א) לחוק לצורך השלמות בנייה בתוך קונטור המבנה הקיים, סגירת חללים בין קומות והפיכת שטחי שרות לשטחים עיקריים. לא תתאפשר כל תוספת זכויות בנייה עיקרי או שרות מעבר לקבוע בתכנית זו. כל בקשה לתוספת כאמור תהיה סטייה ניכרת.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה של 173 מ"ר שטח עיקרי, על פי סעיף 62א(16)(א) לחוק ל 4 יח"ד מתוך 24 יח"ד הקיימות בבניין, ללא שינוי בקונטור ובגובה הבניין הקיים, לצורך השלמות בנייה בקומת קרקע וסגירת חללים בין קומות קרקע וקומה א' בדירות 1, 2 ו-3 ולצורך הפיכת שטחי שרות לשטחים עיקריים בדירות הנ"ל ובדירה 23 בקומה 8.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים צומת השרון, מעריב, ו- מעריב בוקר בתאריך 03/01/2020 בילקוט פרסומים

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז תל אביב, (כתובת: מנחם בגין 125 תל- אביב טל: 03-7632580) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אריה פכטר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אזור

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0690941

נת/מק/401/4-17 - אישור מצב קיים ותוספת זכויות

ברח' רותם

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0690941 מונה תדפיס הוראות: 16, מונה תדפיס התשריט: 8

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה נת/401/17

החלפה נת/400/7

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית - נתניה.

רחוב: רותם מבית: 55 שכונה: גבעת האירוסים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8628 חלקות במלואן: 116

עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת שטח הכולל המותר לבנייה ע"פ סעיף 62א(16)(א) לחוק

ב. תוספת שטח הכולל המותר לבנייה ע"פ סעיף 62א(16)(א) לחוק

ג. שינוי קו בנין ע"פ סעיף 62א(4) לחוק

ד. תוספת קומה ע"פ סעיף 62א(4) לחוק

ה. הגדלת תכנית ע"פ סעיף 62א(9) לחוק

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/1/2020 ובילקוט הפרסומים 8671, בעמודים 3576-3577, בתאריך 02/02/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אוה"ק, ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אינג' אלי דלל

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

417-0795633

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 417-0795633 - תוספת זכויות קריית חינוך וספורט, ג'לז'ליה, שד/מק/1004/19. גרסת הוראות: 9, תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי שד/1004/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ג'לז'ליה

ילקוט הפרסומים 9083, י"ח באלול התש"ף, 7.9.2020

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7508 מחלקה: 20 עד: 20 חלקי
גוש: 7508 מחלקה: 21 עד: 21 חלקי
גוש: 7508 מחלקה: 22 עד: 22 חלקי

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה, קביעת קווי בניין ושינוי תכנית

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה עפ"י סעיף 62א(א)6
שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4
שינוי בהוראות בינוי עפ"י סעיף 62א(א)5 "הקטנת תכנית פנויה"
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/3/2020 ובילקוט פרסומים 8728, עמ' 4828, בתאריך 8/3/2020.
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "דרום השרון", קריית המועצה ת.ד. 500 נווה ירק 49945 טל' 03-9000560, במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל' 08-9270170 וכן באתר מינהל התכנון www.ipan.gov.il. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אושרת גני-גונן

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון

מחוז הצפון

מרחב התכנון המקומי קצרין

הודעה על הפקדת תכנית מס' 220-0842997

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קצרין ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית "תוספת שימוש תעסוקה במגרש 234 רח' זויתן בית מס' 22 ו-24 רובע 10" שמש' 220-0842997, המהווה החלפה ל-12485/ג, כפיפות ל-19968 בתוקף, החלפה ל-קצ/מק/12485/2. גרסת נתוני הוראות: 13, גרסת נתוני תשריט: 10.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רחוב זויתן מס' הבית 22 ו 24, רובע 10, מגרש 234, קצרין.

גושים וחלקות:

גוש 201007, חלקה בשלמות 75

מטרת התוכנית:

הוספת שימושי תעסוקה (משרדים).

עיקרי הוראות התכנית:

*הוספת שימוש למשרדים על חשבון זכויות הבנייה המאושרות.
*שינוי בקווי בנין קדמי וצדדי.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קצרין, שכתובתה: ת.ד. 28, קצרין 12900, טל' 04-6969664. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז הצפון, שכתובתה: משרד הפנים, נצרת עלית, טל' 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

בנצי יעקב בן ציון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

251-0736231

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 251-0736231. גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 6

המתייחסות לתכנית הבאות:

שינוי ג' / 13274

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

584.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. בועינה נוג'ידאת
ישוב: בועינה נוג'ידאת

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17544 חלקי מחלקה: 26 עד: 26 חלקי

מטרת התכנית:

שנוי קווי בניין עבור תחנת טרפו במגרש המיועד לשצ"פ

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/8/2019 ובילקוט פרסומים 8434, עמ' 14681, בתאריך 10/9/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הוועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית. טלפון: 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בנצי יעקב בן ציון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

624-0724112

שם התכנית: שינוי קווי בניין במגרש 564 - אום בטין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה אבו בסמה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית דרום מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 624-0724112 גרסת התכנית: הוראות 6, גרסת תשריט 5

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

108/02/28

624-0221374