

תכנית מס': תמל/ 1078 - שם התכנית: כפר קאסם - מתחמים 6, 7 - שכונה צפונית חדשה

תכנית מס': תמל/ 1078 - שם התכנית: כפר קאסם - מתחמים 6, 7 - שכונה צפונית חדשה

| יעוד | שימוש | תאי שטח | גודל מגרש (מ"ר) | שטחי בניה (מ"ר) | | | | אחוזי בניה כוללים (%) מקסימום | תכנית (% מתא שטח) | מספר יח"ד | גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר) | מספר קומות | | קו בנין (מטר) |
|-----------|-------|---------|-----------------|--------------------|------|-------------------|------|-------------------------------|-------------------|-----------|------------------------------------|-------------------|--------------------|---------------|
| | | | | מתחת לכניסה הקובעת | | מעל הכניסה הקובעת | | | | | | מעל הכניסה הקובעת | מתחת לכניסה הקובעת | |
| | | | | עיקרי | שרות | עיקרי | שרות | | | | | | | |
| מגורים ב' | | 1384 | 415 | 113 | 200 | 730 | 174 | 42 | 3 | 9.5 | 3 | 1 | צדדי- שמאלי | |
| מגורים ג' | | 1385 | 661 | 175 | 380 | 1389 | 210 | 45 | 6 | 9.5 | 4 | 1 | צדדי- ימני | |

תכנית מס': תמל/ 1078 - שם התכנית: כפר קאסם - מתחמים 6, 7 - שכונה צפונית חדשה

