

מטרת התכנית:

קביעת קו בניין "ס" למרתפים בכל יעודי הקרקע השונים ברחבי העיר (למעט מגורים א' ו-ב' והסביבה החופית).

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הוראות בנייה.
- קביעת הוראות לאיחוד מרתפים.
- קביעת תחולת התכנית.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il.
מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראש"צ, טל': 03-9547579 פקס: 03-9547905 העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697390).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טל' ונייד.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציין

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-0584227

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 413-0584227 רצ/מק/52/50/1/65 הארכת שדרות יצחק שמיר - נחלת יהודה - תיקון טעות סופר מונה תדפיס הוראות: 36 מונה תדפיס התשריט: 21

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

רצ/50/1/3	שינוי
רצ/52/50/1/5	שינוי
רצ/50/50/1/50	שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציין

מקום האתר:

קרקע חקלאית בנחלת יהודה בסמוך לשדרות היובל

גושים חלקות:

גוש: 6091 ח"ח: 70, 64, 59-53, 48, 47, 12-10, 6-2
גוש: 6092 ח"ח: 137, 130, 125, 124

מטרת התכנית:

חיבור שדרות יצחק שמיר צפונה לכביש חוצה מורח - מערב למחלף חולון.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי יעוד משטח חקלאי, שטח לבנייני ציבור ומגורים ב/1 לדרך לצורך הארכת דרך קיימת מאושרת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 01.04.2020 ובילקוט הפרסומים מס' 8776 בתאריך 26.03.2020 כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il.
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טל': 03-9547579 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697390.

רז קינסטליך

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציין

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 410-0662064

נסמרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 410-0662064.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 2000
כפיפות 1223 / 22
שינוי 410-0426312

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: פתח - תקווה
יישוב: פתח - תקווה

גבולות:

בנווה עוז, פינת הרחובות דנמרק ודגניה.

כתובות:

רחוב: מס' בית: 6
רחוב: דנמרק מס' בית: 34

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6372 מחלקה: 468 עד: 468 שם

מטרות התכנית:

תוספת שטחים למבנה המסחרי ע"פ תיקון 101

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת של 500 מ"ר עבור המבנה המסחרי מעבר לזכויות הקיימות בת.ב.ע מס' 410-0426312 על פי סעיף 62(א) ועל פי סעיף 62(א)(16)(א)(1) ללא שינוי זכויות במבנה המגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/6/2020 ובילקוט פרסומים 8916, עמ' 6592, בתאריך 14/6/2020 ניתן לראות התכנית במח' מידע תכנוני במשרדי הועדה המקומית ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אליהו גינת

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה פתח תקווה