

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X : 199227

קואורדינטה Y : 668685

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 8881 חלקות במלואן: 28, 29, 31, 33, 39, 41-43 חלקי

חלקות: 25-27, 30, 32, 34

גוש: 8884 חלקות במלואן: 3-15, 17, 24, 33-35 חלקי חלקות: 1,

2, 16, 23, 25, 26, 31

**מטרות התכנית:**

עריכת טבלאות איוון.

**עיקרי הוראות התכנית:**

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת כל הבעלים בתכנית עפ"י

סעיף 62 א.א. סעיף קטן 1, סעיף 62 א.א. סעיף קטן 7, סעיף 62

א.א. סעיף קטן 8.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית

לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע.אלכריס קאסם 10, כפר קאסם טל':

03-9370241 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל.

**רביע מקלדה**

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה קסם

מרחב תכנון מקומי שורקות

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר/מפורטת מס'**

**456-0839902**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה - 1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת 456-0839902

גרסת הוראות: 24 גרסת תשריט: 18

**המהווה שינוי/כפיפות לתכנית הבאות:**

כפיפות לתכנית בר/2020

כפיפות לתכנית בר/309

כפיפות לתכנית בר/מק/178/5

כפיפות לתכנית בר/מק/309/3

שינוי לתכנית בר/178

**גושים וחלקות:**

גוש: 5137 מחלקה: 20 עד: 20 בשלמות

גוש: 5137 מחלקה: 41 עד: 41 חלקי

**מטרות התכנית:**

שינויים בקווי בניין במשק 18, מישר

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הקטנת קו בניין קדמי לכיוון דרום מערב, מ-6 מ', ל-1.20 מ'

וזאת באופן נקודתי עבור חנות לממכר ביצים קיימת, עפ"י

סעיף 62א(4) לחוק התו"ב ובסמכות הוועדה המקומית.

2. הקטנת קו בניין צדדי לכיוון צפון מזרח, מ-3 מ', ל-2.40 מ'

וזאת באופן נקודתי עבור מקלט קיים, עפ"י סעיף 62א(4) לחוק התו"ב ובסמכות הוועדה המקומית.

3. הקטנת קו בניין אחורי לתחום חצר המגורים, מ-5 מ', ל-0

מ', עפ"י סעיף 62א(4) לחוק התו"ב ובסמכות הוועדה

המקומית.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל

התכנון: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין, או בכל

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל

הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך

60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים

בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "שורקות"

דואר גבעת ברנר מיקוד 60948 טל': 08-9412991 או 08-9412714.

העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה

72430 טל': 08-9788444.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה

בכתב, פירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה

(סדר נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו

התשמ"ט - 1989)

מרחב תכנון מקומי שורקות

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**456-0239939**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת 456-0239939

גרסת הוראות: 31 גרסת תשריט: 23

**המהווה שינוי/כפיפות לתכנית הבאות:**

כפיפות לתכנית בר/2020

כפיפות לתכנית תמ"א/10/ג/1/9

כפיפות לתכנית בר/309

כפיפות לתכנית בר/מק/309/3

כפיפות לתכנית 456-0333823

שינוי לתכנית משמ/76/בר

שינוי לתכנית בר/166

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: גדרות

ישוב: גן הדרום

**גושים וחלקות:**

גוש: 882 מחלקה: 42 עד: 42 בשלמות

גוש: 882 מחלקה: 44 עד: 44 בשלמות

גוש: 882 מחלקה: 40 עד: 40 חלקי

גוש: 883 מחלקה: 137 עד: 137 חלקי

גוש: 884 מחלקה: 23 עד: 23 בשלמות

גוש: 884 מחלקה: 24 עד: 24 בשלמות

גוש: 884 מחלקה: 25 עד: 25 בשלמות

גוש: 884 מחלקה: 26 עד: 26 בשלמות

גוש: 884 מחלקה: 60 עד: 60 חלקי

גוש: 884 מחלקה: 61 עד: 61 חלקי

גוש: 884 מחלקה: 69 עד: 69 חלקי

**מטרות התכנית:**

תיקונים בגבולות הנחלות ללא שינוי בסך השטח הכולל של כל

יעוד קרקע, קביעת קווי בנין.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. איחוד וחלוקה של מגרשים ע"י תיקון גבול בין תאי שטח

A59 (מגורים) בישוב כפרי) ו-B59 (קרקע חקלאית) - חלקה

**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 17120 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי  
גוש: 17120 מחלקה: 12 עד: 12 חלקי  
גוש: 17234 מחלקה: 69 עד: 69 חלקי  
גוש: 17234 מחלקה: 78 עד: 78 חלקי  
גוש: 17235 מחלקה: 9 עד: 9 חלקי  
גוש: 17235 מחלקה: 10 עד: 10 חלקי  
גוש: 17781 מחלקה: 53 עד: 53 חלקי  
גוש: 17781 מחלקה: 54 עד: 54 חלקי  
גוש: 17781 מחלקה: 58 עד: 58 חלקי  
גוש: 17781 מחלקה: 59 עד: 59 חלקי

**עיקרי הוראות התכנית:**  
איחוד וחלוקה מחדש.

מרחב תכנון מקומי עפולה

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

**215-0867630**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עפולה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 215-0867630 - תוספת זכויות בנייה - קדשאי. הוראות 3- תשריט 3-

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

כפיפות ג/12567

שינוי ג/13913

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

דרום עפולה ירושלים, עפולה

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 16686 חלקות במלואן: 24, 29

גוש: 16686 חלקי חלקות: 25, 26, 27, 28

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת זכויות בנייה עפ"י א(א)16/1

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה - עפולה, רחוב יהושוע 47, עפולה טל': 04-6520341. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה - משרד הפנים נצרת עלית, טל': 04-6508508). התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

**שלמה מליחי**

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה עפולה

- א) לבין תא שטח 1002 (חלקה ב' חלקית) ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע עפ"י סעיף א(א)62.1.
- ב. איחוד וחלוקה של מגרשים ע"י תיקון גבול בין תאי שטח A95 (מגורים בישוב כפרי) ו-B95 (קרקע חקלאית - חלקה א') לבין תאי שטח A96 (מגורים בישוב כפרי) ו-B96 (קרקע חקלאית) ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע עפ"י סעיף א(א)62.1.
- ג. איחוד וחלוקה של מגרשים ע"י תיקון גבול בין תאי שטח A96 (מגורים בישוב כפרי) ו-B96 (קרקע חקלאית - חלקה א') לבין תאי שטח 105 (מבני משק) ו-1000 (חלקה ב' חלקית) ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע עפ"י סעיף א(א)62.1.
- ד. איחוד וחלוקה של מגרשים ע"י תיקון גבול בין תאי שטח A98 (מגורים בישוב כפרי) ו-B98 (קרקע חקלאית - חלקה א') לבין תא שטח 1001 (חלקה ב' חלקית) ללא שינוי בשטח הכולל של כל ייעודי הקרקע עפ"י סעיף א(א)62.1.
- ה. שינוי קו בנין קדמי ביעוד מגורים בישוב כפרי בנחלות 59, 95, 96, 98 וכן בתא שטח 105 ביעוד מבני משק מ-6 ל-5-95 עפ"י סעיף א(א)62.4.
- ו. שינוי קו בנין אחורי ביעוד מגורים בישוב כפרי בנחלות 59, 95, 96, 98 מ-5 ל-0 מ' לכיוון החלק החקלאי של הנחלה עפ"י סעיף א(א)62.4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/5/2020 ובילקוט הפרסומים 8823, בעמ' 5546 בתאריך 23/4/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "שורקות" דואר גבעת ברנר מיקוד 60948 טל': 08-9412991 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טל': 08-9788444. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il.

**משה קזולה**

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה שורקות

### מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי עפולה

### הודעה בדבר ביטול הפקדת תוכנית תכנית מתאר

**מקומית מס' 215-0816827**

נמסרת בזו הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מפורטת מס' 215-0816827 - איחוד חלוקה מתחם תיירות עפולה, שההודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, פורסמה בעיתונים בתאריך 21.2.2020 ופורסמה ב.פ. מס': 8724, עמ': 4778, בתאריך: 05/03/2020 תכנית מתאר מקומית מס' 215-0816827 - איחוד וחלוקה מתחם תיירות עפולה.

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

כפיפות ג/12567

כפיפות ג/13259

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

גבעת המורה האירוסים, עפולה