

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובלווי תצהיר עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אליהו גנות

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פתח תקווה

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 413-0584227

שם תכנית: רצ/מק/6/52/50/1

הארכת שדרות יצחק שמיר – נחלת יהודה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מס' 413-0584227 מהדורת הוראות: 33, מהדורת תשריט: 21

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

רצ/מק/6/52/50/1 שינוי

רצ/מק/6/52/50/1 שינוי

רצ/בנ/50/50/1 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

מקום האתר:

קרעק חקלאית בנחלת יהודה בסמוך לשדרות היובל

גושים וחלקות:

גוש: 6091 ח"ח: 2-6,10-12,47-48,53-59,64,70

גוש: 6092 ח"ח: 124-125,130,137

מטרת התכנית:

חיבור שדרות יצחק שמיר צפונה לכביש חוצה מזרח - מערב למחלף חולון.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי יעוד משטח חקלאי, שטח לבנייני ציבור ומגורים ב/1 לדרך לצורך הארכת דרך קיימת מאושרת.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראש"צ, טל': 03-9547579 פקס: 03-9547905 העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697390.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר

עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טל' ונייד.

רז קינסטליך

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

417-0600171

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 417-0600171 - מצפה ספיר - תוספת זכויות בנייה למבנה תעשייה חלקה 12 - שד/מק/23/1002. גרסת הוראות: 20, תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי שד/מק/23/1002

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אזור תעשייה מצפה ספיר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8973 מחלקה: 12 עד: 12 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה, תוספת קומה.

עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת זכויות בנייה, על פי סעיף 62א(1) לחוק התכנון והבנייה.

ב. תוספת קומה כך שניתן יהיה לבנות 4 קומות לשטחים העיקריים, על פי סעיף 62א(4) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/5/2020 ובילקוט פרסומים 8879, עמ' 6128, בתאריך 24/5/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "דרום השרון", קריית המועצה ת.ד. 500 נווה ירק 49945 טל': 03-9000560, במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9270170 וכן באתר מינהל התכנון www.iplan.gov.il. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אפשרות גני-גונן

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

457-0730952

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה שרונים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מפורטת מס': 457-0730952 (הצ/מק/5-331/1) - גירסאות תקנון מס' 19 ותשריט 8.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

הצ / 1-5 / 0	הצ / 5 / 1
הצ / 1-5 / 100	הצ / 1-5 / 100
הצ / 1-5 / 200	הצ / 5 / 7
הצ / 1-5 / 84	הצ / 1-5 / 9

ילקוט הפרסומים 9090, כ' באלול התש"ף, 9.9.2020