

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 7697390-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, הכרמל 20 ראשון לציון טל': 75264-03-9547577, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שהם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 421-0673848

שם התכנית: תוספת שטחי בנייה בשצ"פ גן החבל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 421-0673848 גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 11 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	421-0485961
החלפה	גז/ במ/ 9 /69
החלפה	גז/ במ/ 10 /69
החלפה	שה/ מק/ 24

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

גן החבל- השצ"פ המרכזי של שהם.

האזור שנבחר לפיתוח בית הקפה הוא בסמוך למתקני ספורט קיימים, מגרש כדורסל, מתקני כושר, מתקני משחקים וכו', ומהווה אזור כינוס ומוקד מרכזי לגן בסמוך לכניסה ולחניון הצמוד.

גושים וחלקות:

מוסדר:

- גוש: 4617 חלקות במלואן: 235.
- גוש: 4617 חלקי חלקות: 281.
- גוש: 6846 חלקות במלואן: 90.
- גוש: 6847 חלקי חלקות: 13.

מטרת התכנית:

הגדלת שטח בנייה בשצ"פ גן החבל (בתחום תא שטח מסומן בתשריט) והתאמתו לשצ"פ המשמש כמוקד עירוני לפעילות פנאי ונופש.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה באזור המוסמן בתוך שצ"פ גן החבל עבור בית קפה ושירותים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/03/2020 ובילקוט הפרסומים 8991, התשפ"א, עמ' 7325, בתאריך 20/07/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 7697390-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שהם, שהם 6080363 טל': 9723060-03, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מזרח השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

458-0440883

שם התכנית: הסדרת תוואי נחל אלכסנדר

בגוש 7863 בחלקות 49-48

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 458-0440883 גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 6 היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ממ/ 1 /849
כפיפות	מח/ 276

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קלנסווה - במרכז הוותיק של הישוב, בקרבת נחל אלכסנדר.

גושים וחלקות:

גוש: 7863, מוסדר, חלקי חלקות: 26, 32, 48, 49, 50, 51.

מטרת התכנית:

הרחבת שכונת מגורים וצמצום תוואי נחל אלכסנדר.

עיקרי הוראות התכנית:

- הרחבת שכונת מגורים לכיוון תוואי נחל אלכסנדר.
- שינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח ומגורים ג' למגורים ב'.
- קביעת מס' יח"ד וזכויות בנייה.
- קביעת הוראות בנייה.
- ביטול שביל קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/08/2018 ובילקוט הפרסומים 7914, התשעה, עמ' 10804, בתאריך 14/08/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 7697390-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מזרח השרון, רח 14 123 קלנסווה 40640 טל': 8781542-09, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 456-0565614

שם התכנית: בר/3/324 גבעת ברנר, שכונת הרפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 456-0565614 גרסת התכנית: הוראות - 32 תשריט - 16 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	בר/ 324
החלפה	בר/ 14

ילקוט הפרסומים 9247, ט' בכסלו התשפ"א, 25.11.2020

כפיפות תמא / 34 / ב / 4
אישור ע"פ תמ"מ תממ / 3 / 21
אישור ע"פ תמ"א תמא / 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: גבעת ברנר
מדרום לשכונה הקהילתית הקיימת.

גושים וחלקות:

גוש: 2633, מוסדר, חלקות במלואן: 31, 32, 33.
גוש: 2633, מוסדר, חלקי חלקות: 24, 26, 27, 30.

מגרשים:

16 בהתאם לתכנית בר / 14
28 בהתאם לתכנית בר / 14
31 בהתאם לתכנית בר / 14

מטרת התכנית:

הקמת שכונת מגורים חדשה בקיבוץ גבעת ברנר.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעודי קרקע מאזור מבני משק חקלאי ואזור חקלאי ל: ייעוד מגורים ב, שבילים, מבנים ומוסדות ציבור, דרך מוצעת, שטח פרטי פתוח והניון.
2. הוספת 84 יח"ד ל-915 יח"ד מאושרות לפי תמ"א 1/35.
3. קביעת זכויות והוראות בנייה, שימושים, הנחיות בינוי, עיצוב ופיתוח סביבתי, הוראות סביבתיות, הוראות לפיתוח ותשתיות, הוראות בנושא שימור מבנים וקביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/06/2020 ובילקוט הפרסומים 8901, התש"ף, עמ' 6437, בתאריך 07/06/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-07697390. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקות, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שירה ברנד

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 251-0578138

שם התכנית: ג/23945 - בית קברות חדש בכפר מסר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 251-0578138 גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
פירוט ג / 15880
כפיפות תממ / 2 / 9
כפיפות תמ"א / 22
כפיפות תמ"א / 35
כפיפות תמ"א / 19
ללא שינוי ג / 14001

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר מצר רחוב.

דרומית לכפר מסר ולדרך 320, בקרבת מגרש הכדורגל הקיים.

גושים וחלקות:

גוש: 22508, מוסדר, חלקי חלקות: 20.

קואורדינטה X: 239950

קואורדינטה Y: 727300

מטרת התכנית:

תכנון מפורט לבית קברות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת זכויות והוראות בנייה.
2. קביעת תנאים למתן היתר בנייה ותנאים לפיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8397, התשע"ט, עמ' 14011, בתאריך 15/08/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל': 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית דרך מס': 201-0652917

שם התכנית: הפרדה מפלסית 55 א' חצרות יסף

ג/24551

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג גליל מערבי מופקדת תכנית דרך מס': 201-0652917 גרסת התכנית: הוראות - 25 תשריט - 16

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג / 6899
החלפה ג / 15798
החלפה ג / 4359
כפיפות תמ"א / 23 / 15
כפיפות תתל / 18
כפיפות תממ / 2 / 9
כפיפות תמ"א / 35 / 1
כפיפות תמ"א / 35