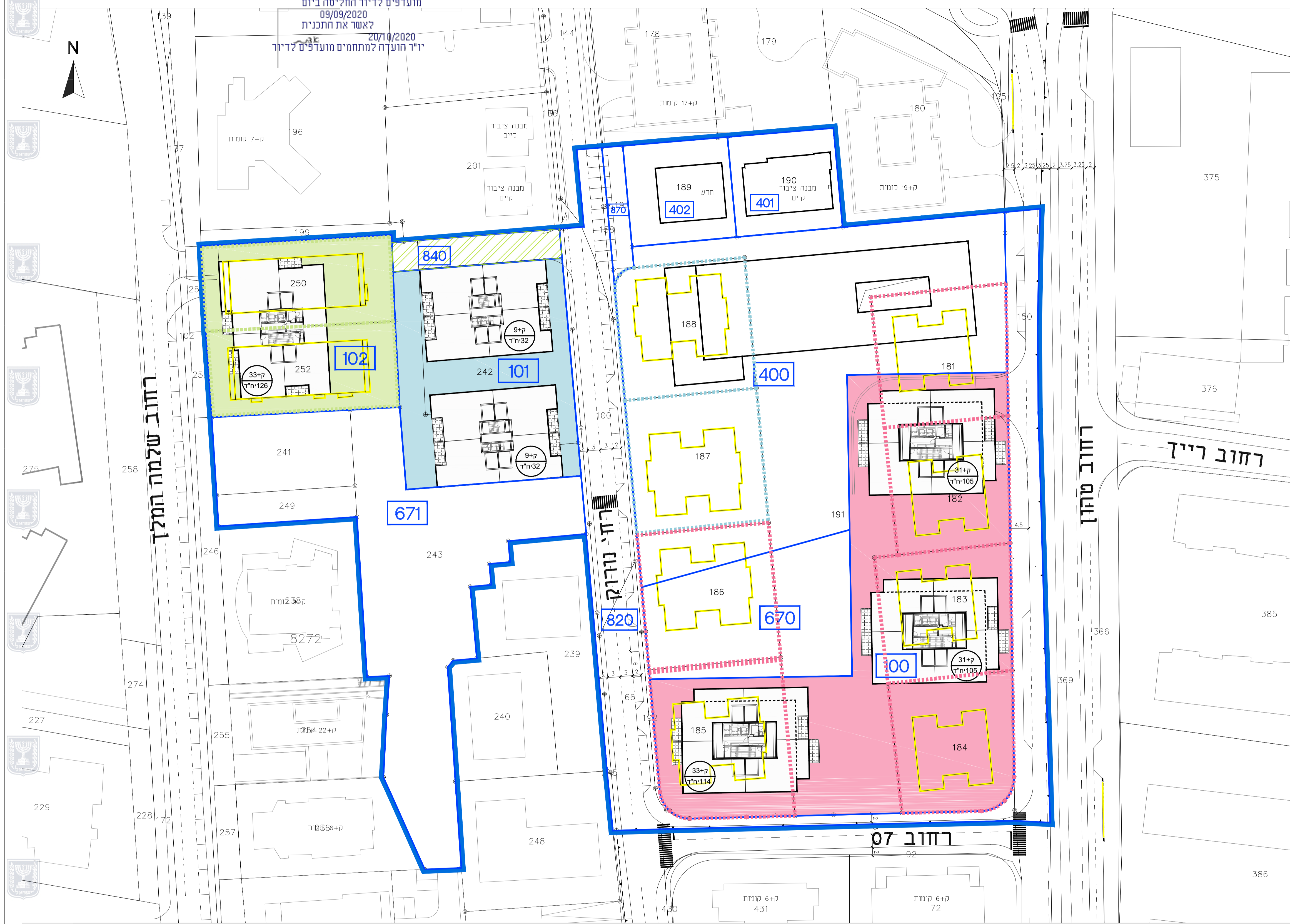


מינהל התכנון
 החוק לקידום הבניה במתחמים
 מועדפים לדיור (חוראת שעה)
 החשיון 2014 הועדלת מתחמים
 מועדפים לדיור החל ט"ו ב' תשפ"ו
 09/09/2020
 לאשר את התכנית
 20/10/2020
 יורר הועדה למתחמים מועדפים לדיור



נספח שלביות

נספח לתכנית מסי תמל\ 2025

תמל\2025 - מתחם נורוק טהון, נתניה

גליון 1 מתוך 1

תחולה	מנחה
קנ"מ	1:500
תאריך עריכת הנספח	08.06.2020

שמות וחתומות:	
שם: אדר' עדו אלונים	עורך הנספח
תאגיד: אלונים גורביץ' אדריכלים בוני ערים	

מקרא:

- גבול תכנית (Blue outline)
- גבול תא שטח (Blue outline)
- מס' תא שטח (100)
- מבנים להריסה (Yellow outline)
- מספר הדרך (5/5/00)
- קווי בנין
- רוחב הדרך

שלביות*

שלבי תכנון-בינוי	שלבי הריסה-פינוי
שלב א (Blue)	שלב א (Blue dashed)
שלב ב (Pink)	שלב ב (Pink dashed)
שלב בלתי תלוי (Green)	שלב בלתי תלוי (Green dashed)
שלב בלתי תלוי מעבר למגרשים 102,101 (Hatched)	

שלב	פינוי	בינוי
שלב א	32 יח"ד	64 יח"ד
שלב ב	96 יח"ד	324 יח"ד
בלתי תלוי	38 יח"ד	126 מ"ר
סה"כ	166 יח"ד	514 יח"ד

* נספח שלביות יקבע סופית בתכנית בינוי פיתוח ועיצוב אדריכלי

קנ"מ 1:500

* נספח שלביות יקבע סופית בתכנית בינוי פיתוח ועיצוב אדריכלי

