



תכנית מספר 401-0245522

קיבוץ שפיים – תוכנית מתאר

י"ד הוועדה המחוזית לבית העלמין - בהתאם לתמ"א/19 על שינוייה

תאריך

א. רקע

הפרוגרמה שלהלן נערכה בהתאם לאמור בסעיף 3.6 בהוראות תמ"א/19 (על שינוייה) הקובע בין השאר כי:



יש להכין נספח בינוי לבית הקברות, בנוסף לפרוגרמה, שתבחן את צרכי הקבורה הצפויים של שפיים ל-25 שנים הקרובות ביחס לגודל האוכי, הרכב האוכי וכו', ואת יתרת השטח בבית הקברות שטרם נוצל.

ובהתאם להערות מנהל התכנון, שהתקבלו במהלך הפקדת התוכנית הכוללות בין השאר, התייחסות לבית העלמין.

הפרוגרמה מהווה נספח לתוכנית הבינוי של בית העלמין.

בית העלמין הקיים נוסד ב-1938, עת נפלו ארבעת חברי שפיים על הגנת היישוב בעלות רכבם על מוקש במאורעות תרצ"ו-תרפ"ט.

מאז, הוא משמש ברציפות לקבורה של חברים, לרבות חברים שהם חללי מערכות ישראל בחלקה הצבאית, וגם של קרובים מדרגה ראשונה של חברי הקיבוץ. במקום קיימים 611 קברים ובנוסף 233 שמורים מקומות קבורה לבני/בנות זוג של נפטרים.



בית העלמין מתופעל, מוחזק ומטופח ע"י הקיבוץ המחזיק באישורים הנדרשים ע"י המשרד לשירותי דת. בית העלמין ממוקם בגבולו הצפוני של היישוב. יעוד הקרקע מוסדר סטטוטורית מתוקף תוכנית תקפות.

שטחה הרשום של החלקה (חלקה 6 בגוש 8936) הינו 8.529 דונם. שטח בית העלמין בתוכנית המוצעת הינו 8,399.26 מ"ר. הקטנת השטח נובעת מהצורך להסדיר את רדיוס הדרך הגובלת בחלקה, בפינתה הדרום מזרחית.

ב. הוראות להכנת תוכנית מפורטת

הכנת תוכנית הבינוי והפרוגרמה לבית העלמין נערכו בהתאם לקבוע בהוראות תמ"א/19 (על שינוייה):



סעיף 3.2 - תוכנית מפורטת לאתר בית עלמין

סעיף 3.6.1 - השטח הדרוש לצרכי קבורה יחושב לתקופה של 25 שנים לפחות, וילקחו בחשבון הרכב האוכלוסייה והתנאים המקומיים.

ג. נתונים פיזיים.

1. שטח בית עלמין במצב מאושר – 8.529 דונם.

2. שטח בית העלמין במצב מוצע – 8.399.

3. שטח בית העלמין הקיים בפועל כ- 4.5 דונם

4. שטח אזור ההתכנסות, רחבת הספדים ואנדרטה כ- 1.0 דונם.

5. החזית המערבית של החלקה, פונה אל הנוף הפתוח התורם לאופיו המיוחד של בית העלמין.



ד. צפי אוכלוסיה

עפ"י תמ"א 35 – 500 יח"ד + 94 יח"ד קטנות, סה"כ כ- 600 בתי אב.
 בהתאם לכך, צפי אוכלוסיה בשנת היעד כ- 1,800 נפש [3 נפשות ממוצע לבית אב].
 עפ"י נתוני מזכירות הקיבוץ הישוב מונה כיום כ- 1,250 נפש.
 התחשיב מניח עליה ליניארית במספר התושבים מ- 1,200 כיום ל- 1,800 במשך 25 שנים.

ה. צפי פטירה

נתוני התחשיב:

שיעור פטירה של 0.6% לשנה.

מספר הנפשות הממוצע לשנה בתקופת החישוב - 1,500 נפש .

9 נפטרים בממוצע בשנה.

סה"כ קברים נוספים דרושים בתקופה של 25 שנים – **225 קברים**.

ו. שטח נדרש

כאמור לעיל, שטח מגרש ביעוד בית עלמין בהתאם לתוכנית המתאר הינו 8.4 דונם.

שטח מנוצל בפועל (רחבת כניסה, סככת הספדים, אנדרטה, שבילים וקברים), כ- 5.5 דונם.

יתרת שטח לתכנון, כ- 2.9 דונם.

ניצול יתרת השטח מוצע באופן הבא :

- 75% מהקברים המוצעים בקבורת שדה זוגית (מכפלה) - סה"כ 660 נפטרים בקברים במכפלות,
- סה"כ כ- 330 קברים, שטח דרוש כ- 1.4 דונם.
- 25% מהקברים המוצעים בקבורת שדה בודדת. סה"כ 120 נפטרים סה"כ 112 קברים, שטח דרוש כ- 0.5 דונם.
- שבילים ומעברים ומרווחים כ- 1.0 דונם.

ז. סיכום במספרים :

- 611 קבור קיים
- 233 קבר שמור
- 660 קבור מוצע במכפלות
- 120 קבור מוצע בקבר בודד
- סה"כ 1,616 מקומות קבורה .

התכנון המוצע נותן מענה לפרוגרמה זו .