

תכנית זו כפופה לתכניות:

תמא/1, תממ/6, חפ/1400/יב, חפ/229/ד, חפ/229/י/1, חפ/229/י/5, חפ/2000, חפ/מק/1400/יב/1, חפ/מק/1400/יב/4, חפ/מק/1400/פמ, חפ/מק/229/י/2

מקום התכנית:

יישוב: חיפה הבעל שם טוב 8, רמת הדר, חיפה.

גושים וחלקות:

גוש: 10809 חלקות בשלמות: 135

מטרות התכנית:

הקמת בניין מגורים חדש במקום שלד מבנה שנהרס בחלקה 135

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת זכויות והוראות בנייה לייעוד מגורים ב' על פי הוראות התכנית הכוללת חפ/2000
- קביעת גובה הבניין על פי הוראות התכנית הכוללת חפ/2000
- שינוי והוספת קווי בנין למרפסות לפי סעיף 4א(4)

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. ניתן לעיין בתכנית במשרדי המחלקה לתכנון עיר, רח' ביאליק 3 חיפה, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.wiplan.gov.il המען למשלוח התנגדויות בדואר: הודעה המקומית תד. 4811 רח' חסן שוקרי 14 חיפה 31047. המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, רח' פלי"ם 15 חיפה 31048 טל: 8633448 - 04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חיפה

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי טירה, מחוז המרכז

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

403-0620070

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון ובנייה, התשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טירה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז המרכז רמלה, מופקדת תוכנית מתאר מקומית הנקראת 403-0620070.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקום:

ישוב טירה

גושים וחלקות:

גוש: 7765 חלקה 49 ח

מטרת התכנית:

ניוד חלק מדרך משולבת.

עיקרי הוראות התוכנית:

- ניוד חלק מדרך משולבת
- קביעת קווי בנייה לפי תשריט.
- איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים בתכנית

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טירה. המתנגד ימציא עותק התנגדות למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, רח' הרצל 91 רמלה 72430.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מאמון ע אלחי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה טירה

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר מס'

414-0820290/רח

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית שינוי למתאר מס' 414-0820290, רח/מק/800/א/22/1 - סוקולוב 5 - הרחבת דירות קיימות. מהדורת הוראות: 6 מהדורת תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

- כפיפות ל רח/2000 / ב / 1
- כפיפות ל רח/2000 / ב / 6
- כפיפות ל רח/2000 / ג / 2
- כפיפות ל רח/2000 / ג / 4
- כפיפות ל רח/0201608-414
- שינוי ל רח/800 / א
- שינוי ל רח/800 / א / 22 / 1
- כפיפות ל רח/מק / 2000 / ב / 3
- כפיפות ל רח/מק / 2000 / ג / 3
- שינוי ל רח/מק / 800 / א / 22 / 1 / א
- כפיפות ל תמא / 4 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות רחוב: סוקולוב מס' בית: 5

גבולות התכנית:

גוש: 3703 מחלקה: 1389 עד: 1389 שלם

מטרת התכנית:

הרחבת 4 יח"ד קיימות, עד לשטח כולל של 140 מ"ר.

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת 4 יח"ד קיימות, בשטח שלא יעלה על 140 מ"ר לכל יח"ד, בקומות קרקע ד' ו-ה' כמתואר בנספח הבינוי, לפי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 12.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונים ביום 09/07/2020 ובילקוט הפרסומים 8970 בעמ', 7064 בתאריך 08/07/2020

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, רח' בילו 2, טל: 08-9392294 ומשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טל: 08-9788444). כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רחמים מלול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות