



414-0820290 רח/מק/800/א/22/1/2 - סוקולוב 5 הרבת דירות קיימות-טבלת זכויות והוראות בניה מצב מאושר

מצב קיים עפ"י רח/מק/800/א/22/1/2

אחורי	קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבוה (מטר)	תכסית (%) משטח תא (השטח)	צפיפות (יח"ד לדונם (נטו))	מספר יח"ד	אחוי כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים				גודל מוגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד		
										סה"כ שטחי בניה		מעל לכניסה הקובעת					מתחת לכניסה הקובעת	
										שרות	עיקרי	שרות	עיקרי				שרות	עיקרי
6	4	4	5 (*)	1	קרקע+5 קומות	---	---	19	333	3871.78	1045.8	---	1059.74	1766.24	1162	1389	מגורים ג' מיוחד	

• ניתן להבליט מרפסות פתוחות ב-2 מ' מקו בנין קדמי ואחורי

