

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון
כתובת: רחוב פישלזון 8

גושים חלקות:

גוש: 3929 חלקה: 210

מטרת התכנית:

הקמת מבנה מגורים בן 9 קומות מעל קומת הקרקע, למטרת השכרה, הכולל 19 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

הקמת מבנה מגורים בן 9 קומות מעל קומת הקרקע, למטרת השכרה, הכולל 19 יח"ד.

- א. תוספת יח"ד מ-5 יח"ד ל-19 יח"ד.
- ב. תוספת קומות מ-4 קומות על ק. מסחר וקומת גג, ל-9 קומות: קומת עמים +7 קומות + ח. על הגג.
- ג. המרת השטחים המיועדים למסחר בקומת הקרקע לשימוש של מגורים.
- ד. הגדלת שטחי הבנייה למגורים.
- ה. שינוי בקווי הבניין ובקווי בנין המרפסות הפתוחות.
- ו. שינוי של הוראות לפי תכנית בינוי.
- ז. קביעת הוראות לעניין הריסת מבנה קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/07/2020 ובילקוט הפרסומים 8986 בתאריך 19/07/2020

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טל': 03-9547579 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697390.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-0720243

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 413-0720243 רצ/מק/11/1000/1 מגרש 132 מתחם האלף, מונה תדפיס הוראות: 33, מונה תדפיס התשריט: 18

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

413-0128595

413-0458406

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון
מקום האתר: מגרש 132 במתחם האלף

גושים חלקות ומגרשים:

גוש: 3946 ח"ח: 228 מגרש: 132 שלם מתכנית: 413-0458406

מטרת התכנית:

תכנית חלוקה לשני מגרשים, קביעת קו בנין, תכנית וזיקת הנאה בין שני המגרשים

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים
2. שינוי קווי בנין ותכנית
3. קביעת קו בניין בין המגרשים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/07/2020 ובילקוט הפרסומים 8987 בתאריך 19/07/2020

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טל': 03-9547579 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697390

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-0867143

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 413-0867143 רצ/מק/15/א/10/1 הרחבת דרך מיש"ר/אלוף דוד, מונה תדפיס הוראות: 6, מונה תדפיס התשריט: 6

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

8/א/10/1/רצ

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון
כתובת: רחוב שד' התקומה, רחוב האלוף דוד, רחוב מיש"ר

גושים חלקות:

גוש: 3946 ח"ח: 405,408,420,421

מטרת התכנית:

הרחבת דרך בצומת מיש"ר/אלוף דוד/ שד' התקומה.

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת דרך ע"ח שצ"פ, ע"ח מרכז עירוני וע"ח מגרש מיוחד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/07/2020 ובילקוט הפרסומים 8975 בתאריך 12/07/2020

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טל': 03-9547579 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697390.

רז קינסטליך

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי גזר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

426-0452334

שם התכנית : גז/מק/42/28 - שעלבים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 426-0452334 (גז/מק/42/28) גרסת: הוראות - 17 תשריט - 9

ילקוט הפרסומים 9187, ט"ו בחשוון התשפ"א, 2.11.2020