

ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 9788444 - 08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים א.ג.ה, ובשעות 8.00-12.00 שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

455-0662882

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 455-0662882, מק/2032/1, גרסת הוראות: 24 גרסת תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות: ממ/1420, ממ/10006, ממ/10008, ממ/2005/ב, ממ/2005/א, ממ/2005, ממ/2048, ממ/4/1420 החלפה: ממ/2032

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: בית דגן רחוב: החיטה 6

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6075 ח"ח: 257

מטרת התכנית:

תוספת שטחים עיקריים לבית מגורים קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטחים עיקריים עפ"י סעיף א'62 (א) לצורך סגירה חלקית של מרפסת בקומה א'. מבוקש 25 מ"ר

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/8/2020 ובילקוט פרסומים 9049, עמ' 8122, בתאריך 18/8/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל': 03-9302051. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 9788444 - 08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים א.ג.ה, ובשעות 8.00-12.00 שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

455-0820936

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 455-0820936, מק/4231 גרסת הוראות: 21, גרסת תשריט: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות: ממ/44/534, שד/23/534, ממ/4031, ממ/10008, גמ/534, שד/1/ג/23/534, גמ/2/534, ממ/2/ג/23/534 שינוי: ממ/10004/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: סביון רחוב: הנבעה 30

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6722 חלקות במלואן: 235

מטרת התכנית:

תוספת שטחים עיקריים ושרות ושינוי בבינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 7% שהם 121 מ"ר שטח עיקרי לפי סעיף א'62 (א) 16. תוספת 60 מ"ר שטח שרות במרתף לפי סעיף א'62 (א) 15. קביעת קו בנין צידי ימני לחצר אנגלית של 1.5 מ' מגבול מגרש, לפי סעיף א'62 (א) 4, וסעיף א'62 (א) 5. שינוי גובה וחיבור למבנה של החנייה מ 2.70 מ' ל 3.20 מ' לפי סעיף א'62 (א) 9.

קביעת קו בנייה אחורי לבריכת שחיה וחדר מכונות מ 10 מ' ל 4 מ' לפי סעיף א'62 (א) 4. יותר ניוד שטחי עיקרי 12 מ"ר עבור מזווה/מחסן חיזוני בסמוך לחנייה לפי סעיף א'62 (א) 9.

יותר ניוד שטח עיקרי של 40 מ"ר מקומה א לקומת קרקע לפי סעיף א'62 (א) 9. הגדלת תכסית מ- 358 מ"ר ל 432 - מ"ר לפי סעיף א'62 (א) 9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/7/2020 ובילקוט פרסומים 9006, עמ' 7576, בתאריך 28/7/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל': 03-9302051. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 9788444 - 08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים א.ג.ה, ובשעות 8.00-12.00 שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חיים יפרח

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0540690

שם תכנית: חלוקה למגרש בהסכמה

ושינוי הוראות בנייה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0540690, מונה תדפיס הוראות: 17, מונה תדפיס תשריט: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/3000 1/ כפיפות תמא/4/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר - קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X 197386

קואורדינטה Y 669350

גושים/ חלקות מגרשים לתכנית:

גוש 8871 ח"ח 41-40 מגרש 1/41 לפי תכנית ק/3000

מטרות התכנית:

חלוקה למגרש בהסכמה, תוספת שטחי בנייה, שינוי בקוי בניין

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקה למגרש לשני מגרשים בהסכמת הבעלים עפ"י סעיף א'62(א)1 לחוק.
2. תוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף א'62(א)16(א)1 לחוק.
3. תוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך פתרונית חניה עפ"י סעיף א'62(א)15 לחוק.
4. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף א'62(א)4 לחוק.