

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות תמא/4/2

כפיפות ממ/950

כפיפות ממ/10002

כפיפות ממ/במ/3098

כפיפות ממ/מק/3/3098

כפיפות ממ/3180

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: גבעת שמואל רחוב: סמ' בוני אברהם 2

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6392 מחלקה: 107 עד: 107 בשלמות

מטרות התכנית:

שינוי קווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/2/2020 ובילקוט פרסומים 8682, עמ' 3685, בתאריך 9/2/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "גבעת שמואל", רח' גוש עציון 11, טל': 03-7266847 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעת שמואל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

427-0850701

שם תכנית: ביו"ס זבולון – שינוי לתכנית ממ/2/3

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 427-0850701 גרסת הוראות: 9 תשרי: 2

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ממ/2/3

שינוי ממ/במ/3

כפיפות תמא/4/2

כפיפות 427-0419887

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: גבעת שמואל רחוב: ביאליק

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6392 מחלקה: 326 עד: 326 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה, שינוי בקו בנין והוראות בינוי במגרש ציבורי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/8/2020 ובילקוט פרסומים 9062, עמ' 8399, בתאריך 25/8/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "גבעת שמואל", רח' גוש עציון 11, טל': 03-7266847 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסי ברודני

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעת שמואל

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

457-0759514

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מפורטת מס': 457-0759514 (הצ/מק/3-171/1) – גירסאת תקנון מס' 20 ותשריט 9.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

הצ / 1-3 / 100

הצ / 1-3 / 100

הצ / 1-3 / 200

הצ / במ / 1-3 / 300

הצ / במ / 1-3 / 300 / א

תמא / 35

תממ / 3 / 21

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מ.מ. פרדסיה, רחוב: האשל

גושים וחלקות:

גוש: 8143 חלקה: 70

שטח התכנית: 0.348 דונם

מטרת התכנית:

שינוי קוי בנין צידים ימני ושמאלי וקו בנין אחורי, הגדלת תכסית, שינוי הוראות בינוי

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בנין צידים ימני מ-3 מ' ל-0 – לפי סעיף 4.א.א.62.
2. שינוי קו בנין עילי צידים שמאלי – לפי סעיף 4.א.א.62.
3. שינוי קו בנין אחורי לפרגולה – לפי סעיף 4.א.א.62.
4. הגדלת תכסית מ-30% ל-38% – לפי סעיף 9.א.א.62.
5. שינוי הוראות בינוי – לפי סעיף 5.א.א.62.
6. כניסה חיצונית למרתף – לפי סעיף 9.א.א.62.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל בעל עניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה, הצורן ג' אזה"ת פולג, נתניה, טל': 09-8636012. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

דירון אוזן

יושב ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים