



2020

תאריך: 14 ביוני,

לכבוד

5461

מספרנו: 06/20

קן התור הנדסה ובניין בע"מ



אורי בר

כלכלן (MBA)
ושמאי מקרקעין

שולי קרגולה
שמאית מקרקעין

יוליה פשוין
שמאית מקרקעין

נופר מור
שמאית מקרקעין

הילה בן ברוך
מנהלת חשבונות

זוהר שטרסמן
כלכלן

ילנה אפשטיין
מהנדסת אזרחית

מתי רבי
יועץ מס

טבלת הקצאה

הכוללת איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת בעלים

לפי פרק ג' סימן ז',

לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

תכנית מס' 410-0680207

חלקות 154,155 בגוש 6194

פתח תקווה



מרץ 2019





בר אורי

ש נ א י ם ג ע ״ ן
BAR URI REAL ESTATE APPRAISEL LTD.



טבלת איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים

לתכנית מס' 410-0680207 – איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים – אפעל 11-7, פתח תקווה

מצב יוצא						מצב נכנס						נתוני מקרקעין				מס' סדורי
תאריך החתימת הבעלים	חתימת הבעלים	יעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח מגרש המוקצה במ"ר	מס' מגרשי התמורה	יעוד החלקה/ המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר הרשום	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	מס' חלקה	מס' גוש	
		תעסוקה	99,654/1,000,000	4,696	1001	תעשייה	5/30		4938611		סמרה אריה	2,995	2,995	154	6194	1
			99,654/1,000,000				5/30		4925631		סמרה יהושע					2
			99,654/1,000,000				5/30		4995171		סמרה דוד					3
			99,654/1,000,000				1/6		73572513		סמרה שרפין					4
			99,654/1,000,000				1/6		72985617		סמרה דוריס					5
			99,654/1,000,000				1/6		49955925		סמרה מונירה					6
			402,076/1,000,000				בשלמות				בנייני כישור בע"מ					2,014
		דרך מוצעת	בשלמות	313	*6001											8
			1,000,000/1,000,000	5,009							5,009	5,009				9

* המגרש ירשם ע"ש עיריית פתח תקווה.



בכבוד רב,

אורי בר

כלכלן (M.B.A) ושםאי מקרקעין